ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Номер гос.регистрации /601
от 23.11.2026

МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Минстрой РА)

ПРИКАЗ

от 20.11.2026г. №11-07-01/620

г. Горно-Алтайск

Об утверждении инвестиционной программы МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющего деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027–2029 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 16 февраля 2023 г. № 103/пр «Об утверждении формы инвестиционной программы организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 г. № 99 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемую инвестиционную программу МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющей деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027 – 2029 годы.
2. Настоящий Приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр А.А. Чакыров

УТВЕРЖДЕНА
приказом Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Алтай
от 20.11.2026г №01-07-01/520

Инвестиционная программа
МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющего деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027 – 2029 годы

№ 1-ИП-ТС

ПАСПОРТ
инвестиционной программы МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющего деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027–2029 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное унитарное предприятие «Тепловодстрой Сервис»
Местонахождение регулируемой организации	649490, Республика Алтай, Усть-Коксинский район, с. Усть-Кокса, ул. Нагорная, д. 23
Сроки реализации инвестиционной программы	2027–2029 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор Слатвинская Марина Васильевна
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	8 (388 48) 22-2-75, E-mail: mupkoksa@yandex.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	649000, Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, 2
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Чакыров Алексей Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (388 22) 2-22-67
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация МО «Усть-Коксинский район»
Местонахождение органа местного	649490, Республика Алтай, Усть-Коксинский

самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	район, с. Усть-Кокса, ул. Харитошкина, 3
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава МО «Усть-Коксинский район» Абросимова Ольга Матвеевна
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы	8 (388 48) 22-1-28

№ 2-ИП-ТС

Инвестиционная программа МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющего деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027–2029 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики										Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС									
					Наименование и значение показателя												Плановые расходы			Профинансировано к 2027 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования	Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов		Расходы на оплату лизинговых платежей	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной	Бюджетное финансирование	Прочие источники финансирования
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия																			в результате реализации	связанную с сокращением					
					Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч			Всего:	в том числе:																	
					Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки		Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки					ПИР	СМР		2027	2028	2029											
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																		
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																																		
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																																		

| | | |

| | | |

	проезда около котельных	04:08:010123:365	ые	ул. Советская, 97, ул. Нагорная, 23															0															,0	
6.2	Огораживание территории котельных	04:08:010117:120, 04:08:010123:365	Котельные	с. Усть-Кокса ул. Советская 97, ул. Нагорная, 23											2028	2028	100,0		100,0			100,0										100,0			
6.3	Установка противодроновой защиты	04:08:010117:120, 04:08:010123:365	котельные	с. Усть-Кокса ул. Советская 97, ул. Нагорная, 23											2029	2029	400,0		400,0				400,0									400,0			
Всего по группе 6																	750,0		750,0		250,0	100,0	400,0									500,0		250,0	
ИТОГО по программе																	3150,0		3150,0		2650,0	100,0	400,0									535,0		2615,0	

№ 3-ИП ТС

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Тепловодстрой Сервис» с. Усть-Кокса Усть-Коксинского района, осуществляющего деятельность в сфере теплоснабжения, на 2027 – 2029 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед .изм	Объекты	Фактическое значение	Текущее значение	Плановые значения		
						в т.ч. по годам реализации		
						2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя *(исходя из мощности сетевого насоса)*	кВт*ч/м^3	Котельная №1	355,19	355,19	349,86	349,86	349,86
			Котельная №3	355,19	355,19	349,86	349,86	349,86
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	Котельная №1	275,5	275,5	213,2	213,2	213,2
			Котельная №3	275,5	275,5	213,2	213,2	213,2
		т.у.т./ м^3						
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч						
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	Котельная №1	87	87	10	10	10
			Котельная №3	85	85	10	10	10
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год						
		% от полезного отпуска тепловой энергии						
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды						
		м^3 для пара						
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике),							

	утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410							
8	Показатели выполнения обязательных требований в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической информационной инфраструктуры Российской Федерации.							
8.1	Количество объектов теплоснабжения, оснащенных ограждениями	шт	Котельная № 1 и № 3	0	0	2	2	2
8.2	Установка противодроновой защиты	шт	Котельная № 1 и № 3	0	0	0	0	1

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения МУП «Тепловодстрой Сервис»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности								Показатели энергетической эффективности											
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности				Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)				Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			
		Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение		
			2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029		2027	2028	2029
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Котельная №1	-	-	-	-	-	-	-	-	275,5	273,0	271,5	270,0	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Котельная №3	-	-	-	-	-	-	-	-	275,5	273,0	271,5	270,0	-	-	-	-	-	-	-	-

5-ИП ТС

Финансовый план инвестиционной программы МУП «Тепловодстрой Сервис»

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)		Всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		выработка и передача т/энергии	Иные виды деятельности		2027	2028	2029	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства							
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов							
1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке							
1.3	экономия расходов							
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы							
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,							
1.4	плата за подключение							

	(технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)							
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)							
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	535,0		535,0	35,0	100,0	400,0	535,0
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1	кредиты							
3.2	займы организаций							
3.3	прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	2 615,0		2 615,0	2615,0	0,0	0,0	2615,0
5	Прочие источники финансирования							

№ 6.1-ИП ТС

Отчет
об исполнении инвестиционной программы МУП «Тепловодстрой Сервис»

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)											Примечание
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть				Тепловая нагрузка, Гкал/ч	план	факт										
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в однотрубном исчислении), км	Способ прокладки			Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинг)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжен	Прочие источники финансирования	Всего:	

																			ия при наличии таких расходов			
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.2	8.3	8.4	8.5	8.6	8.7	8.8	8.9	8.10	8.11	8.12	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																							
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.1.1																							
1.1.2																							
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.2.1																							
1.2.2																							
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																							
1.3.1																							
1.3.2																							
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																							
1.4.1																							
1.4.2																							
Всего по группе 1																							
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																							

2.1.1																							
2.1.2																							
Всего по группе 2																							
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																							
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																							
3.1.1																							
3.1.2																							
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
3.2.1																							
3.2.2																							
Всего по группе 3																							
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																							
4.1.1																							
4.1.2																							
Всего по группе 4																							
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																							
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																							

5.1.1																							
5.1.2																							
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																							
5.2.1																							
5.2.2																							
Всего по группе 5																							
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической																							
6.1.1																							
6.1.2																							
Всего по группе 6																							
ИТОГО по программе																							

№ 6.2-ИП ТС

Отчет
о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения за предыдущий год МУП «Тепловодстрой Сервис»

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения, дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12