



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
ПРАВИТЕЛЬСТВА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
КЪЭБЭРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ПРАВИТЕЛЬСТВЭМ И  
УНАФЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ПРАВИТЕЛЬСТВОСУНУ  
БЕГИМИ**

17 апреля 2026 г.

№ 64-ПП

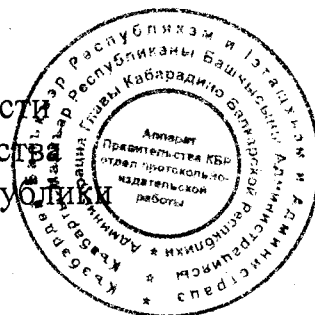
г. Нальчик

**О внесении изменений в постановление  
Правительства Кабардино-Балкарской Республики  
от 26 октября 2021 г. № 219-ПП**

Правительство Кабардино-Балкарской Республики  
**постановляет:**

Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в постановление Правительства Кабардино-Балкарской Республики от 26 октября 2021 г. № 219-ПП «Об осуществлении некоторых видов регионального государственного контроля (надзора) Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Кабардино-Балкарской Республики».

Исполняющий обязанности  
Председателя Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики



М.Кунижев

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
постановлением Правительства  
Кабардино-Балкарской Республики  
от 17 апреля 2026 г. № 64-ПП

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
**которые вносятся в постановление**  
**Правительства Кабардино-Балкарской Республики**  
**от 26 октября 2021 г. № 219-ПП «Об осуществлении некоторых**  
**видов регионального государственного контроля (надзора)**  
**Министерством строительства и жилищно-коммунального**  
**хозяйства Кабардино-Балкарской Республики»**

1. В Положении о региональном государственном строительном надзоре, утвержденном указанным постановлением:

1) пункт 7-3 изложить в следующей редакции:

«7-3. В случае проведения контрольного (надзорного) мероприятия по основаниям, предусмотренным пунктами 1, 3 – 5, 7 – 9 части 1 статьи 57 и пунктами 2 – 6 части 2 статьи 60 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) в отношении контролируемого лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, Министерство не позднее чем за 24 часа до его проведения направляет уведомление в саморегулируемую организацию о проведении контрольных (надзорных) мероприятий посредством направления выписки из электронного паспорта соответствующего контрольного (надзорного) мероприятия, содержащей информацию о контрольном (надзорном) мероприятии, размещенную в федеральной государственной информационной системе «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее – единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий), по адресу электронной почты саморегулируемой организации или любым доступным способом, за исключением случаев проведения контрольного (надзорного) мероприятия без уведомления контролируемого лица, в целях обеспечения возможности участия или присутствия представителя саморегулируемой организации при проведении контрольного

(надзорного) мероприятия. В случаях, не предусмотренных частью 15 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ, составленное уведомление направляется по электронной почте либо (в случае отсутствия адреса электронной почты) любым иным доступным способом.»;

2) дополнить пунктом 7-4 следующего содержания:

«7-4. Информационное взаимодействие информационных систем, указанных в части 1 статьи 17 Федерального закона № 248-ФЗ, осуществляется посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а также иными способами, предусмотренными положениями об указанных системах, правилами, утверждаемыми в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3) в пункте 9:

а) в абзаце втором слова «объектов контроля» заменить словами «объектов регионального государственного строительного надзора», после слов «муниципального контроля» дополнить словами «(далее – единый реестр видов контроля)»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект регионального государственного строительного надзора считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

4) в пункте 18 слова «закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)» заменить словами «закона № 248-ФЗ»;

5) в пункте 20:

а) после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об объявлении контролируемому лицу предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований оформляется посредством внесения сведений о нем в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и его подписания. Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.»;

б) абзац седьмой после слов «указанный в предостережении о недопустимости нарушения обязательных требований» дополнить словами «, в том числе посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций) (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг)»»;

в) в абзаце восьмом слова «в течение 20 рабочих дней» заменить словами «в течение 15 рабочих дней»;

б) в пункте 21:

а) абзац второй после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

б) в абзаце третьем слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг»;

7) в пункте 27:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«27. Профилактический визит проводится по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 – 52<sup>2</sup> Федерального закона № 248-ФЗ.»;

б) после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о проведении профилактического визита, акты профилактического мероприятия (в том числе о невозможности проведения) оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.»;

в) в абзаце втором слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг»;

г) абзацы третий – седьмой заменить абзацами следующего содержания:

«Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации, согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

Главы Кабардино-Балкарской Республики.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

8) в пункте 37:

а) абзац третий признать утратившим силу;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1<sup>1</sup> статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего абзаца распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19<sup>6</sup> пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

9) пункт 38 изложить в следующей редакции:

«38. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания.

Информация о контрольных (надзорных) мероприятиях вносится в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

10) пункт 42 изложить в следующей редакции:

«42. Если имеющихся в распоряжении у Министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- получение письменных объяснений;
- истребование документов.

Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».);

11) дополнить пунктом 42-1 следующего содержания:

«42-1. В ходе выездной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:

- осмотр;
- опрос;
- получение письменных объяснений;
- истребование документов.»;

12) в абзаце втором пункта 43 слова «, протоколам отбора проб (образцов) для проведения инструментального обследования, испытания или экспертизы» исключить;

13) пункт 44, подпункты 3 и 4 пункта 50-2, подпункты 5 – 8 пункта 50-4, пункты 50-5, 50-7 признать утратившими силу.

2. В Положении о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, утвержденном указанным постановлением:

1) в пункте 4 слова «Исполнительным органом государственной» заменить словами «Органом исполнительной»;

2) дополнить пунктом 12-1 следующего содержания:

«12-1. Информационное взаимодействие информационных систем, указанных в части 1 статьи 17 Федерального закона № 248-ФЗ, осуществляется посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а также иными способами, предусмотренными положениями об указанных системах, правилами, утверждаемыми в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

3) пункт 19 дополнить словами «(далее – единый реестр видов контроля)»;

4) пункт 20 дополнить абзацем следующего содержания:

«Объект контроля считается отнесенным к одной из категорий риска после внесения сведений в единый реестр видов контроля.»;

5) абзац первый пункта 21 изложить в следующей редакции:

«21. При осуществлении контроля (надзора) устанавливается следующий перечень индикаторов риска нарушений обязательных требований:»;

6) пункт 32 после слов «принимается Министерством» дополнить словами «и оформляется посредством внесения сведений о нем в федеральную государственную информационную систему «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее – единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий)»;

7) в абзаце первом пункта 33 слова «не позднее 30 календарных дней» заменить словами «не позднее 15 календарных дней»;

8) в пункте 34 слова «закона № 248-ФЗ» заменить словами «закона № 248-ФЗ», после слов «электронной почты» дополнить словами «или посредством единого портала государственных и муниципальных услуг»;

9) пункт 35 изложить в следующей редакции:

«35. Министерство в день поступления возражения, в том числе через единый портал государственных и муниципальных услуг, регистрирует его посредством системы электронного документооборота и в течение 15 рабочих дней, следующих со дня регистрации возражения, рассматривает и направляет контролируемому лицу, направившему возражение, ответ в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

10) пункт 37 дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг»;

11) пункт 42 после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

12) пункт 48 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о проведении профилактического визита, акты профилактического мероприятия (в том числе о невозможности проведения) оформляются посредством внесения сведений в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.»;

13) пункт 49 изложить в следующей редакции:

«49. Профилактический визит проводится по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 – 52<sup>2</sup> Федерального закона 248-ФЗ.

Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации или  
Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации,  
согласованному с Заместителем Председателя Правительства  
Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства  
Российской Федерации;

Главы Кабардино-Балкарской Республики.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита  
может осуществляться с использованием средств дистанционного  
взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи,  
а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного  
профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются  
с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

14) пункт 61 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение о проведении внеплановой документарной проверки,  
акты (в том числе акты о невозможности проведения) внеплановой  
документарной проверки, предписания об устранении выявленных  
нарушений оформляются посредством внесения сведений о них  
в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий  
и их подписания. Указанные решение и акты оформляются  
без формирования отдельного документа.»;

15) дополнить пунктом 64-1 следующего содержания:

«64-1. Документы могут представляться контролируемыми  
лицами с использованием единого портала государственных  
и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

16) в пункте 83 слово «геологического» исключить.

3. В Положении о региональном государственном контроле  
(надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива,  
связанной с привлечением средств членов кооператива для  
строительства многоквартирного дома, утвержденном указанным  
постановлением:

1) дополнить пунктом 10-1 следующего содержания:

«10-1. Объект контроля считается отнесенным к одной  
из категорий риска после внесения сведений в Единый реестр видов  
федерального государственного контроля (надзора), регионального  
государственного контроля (надзора), муниципального контроля  
(далее – единый реестр видов контроля).»;

2) пункт 25 дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об объявлении контролируемому лицу  
предостережения о недопустимости нарушения обязательных  
требований с предложением принять меры по обеспечению соблюдения

обязательных требований оформляется посредством внесения сведений о нем в федеральную государственную информационную систему «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» (далее – единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий) и его подписания. Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.»;

3) пункт 28 после слов «почты Министерства» дополнить словами «, в том числе посредством использования федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг),»;

4) в пункте 33:

а) в абзаце первом после слов «по телефону,» дополнить словами «посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

б) в абзаце втором слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг»;

5) в пункте 40 слова «федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» заменить словами «единого портала государственных и муниципальных услуг»;

б) пункты 41 и 42 изложить в следующей редакции:

«41. Профилактический визит проводится по инициативе Министерства (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения «Инспектор» в соответствии со статьями 52 – 52<sup>2</sup> Федерального закона 248-ФЗ.

Решение о проведении профилактического визита, акты профилактического мероприятия (в том числе о невозможности проведения) оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания, Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.

42. Обязательный профилактический визит проводится по поручению:

Президента Российской Федерации;

Председателя Правительства Российской Федерации,

Заместителя Председателя Правительства Российской Федерации,

согласованному с Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации – Руководителем Аппарата Правительства Российской Федерации;

Главы Кабардино-Балкарской Республики.

Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».»;

7) дополнить пунктами 51-1 и 51-2 следующего содержания:

«51-1. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Указанные решение и акты оформляются без формирования отдельного документа.

51-2. Информационное взаимодействие информационных систем, указанных в части 1 статьи 17 Федерального закона № 248-ФЗ, осуществляется посредством единой системы межведомственного электронного взаимодействия, а также иными способами, предусмотренными положениями об указанных системах, правилами, утверждаемыми в соответствии с частью 2 статьи 19 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

8) абзац первый пункта 59 изложить в следующей редакции:

«59. Если имеющихся в распоряжении у Министерства сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

9) пункт 69 дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

10) пункт 70 дополнить абзацем следующего содержания:

«Действие требований в отношении сроков проведения выездных проверок и сроков взаимодействия с субъектами малого предпринимательства в ходе проведения выездных проверок распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых

за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного пунктом 2 части 1<sup>1</sup> статьи 4 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» для малых предприятий, а в части проведения выездных проверок микропредприятий – на социально ориентированные некоммерческие организации, среднесписочная численность работников которых за предшествующий календарный год не превышает предельного значения, установленного указанным пунктом для микропредприятий. Действие положений настоящего пункта распространяется на социально ориентированные некоммерческие организации, включенные в реестр социально ориентированных некоммерческих организаций, сформированный в соответствии с подпунктом 19<sup>б</sup> пункта 1 статьи 265 Налогового кодекса Российской Федерации.»;

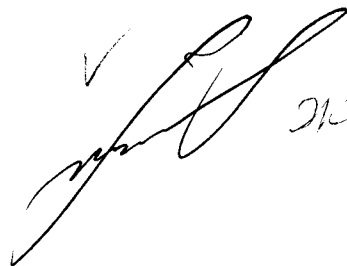
11) пункт 77 после слов «такого мероприятия» дополнить словами «либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ»;

12) в пункте 81 слова «вносятся в ЕРКНМ» заменить словами «вносятся в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий»;

13) пункт 83 дополнить абзацем следующего содержания:

«По результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия акт составляется в том случае, если выявлены нарушения обязательных требований.».

---



Журавлев А.