



**КОМИТЕТ
ПО КОНТРОЛЮ (НАДЗОРУ)
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ**
(Комитет по контролю РА)

**АЛТАЙ РЕСПУБЛИКАНЫҢ
ШИНЖҰ (ШИРТҰ) ААЙЫНЧА
КОМИТЕДИ**
(АР шинжұ комитеди)

ПРИКАЗ

ЈАКАРУ

от 19.12.2025 г. П-20-01/342

г. Горно-Алтайск

**Об утверждении программ профилактики рисков причинения вреда
(ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год**

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», на основании Положения о Комитете по контролю (надзору) Республики Алтай, утвержденного постановлением Правительства Республики Алтай от 16 декабря 2021 г. № 388,

п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить прилагаемые:

а) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Республики Алтай на 2026 год, согласно приложению № 1 к настоящему Приказу;

б) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай на 2026 год, согласно приложению № 2 к настоящему Приказу;

в) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора на 2026 год, согласно приложению № 3 к настоящему Приказу;

г) Программу профилактики нарушений обязательных требований по государственному контролю (надзору) за реализацией исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, органами местного самоуправления в Республике Алтай полномочий в области организации дорожного движения на 2026 год, согласно приложению № 4 к настоящему Приказу;

д) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, согласно приложению № 5 к настоящему Приказу;

е) Программы профилактики нарушений обязательных требований по контролю за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности на 2026 год, согласно приложению № 6 к настоящему Приказу;

ж) Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай на 2026 год, согласно приложению № 7 к настоящему Приказу;

з) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Республики Алтай на 2026 год, согласно приложению № 8 к настоящему Приказу;

и) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Республике Алтай на 2026 год, согласно приложению № 9 к настоящему Приказу;

к) Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на 2026 год, согласно приложению № 10 к настоящему Приказу.

2. Заместителям председателя Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай и начальникам отделов Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай обеспечить исполнение мероприятий, утвержденных программами профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Исполняющий обязанности председателя



Д.М. Шадеев

Приложение № 1
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 № П-20-01/342

ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на
2026 год при осуществлении регионального государственного жилищного
контроля (надзора) на территории Республики Алтай

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Республики Алтай (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы	Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248 – ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет).
Цели программы	стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы	а) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Республики Алтай, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; б) устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; в) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению; г) определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы; д) повышение квалификации кадрового состава отдела государственного жилищного надзора Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай;

	<p>е) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>ж) формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере регионального государственного жилищного контроля (надзора) на территории Республики Алтай у всех участников контрольно-надзорной деятельности на территории Республики Алтай.</p>
Сроки и этапы реализации программы	2026 год
Источник финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности Комитета
Ожидаемые конечные результаты	<p>а) снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>б) увеличение доли законопослушных контролируемых лиц – развитие системы профилактических мероприятий органа, осуществляющего региональный государственный контроль (надзор) на территории Республики Алтай;</p> <p>в) внедрение различных способов профилактики;</p> <p>г) разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного (надзорного) органа;</p> <p>д) разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц;</p> <p>е) обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного (надзорного) органа;</p> <p>ж) повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа;</p> <p>з) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>и) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>к) обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</p> <p>л) мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</p>

I. Анализ текущего состояния подконтрольной сферы

1. Комитет в соответствии с постановлением Правительства Республики Алтай от 16.12.2021 г. № 388 «Об утверждении положения о Комитете по контролю (надзору) Республики Алтай» осуществляет региональный государственный жилищный контроль (надзор) (далее – Контроль).

Контролируемыми лицами Контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами надзора являются деятельность, действия (бездействия) граждан, юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, установленные жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, законодательством

о газоснабжении в Российской Федерации в отношении жилищного фонда (далее – обязательные требования), в том числе:

- 1) деятельность товариществ собственников жилья;
- 2) деятельность жилищных и жилищно-строительных кооперативов;
- 3) деятельность ресурсоснабжающих организаций;
- 4) деятельность региональных операторов по обращению с твердыми коммунальными отходами;
- 5) деятельность региональных операторов по капитальному ремонту;
- 6) деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан оказывающих услуги и (или) выполняющих работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирных домах;
- 7) деятельность организаций, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- 8) деятельность организаций, предметом деятельности которых является выполнение одного или нескольких видов работ при осуществлении деятельности по эксплуатации, в том числе обслуживанию и ремонту лифтов и многоквартирных домах.

За 11 месяцев 2025 г. проведено 108 проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и граждан.

Всего в ходе проверок за 2025 г. было вынесено 79 предписаний. Наибольшее количество нарушений связано с нарушением подконтрольными субъектами требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 № 170.

За истекший период рассмотрено 79 постановлений об административных правонарушениях. Общая сумма штрафов 385,0 тыс. руб.

Таким образом, результативность контрольно-надзорных мероприятий характеризуется сокращением выявленных по результатам проведенных проверок нарушений.

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

- 1) нарушение обязательных требований в жилищном законодательстве;
- 2) не устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям;
- 3) не принятие мер по снижению рисков причинения ущерба жилищному фонду в результате нарушений обязательных требований и ущерба гражданам, причиненного при оказании жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества.

4. В целях предотвращения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований в социальных сетях Комитета размещены:

- 1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых контрольным (надзорным) органом мер по профилактике рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований), созданы интерактивные

сервисы, обеспечивающие взаимодействие с контролируемыми лицами, в том числе размещены электронные формы для обратной связи с контролируемыми лицами;

2) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

3) обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности контрольного (надзорного) органа;

4) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

5) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контролируемых лиц;

6) информация о результатах контрольных (надзорных) мероприятий, также в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий;

7) материалы публичных обсуждений с контролируемыми лицами;

8) материалы по результатам вебинаров, проведенных с целью разъяснения контролируемым лицам действующего законодательства, устанавливающего обязательные требования.

В соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248 – ФЗ, за 11 месяцев 2025 г. выдано 120 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области государственного контроля и проведено 5 профилактических визитов.

Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований программой профилактики на 2025 г. была установлена система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

1) соотношение количества профилактических мероприятий к количеству проведенных надзорных мероприятий;

2) доля поднадзорных лиц, охваченных профилактическими визитами;

3) соотношение количества поднадзорных лиц, которым были объявлены предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований и в отношении которых проведены надзорные мероприятия, к общему количеству поднадзорных лиц, в отношении которых проведены надзорные мероприятия;

4) доля количества устраненных нарушений обязательных требований, выявленных при проведении профилактических мероприятий, к общему количеству устраненных нарушений обязательных требований;

5) соотношение профилактических визитов в отношении поднадзорных лиц с количеством проведенных выездных проверок поднадзорных лиц за соответствующий календарный год.

Таким образом, контрольным (надзорным) органом выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2025 год, что способствовало повышению информированности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

II. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

6. Риски субъектов. К основным рискам при надзоре (контроле) относятся несоблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, приводящие к нарушению:

1) механической безопасности строительных конструкций многоквартирных домов с нарушением риска причинения вреда или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, в том числе:

а) разрушение (частичное разрушение) строительных конструкций жилого здания;

б) обрушение (частичное обрушение) внешних элементов фасада, кровли, ограждающих конструкций, водосточных труб и др.

2) безаварийной и бесперебойной работе инженерных систем и сетей, эксплуатация, которых связана с риском причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, такие как:

а) лифты и лифтовое хозяйство (в том числе падение, разрушение или повреждение, отказ систем управления и блокировки систем лифтового хозяйства);

б) автоматические системы пожаротушения и дымоудаления (не работоспособность указанных систем);

в) индивидуальные тепловые пункты (в том числе невыполнение требований по подготовке данного оборудования к отопительному сезону);

г) вентиляционные и дымовые каналы (в том числе их не работоспособность);

д) мусоропроводы и системы мусороудаления;

е) вводно-распределительные щиты и электроустановки (в том числе несоответствие установленным обязательным требованиям по содержанию электроустановок).

3) безаварийной и бесперебойной работе инженерных систем и сетей, эксплуатация которых связана с предоставлением коммунальных услуг гражданам, такие как:

а) системы и сети холодного водоснабжения;

б) сети электроснабжения;

в) системы и сети отопления;

г) системы и сети канализации.

4) надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, в том числе:

а) отсутствие угрозы падения снега и (или) наледи на крышах, гололеда на территориях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома;

б) нарушение правил безопасности при проведении строительных или ремонтных работ, которые могут повлечь причинение вреда жизни или здоровью граждан;

в) отсутствие дезинфекции подъездов и других мест общего пользования, связанных с прохождением людей (в период неблагоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, сроки которого установлены Правительством Республики Алтай).

7. Риски объектов. К основным рискам при осуществлении надзора в отношении поднадзорных объектов относятся несоблюдение их собственниками помещений в многоквартирном доме обязательных требований приводящим к:

1) самовольным перепланировкам и переустройству жилых помещений с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу

физических или юридических лиц, государственному имуществу, а также нарушению законных прав и интересов граждан;

2) перепланировке общего имущества многоквартирного дома с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, а также нарушению законных прав и интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

3) использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме не по назначению;

4) отчуждению общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

8. Риски подконтрольных субъектов, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, связаны с оказанием работ и услуг ненадлежащего качества с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

III. Цели и задачи реализации Программы профилактики

9. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение контрольным (надзорным) органом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5) повышение квалификации кадрового состава контрольного (надзорного) органа, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

10. Комитет при осуществлении контроля может проводить следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1.1.	<p>Размещение и актуализация документов (информации), обязательных для размещения на официальном сайте Комитета, в том числе:</p> <p>тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного жилищного надзора;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление регионального государственного жилищного надзора, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p>	<p style="text-align: center;">по мере необходимости</p> <p style="text-align: center;">в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p style="text-align: center;">в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p style="text-align: center;">в течение 5 дней с даты внесения изменений</p> <p style="text-align: center;">актуализация в течение 10 рабочих дней с даты: - вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного</p>	Отдел государственного жилищного надзора

	<p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц</p>	<p>требования; -принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений</p> <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
1.2.	Размещение и актуализация на официальном сайте Комитета реестра объектов, в отношении которых осуществляется региональный государственный жилищный контроль (надзор) в Республике Алтай (далее - надзор)	ежемесячно до 5 числа; по мере постановки объекта на государственный жилищный надзор	Отдел государственного жилищного надзора
2. Консультирование			
2.1.	<p>Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p> <p>Консультирование контролируемых лиц осуществляется на личном приеме по следующим вопросам: организация и осуществление надзора; порядок проведения профилактических мероприятий; предмет надзора</p>	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц	Отдел государственного жилищного надзора
3. Объявления предостережений			
3.1.	Объявление предостережений о недопустимости нарушений	при наличии сведений о	Отдел государственного жилищного надзора

	обязательных требований, учет объявленных предостережений	готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований	
4. Профилактический визит			
4.1.	Профилактический визит проводится: по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит): по инициативе контролируемого лица	ежеквартально по мере поступления заявления, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ	Отдел государственного жилищного надзора
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1.	Подготовка и утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Уполномоченного органа за 2025 г.	до 10 марта 2026 г.	Отдел государственного жилищного надзора
5.2.	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденного доклада правоприменительной практики	до 15 марта 2026 г.	Отдел государственного жилищного надзора

V. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

11. Информация об осуществлении регионального государственного жилищного надзора Комитета размещена на официальном сайте Комитета по адресу: https://kontrol04.ru/deyatelnost/regionalnyy-gosudarstvenny_stroitelnyy-nadzor-na-territorii-respubliki-altay/index.php.

1. Информирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
-------------------------	------------	--------------------

Доля размещенной информации на официальном сайте Комитета в сети "Интернет", в средствах массовой информации, социальных сетях Комитета	100%	100%
---	------	------

2. Обобщение правоприменительной практики

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Количество подготовленных проектов докладов о правоприменительной практике при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Республики Алтай	1	1

3. Консультирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Доля представленных консультаций от общего числа обращений за консультациями в том числе: при личном обращении; посредством телефонной связи; в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия; в ходе проведения профилактического мероприятия	100%	100%

12. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований, о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

Приложение № 2
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 г. П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в сфере регионального государственного
лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской
деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай на
2026 год**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай на 2026 год (далее – Программа профилактики).
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248 – ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».
Разработчик программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – контрольный (надзорный) орган).
Цели программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы профилактики	1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Алтай, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований; 3. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их

	<p>исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Повышение квалификации кадрового состава отдела государственного жилищного надзора Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай;</p> <p>6. Создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p> <p>7. Формирование одинакового понимания обязательных требований в сфере регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами на территории Республики Алтай у всех участников контрольно-надзорной деятельности на территории Республики Алтай.</p>
Сроки реализации программы профилактики	2026 год
Источники финансирования	В рамках текущего финансирования деятельности Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	<ol style="list-style-type: none"> 1. Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; 2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц – развитие системы профилактических мероприятий органа, осуществляющего региональный государственный контроль (надзор) на территории Республики Алтай; 3. Внедрение различных способов профилактики; 4. Разработка и внедрение технологий профилактической работы внутри контрольного (надзорного) органа; 5. Разработка образцов эффективного, законопослушного поведения контролируемых лиц; 6. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц контрольного (надзорного) органа; 7. Повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа; 8. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц; 9. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; 10. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами; 11. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.

**Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления
вида контроля, описание текущего развития
профилактической деятельности
контрольного (надзорного) органа**

1. Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай в соответствии с постановлением Правительства Республики Алтай от 16.12.2021 г. № 388 «Об утверждении положения о Комитете по контролю (надзору) Республики Алтай» осуществляет региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай (далее – Контроль).

Контролируемыми лицами Контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели.

Объектами контроля являются деятельность, действие (бездействие) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих предпринимательскую деятельность по управлению многоквартирными домами на основании лицензии, в том числе:

а) деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и имеющих многоквартирные дома в управлении;

б) деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, имеющих лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и не имеющих многоквартирные дома в управлении;

в) деятельность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, являющихся соискателями лицензии. Количество субъектов определяется в виде количества поступивших от указанных лиц заявлений на получение лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

За 11 месяцев 2025 г. проведено 108 проверок в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Всего в ходе проверок было вынесено 79 предписаний. Наибольшее количество нарушений связано с нарушением подконтрольными субъектами требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 г. № 170.

Комитетом за 11 месяцев 2025 г. рассмотрено 79 постановлений об административных правонарушениях. Общая сумма штрафов 385,0 тыс. руб.

2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) нарушение обязательных требований в жилищном законодательстве;

2) не устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному причинению вреда охраняемым законом ценностям;

3) не принятие мер по снижению рисков причинения ущерба жилищному фонду в результате нарушений обязательных требований и ущерба гражданам, причиненного при оказании жилищно-коммунальных услуг ненадлежащего качества.

4. В целях предотвращения рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований в социальных сетях Комитета размещены:

1) материалы и сведения, касающиеся осуществляемых контрольным (надзорным) органом мер по профилактике рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований), созданы интерактивные сервисы, обеспечивающие взаимодействие с контролируемыми лицами, в том числе размещены электронные формы для обратной связи с контролируемыми лицами;

2) перечень нормативных правовых актов и их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов или их отдельных частей;

3) обзор правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности контрольного (надзорного) органа;

4) проверочные листы (списки контрольных вопросов), применяемые при проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

5) план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий контролируемых лиц;

6) информация о результатах контрольных (надзорных) мероприятий, также в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий;

7) материалы публичных обсуждений с контролируемыми лицами;

8) материалы по результатам вебинаров, проведенных с целью разъяснения контролируемым лицам действующего законодательства, устанавливающего обязательные требования.

Для достижения поставленных целей и результатов профилактики нарушений обязательных требований Программой профилактики на 2025 г. была установлена система оценки эффективности профилактической деятельности, состоящая из следующих целевых показателей:

а) увеличение доли контролируемых лиц, соблюдающих обязательные требования законодательства в сфере социального обслуживания;

б) повышение качества и доступности, предоставляемых социальных услуг;

в) развитие системы профилактических мероприятий, проводимых Комитетом.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики по итогам года осуществляется по следующему показателю:

№	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение целевого показателя по итогам года
1	Доля выполненных мероприятий, предусмотренных программой для реализации, от общего количества программных мероприятий	%	100

Таким образом, контрольным (надзорным) органом выполнены все мероприятия, предусмотренные Программой профилактики на 2025 г., что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Раздел II. Характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

5. Риски субъектов. К основным рискам при надзоре (контроле) относятся несоблюдение подконтрольными субъектами обязательных требований, приводящие к нарушению:

а) механической безопасности строительных конструкций многоквартирных домов с нарушением риска причинения вреда или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, в том числе:

разрушение (частичное разрушение) строительных конструкций жилого здания;

обрушение (частичное обрушение) внешних элементов фасада, кровли, ограждающих конструкций, водосточных труб и др.

б) безаварийной и бесперебойной работе инженерных систем и сетей, эксплуатация которых связана с риском причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, такие как:

лифты и лифтовое хозяйство (в том числе падение, разрушение или повреждение, отказ систем управления и блокировки систем лифтового хозяйства);

автоматические системы пожаротушения и дымоудаления (не работоспособность указанных систем);

индивидуальные тепловые пункты (в том числе невыполнение требований по подготовке данного оборудования к отопительному сезону);

вентиляционные и дымовые каналы (в том числе их не работоспособность);

мусоропроводы и системы мусороудаления;

вводно-распределительные щиты и электроустановки (в том числе несоответствие установленным обязательным требованиям по содержанию электроустановок).

в) безаварийной и бесперебойной работе инженерных систем и сетей, эксплуатация которых связана с предоставлением коммунальных услуг гражданам, такие как:

системы и сети холодного водоснабжения;

сети электроснабжения;

системы и сети отопления;

системы и сети канализации.

г) надлежащего содержания общего имущества многоквартирных домов, в том числе:

отсутствие угрозы падения снега и (или) наледи на крышах, гололеда на территориях, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома;

нарушение правил безопасности при проведении строительных или ремонтных работ, которые могут повлечь причинение вреда жизни или здоровью граждан;

отсутствие дезинфекции подъездов и других мест общего пользования, связанных с прохождением людей (в период неблагоприятной санитарно-эпидемиологической обстановки, сроки которого установлены Правительством Республики Алтай).

6. Риски объектов. К основным рискам при осуществлении надзора в отношении поднадзорных объектов относятся несоблюдение их собственниками помещений в многоквартирном доме обязательных требований приводящим к:

самовольным перепланировкам и переустройству жилых помещений с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу

физических или юридических лиц, государственному имуществу, а также нарушению законных прав и интересов граждан;

перепланировке общего имущества многоквартирного дома с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному имуществу, а также нарушению законных прав и интересов собственников помещений в многоквартирном доме;

использованию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме не по назначению;

отчуждению общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

7. Риски подконтрольных субъектов, осуществляющих деятельность по техническому обслуживанию, ремонту и техническому диагностированию внутридомового и внутриквартирного газового оборудования, связаны с оказанием работ и услуг ненадлежащего качества с наступлением риска причинения вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу.

Раздел III. Цели и задачи реализации Программы профилактики

8. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами.

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Проведение контрольным (надзорным) органом профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5) повышение квалификации кадрового состава контрольного (надзорного) органа, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел IV. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

9. Комитет при осуществлении контроля может проводить следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1.1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе:</p> <p>тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного лицензионного надзора;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление регионального государственного лицензионного надзора, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного лицензионного надзора, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 5 дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <p>- вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного</p>	<p>Отдел государственного жилищного надзора</p>

	<p>запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p> <p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц.</p>	<p>требования; -принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений</p> <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
1.2	Размещение и актуализация на официальном сайте Комитета реестра объектов, в отношении которых осуществляется государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай (далее - контроль).	ежемесячно до 5 числа; по мере постановки объекта на государственный лицензионный надзор	Отдел государственного жилищного надзора
2. Консультирование			
2.1	<p>Консультирование осуществляется должностным лицом по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p> <p>Консультирование на личном приеме по следующим вопросам: организация и осуществление контроля; порядок проведения профилактических мероприятий; предмет контроля.</p>	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц.	Отдел государственного жилищного надзора
3. Объявление предостережений			
3.1	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений.	при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований.	Отдел государственного жилищного надзора
4. Профилактический визит			

4.1	Профилактический визит проводится по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица.	ежеквартально	Отдел государственного жилищного надзора
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	Подготовка и утверждение доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Уполномоченного органа за 2025 г.	до 10 марта 2026 г.	Отдел государственного жилищного надзора
5.2	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденного доклада правоприменительной практики.	до 15 марта 2026 г.	Отдел государственного жилищного надзора

Раздел V. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

10. Информация об осуществлении регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами в Республике Алтай размещена на официальном сайте Комитета по адресу: https://kontrol04.ru/deyatelnost/regionalnyy-gosudarstvennyy_stroitelnyy-nadzor-na-territorii-respubliki-altay/index.php.

1. Информирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Доля размещенной информации на официальном сайте Комитета в сети «Интернет», в средствах массовой информации, социальных сетях Комитета	100%	100%

2. Обобщение правоприменительной практики

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Количество подготовленных проектов докладов о правоприменительной практике при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Республики Алтай	1	1

3. Консультирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Доля представленных консультаций от	100%	100%

<p>общего числа обращений за консультациями в том числе: при личном обращении; посредством телефонной связи; в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия; в ходе проведения профилактического мероприятия</p>		
---	--	--

11. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

Приложение № 3
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 18.12.2025 № П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
на 2026 год при осуществлении регионального государственного строительного
надзора на территории Республики Алтай**

Наименование программы	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Республики Алтай (далее - программа)
Правовое основание разработки программы	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; Постановление Правительства Республики Алтай от 9 декабря 2021 г. № 373 «Об утверждении Положения о региональном государственном строительном надзоре на территории Республики Алтай, признании утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 27 сентября 2019 года № 280 и внесении изменения в пункт 6 постановления Правительства Республики Алтай от 11 декабря 2020 года № 400».
Разработчик программы:	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай
Цель программы:	а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований контролируемыми лицами (юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями); б) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; в) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.
Задачи программы:	выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований. устранение причин, факторов и условий, способствующих возможным нарушениям обязательных требований. определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы.

	повышение квалификации кадрового состава контрольно-надзорного органа. другие задачи в зависимости от выявленных проблем в регулируемой сфере и текущего состояния профилактической работы; разъяснение контролируемым лицам обязательных требований.
Сроки и этапы реализации программы	2026 год
Ожидаемые конечные результаты	повышение информированности подконтрольных субъектов о действующих обязательных требованиях в области строительства; предоставление хозяйствующим субъектам возможности для самоконтроля на предмет исполнения обязательных требований; предотвращение нарушений обязательных требований; снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям.

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности отдела государственного строительного надзора Комитета по контролю (надзору) Республики Алтай, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Исполнительным органом Республики Алтай, уполномоченным на осуществление регионального государственного строительного надзора, является Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет).

2. Целью надзорной деятельности является исполнение объектами надзора и их руководителями обязательных требований, установленных Федеральным законом № 248-ФЗ с учетом особенностей, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), законами и иными нормативными правовыми актами Республики Алтай и осуществление регионального государственного строительного надзора (далее – региональный государственный надзор).

3. Подконтрольными субъектами в рамках регионального государственного надзора являются деятельность, действия (бездействие) застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, указанных в части 11 статьи 54 ГрК РФ, в случаях, установленных частями 1 и 2 статьи 54 ГрК РФ.

4. Ответственный за организацию проведения профилактических мероприятий программы – заместитель председателя, начальник отдела государственного строительного надзора или лицо, замещающее его.

5. Ответственные за исполнение и проведение мероприятий программы – государственные гражданские служащие отдела государственного строительного надзора.

6. Комитетом осуществляется региональный государственный строительный надзор при строительстве объектов капитального строительства, указанных в части 1 статьи 54 ГрК РФ.

7. В рамках надзорной деятельности представлены следующие основные количественные показатели:

а) по состоянию на 15 декабря 2025 г., Комитетом осуществляется государственный строительный надзор на 51 объектах капитального строительства;

б) оценка соответствия объектов капитального строительства проводится в виде выездных проверок на основании утвержденных программ проведения проверок, а также по истечению срока исполнения решения контрольного (надзорного) органа об устранении выявленного нарушения обязательных требований в соответствии с частью 16 статьи 54 ГрК РФ.

8. С 1 января 2025 г. по 15 декабря 2025 г., Комитетом в целях предупреждения нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного надзора проведено профилактических мероприятий:

2 профилактических визита;

271 консультирование контролируемых лиц (по телефону, при личном приеме);

41 информирование.

II. Цели и задачи реализации программы

9. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

а) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

б) устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба);

в) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

г) предотвращение риска причинения вреда и снижения уровня ущерба вследствие нарушений обязательных требований;

д) повышение прозрачности осуществления регионального государственного надзора;

е) формирование моделей социально ответственного, добросовестного правового поведения контролируемых лиц;

10. Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие основные задачи:

а) выявление факторов риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков и их реализации;

б) поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте Комитета, обязательных требований, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного надзора, с целью своевременного информирования контролируемых лиц о текущих изменениях;

в) формирование и внедрение новых средств и методов взаимодействия с контролируемыми лицами;

г) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц и формирование единообразного понимания установленных требований.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

11. Комитет при осуществлении регионального государственного надзора может проводить следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1.1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе:</p> <p>тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного строительного надзора;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление регионального государственного строительного надзора, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного строительного надзора, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководства по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 10 дней с даты принятия</p> <p>в течение 10 дней с даты принятия</p> <p>в течение 10 дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <p>- вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования;</p>	<p>отдел государственного строительного надзора</p>

	<p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц;</p>	<p>-принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений</p> <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
1.2	Размещение и актуализация на официальном сайте Комитета реестра объектов капитального строительства, в отношении которых осуществляется региональный государственный строительный надзор.	по мере постановки объекта капитального строительства на государственный строительный надзор	отдел государственного о строительного надзора
2. Консультирование			
2.1	<p>По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам:</p> <p>а) разъяснения положений федерального законодательства, законодательства Республики Алтай, содержащих обязательные требования;</p> <p>б) разъяснения положений федерального законодательства, законодательства Республики Алтай, регламентирующих порядок осуществления надзора;</p> <p>в) порядка обжалования действия (бездействия) должностных лиц.</p>	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц	отдел государственного о строительного надзора
3. Предостережение			
3	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений	при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований	отдел государственного о строительного надзора
4. Профилактический визит			
4.1	Проводится по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица	по мере поступления заявления, при наличии оснований,	отдел государственного о строительного надзора

		предусмотренных Федеральным законом № 248- ФЗ	
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики	до 15 марта 2026 г.	отдел государственног о строительного надзора
5.2	размещение на официальном сайте Комитета утвержденной программы	в течение 5 дней со дня утверждения	отдел государственног о строительного надзора

IV. Показатели результативности и эффективности программы

12. Информация об осуществлении регионального государственного надзора Комитета размещена на официальном сайте Комитета в сети «Интернет»: <https://kontrol04.ru/deyatelnost/regionalnyy-gosudarstvennyy-stroitelnyy-nadzor-na-territorii-respubliki-altay/index.php>.

Информирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Доля размещенной информации на официальном сайте Комитета в сети «Интернет», в средствах массовой информации, социальных сетях Комитета	100%	100%

Обобщение правоприменительной практики

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Количество подготовленных проектов докладов о правоприменительной практике при осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Республики Алтай	1	1

Консультирование

Наименование показателя	За 2025 г.	Прогноз на 2026 г.
Доля представленных консультаций от общего числа обращений за консультациями в том числе: при личном обращении; посредством телефонной связи; в ходе проведения контрольного (надзорного) мероприятия; в ходе проведения профилактического мероприятия	100%	100%

13. Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

Приложение № 4
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 г П-20-01/342

ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ

нарушений обязательных требований по государственному контролю (надзору) за реализацией исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, органами местного самоуправления в Республике Алтай полномочий в области организации дорожного движения на 2026 год

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики нарушений обязательных требований по государственному контролю (надзору) за реализацией исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, органами местного самоуправления в Республике Алтай полномочий в области организации дорожного движения на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовое основание разработки Программы профилактики	<p>а) Федеральный закон от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»;</p> <p>б) Федеральный закон от 29 декабря 2017 г. № 443-ФЗ «Об организации дорожного движения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>в) постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»</p>
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Цель Программы профилактики	<p>а) предупреждение нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации;</p> <p>б) предотвращение рисков причинения вреда либо угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;</p> <p>в) повышение прозрачности деятельности Комитета при осуществлении государственного контроля;</p> <p>г) проведение мониторинга в сфере организации дорожного движения</p>
Задачи Программы профилактики	<p>а) выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;</p> <p>б) повышение уровня правовой грамотности субъектов контроля;</p> <p>в) повышение уровня правовой компетентности субъектов контроля;</p>

	<p>г) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников отношений в области государственного контроля, в том числе путем разъяснения субъектам контроля обязательных требований;</p> <p>д) информирование субъектов контроля о видах правонарушений, рекомендаций по их недопущению и устранению</p>
Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные результаты	<p>а) уменьшение количества нарушений обязательных требований законодательства об организации дорожного движения;</p> <p>б) снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>в) увеличение доли законопослушных субъектов контроля;</p> <p>г) развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа;</p> <p>д) уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты</p>

Раздел I. Анализ текущего состояния подконтрольной среды, описание текущего уровня развития профилактической деятельности Комитета, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Программа профилактики нарушений обязательных требований разработана для осуществления Комитетом государственного контроля (надзора) за реализацией исполнительными органами государственной власти Республики Алтай, органами местного самоуправления в Республике Алтай полномочий в области организации дорожного движения (далее – государственный контроль).

2. Субъектами государственного контроля являются уполномоченные органы исполнительной власти, уполномоченные органы местного самоуправления.

3. Государственный контроль осуществляется Комитетом и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований законодательства в области организации дорожного движения:

по оценке обеспечения эффективности организации дорожного движения, включая осуществление мониторинга организации дорожного движения на автомобильных дорогах регионального или межмуниципального, местного значения;

по оценке соответствия фактических параметров дорожного движения параметрам, установленным как характеризующие дорожное движение и эффективность дорожного движения в документации по организации дорожного движения;

по оценке обеспечения эффективности организации дорожного движения в решениях, предусмотренных в документации по организации дорожного движения на территориях субъектов Российской Федерации, на территориях муниципальных образований.

4. В рамках Программы профилактики осуществляется информирование субъектов контроля.

5. Внеплановые и плановые проверки не проводятся в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», согласно которому введен мораторий на проведение проверок юридических лиц в 2022-2025 годах.

Раздел II. Цели и задачи Программы профилактики

6. Целями реализации настоящей Программы профилактики являются:
предупреждение нарушений обязательных требований законодательства Российской Федерации;
предотвращение рисков причинения вреда либо угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
повышение прозрачности деятельности Комитета при осуществлении государственного контроля;
проведение мониторинга в сфере организации дорожного движения

7. Для достижения поставленных целей настоящей Программы профилактики необходимо решение следующих задач:

выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

повышение уровня правовой грамотности субъектов контроля;

повышение уровня правовой компетентности субъектов контроля;

формирование единого понимания обязательных требований у всех участников отношений в области государственного контроля, в том числе путем разъяснения субъектам контроля обязательных требований;

информирование субъектов контроля о видах правонарушений, рекомендаций по их недопущению и устранению.

Раздел III. Ресурсное обеспечение Программы профилактики

8. Реализация Программы профилактики осуществляется в пределах имеющейся штатной численности и в рамках текущего финансирования деятельности Комитета.

Раздел IV. Механизм реализации Программы профилактики

9. В рамках реализации Программы профилактики осуществляется:
проведение обобщения практики;
проведение мониторинга в сфере организации дорожного движения;
обеспечение размещения информации, нормативных правовых актов на официальном сайте Комитета.

Раздел V. Оценка эффективности Программы профилактики

10. Содействие с субъектами контроля будет способствовать росту числа законопослушных субъектов контроля, что приведет к снижению рисков причинения вреда охраняемым ценностям.

11. Показатели эффективности программы являются повышение уровня правовой грамотности субъектов контроля и информированности.

Раздел VI. План мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований в области организации дорожного движения на территории Республики Алтай на 2026 год

№ п/п	Наименование мероприятия по профилактике нарушений	Сроки (периодичность) проведения	Ответственные должностные лица
1	Размещение на официальном сайте Комитета перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	По мере необходимости	Должностные лица отдела контроля Комитета
2	Информирование субъектов контроля по вопросам соблюдения обязательных требований посредством проведения разъяснительной, информационной и консультационной работы	По мере необходимости	Должностные лица отдела контроля Комитета
3	Направление рекомендательных писем	По мере необходимости	Должностные лица отдела контроля Комитета
4	Обобщение практики осуществления государственного контроля и размещение на официальном сайте Комитета соответствующих обобщений	1 раз в год	Должностные лица отдела контроля Комитета

Приложение № 5
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 г. П-20-С1/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте
и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай на 2026 год**

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям на 2026 год при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки Программы профилактики	Федеральный закон 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 259-ФЗ «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта»; Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; постановление Правительства Республики Алтай от 21 июня 2022 г. № 213 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай, признании утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 29 сентября 2021 г. № 283 и внесении изменения в пункт 2 постановления Правительства Республики Алтай от 7 декабря 2021 г. № 372»
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Цели Программы профилактики	Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами; устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению

	вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи Программы профилактики	Разъяснение контролируемым лицам обязательных требований; укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению; выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению
Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные результаты	а) снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям; б) увеличение доли законопослушных контролируемых лиц; в) внедрение различных способов профилактики; г) повышение прозрачности деятельности контрольного (надзорного) органа; д) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц; е) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц; ж) консультирование и информирование контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий

Раздел I. Анализ текущего состояния осуществления регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай

1. Статистические сведения деятельности и показателя подконтрольных объектов:

Наименование показателей	Статистические сведения деятельности		
	2023	2024	2025
Количество контролируемых лиц	163	163	164
Количество проведенных внеплановых проверок	0	0	0
предписаний	0	0	0
протоколов об административных правонарушениях	0	0	0

предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	2	5	0
Проведение профилактических визитов	4	21	0
Консультирование	3	25	14
Информирование	3	9	10

2. В соответствии с Положением о Комитете по контролю (надзору) Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 16 декабря 2021 г. № 388, Комитет осуществляет региональный государственный контроль (надзор) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай.

3. Настоящая Программа профилактики разработана Комитетом в соответствии со статьей 44 Федерального закона № 248-ФЗ, постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям».

4. Программа профилактики предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве на территории Республики Алтай (далее – контроль).

5. Предметом контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами обязательных требований в области автомобильных дорог и дорожной деятельности, установленных в отношении автомобильных дорог регионального и межмуниципального значения Республики Алтай (далее – контролируемые лица):

к эксплуатации объектов дорожного сервиса, размещенных в полосах отвода и (или) придорожных полосах автомобильных дорог общего пользования;

к осуществлению работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений на них (включая требования к дорожно-строительным материалам и изделиям) в части обеспечения сохранности автомобильных дорог.

6. Объектом контроля является деятельность, действия (бездействия) контролируемых лиц, в рамках которой должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), а также результаты деятельности контролируемых лиц, к которым предъявляются обязательные требования.

7. На официальном сайте Комитета в сети «Интернет» размещен перечень нормативных правовых актов (их отдельных положений), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контроля, форма проверочного листа, применяемого при осуществлении контроля, руководство по соблюдению обязательных требований, оценка соблюдения которых осуществляется в рамках контроля,

исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться у контролируемого лица в рамках осуществления контроля.

8. Перечень нормативных правовых актов поддерживается в актуальном состоянии в формате, обеспечивающем поиск по указанному перечню и его копирование, вместе с текстами (ссылками на тексты) нормативных правовых актов.

9. В силу постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля», предусматривающие ограничения на проведения контрольно-надзорных мероприятий, Комитетом контрольно-надзорные мероприятия в 2025 году не проводились.

10. Мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований по контролю, прежде всего, направлены на информирование контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований в сфере дорожного хозяйства, в том числе разъяснение обязательных требований в ходе проведения профилактических визитов.

11. Определенная настоящей Программой профилактики система мер предусматривает изменение формы воздействия на контролируемые лица с уклоном на профилактическую работу, направленную на выявление рисков нарушений, повышение уровня осведомленности субъектов контроля, предупреждение возникновения правонарушений и формирование устойчивых механизмов соблюдения нормативных требований.

12. В результате реализации Программы профилактики ожидается повышение уровня информированности контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, повышение правовой грамотности контролируемых лиц, что в результате должно привести к снижению количества нарушений обязательных требований и минимизации угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям.

Раздел II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

13. В результате реализации Программы профилактики ожидается повышение уровня информированности контролируемых лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, повышение правовой грамотности, что в результате должно привести к снижению количества нарушений обязательных требований и минимизации угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям.

14. Целями реализации Программы профилактики являются:

стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

15. Для достижения поставленных целей настоящей Программы

профилактики необходимо решение следующих задач:
 разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;
 укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
 оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда жизни, здоровью граждан, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
 выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;
 повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

16. Комитет при осуществлении контроля может проводить следующие профилактические мероприятия:

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление контроля;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных</p>	<p>по мере необходимости,</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p>	Отдел контроля

	<p>требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p> <p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц</p>	<p>- вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования;</p> <p>-принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений</p> <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
2. Консультирование			
2	<p>По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам:</p> <p>1) организация и осуществление контроля;</p> <p>2) основания и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>3) соблюдение обязательных требований.</p>	<p>по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц</p>	Отдел контроля
3. Объявление предостережения			
3	<p>Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений</p>	<p>при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований.</p>	Отдел контроля
4. Профилактический визит			
4	<p>Профилактический визит проводится:</p> <p>по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит);</p> <p>по инициативе контролируемого лица</p>	<p>по мере поступления заявления, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-</p>	Отдел контроля

		ФЗ	
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	Подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики	до 15 марта 2026 г.	Отдел контроля
5.2	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденной Программы профилактики	в течение 5 дней со дня утверждения	Отдел контроля

Раздел IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

17. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока ее реализации.

18. Результативность и эффективность реализации Программы профилактики в целом оценивается:

№ п/п	Наименование показателя	Целевое значение
1	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, %	100%
2	Проведение консультирования контролируемых лиц (их представителей) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора), из числа обратившихся за консультацией, %	100 %
3	Подготовка обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), ед.	1
4	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям), %	100 %
5	Проведение в отношении контролируемых лиц обязательных профилактических визитов в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248	100 %

18.1 Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

19. Информация о профилактических мероприятиях размещаются в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета.

Приложение № 6
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 № П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
нарушений обязательных требований по контролю за соблюдением органами
местного самоуправления в Республике Алтай законодательства
о градостроительной деятельности на 2026 год**

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики нарушений обязательных требований по контролю за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовое основание разработки Программы профилактики	Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами»
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Цель Программы профилактики	Снижение общего числа нарушений органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Республики Алтай; проведение мониторинга действующих нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» документации по планировке территории, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования, программ комплексного развития
Задачи Программы профилактики	Выявление и снижение влияния причин, факторов и условий, способствующих возникновению нарушений обязательных требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Республики Алтай; повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению
Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные	Уменьшение количества нарушений обязательных

результаты	требований градостроительного законодательства; увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; развитие системы профилактических мероприятий контрольного органа
------------	---

I. Анализ текущего состояния подконтрольной среды, описание текущего уровня развития профилактической деятельности Комитета, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Правовое основание разработки Программы профилактики: Градостроительный кодекс Российской Федерации; Федеральный закон от 20 марта 2025 г. № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти»; постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2018 г. № 1680 «Об утверждении общих требований к организации и осуществлению органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами».
2. Вид осуществляемого контроля: контроль за соблюдением органами местного самоуправления Республики Алтай законодательства о градостроительной деятельности.
3. Ответственный исполнитель программы: отдел контроля Комитета.
4. Краткий анализ текущего состояния подконтрольной среды: должностными лицами по осуществлению государственного контроля в 2021 году проведено 11 плановых и 10 внеплановых проверок соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности. В 2022 году проведено 7 внеплановых проверок соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности.
5. В связи с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» плановые проверки в 2022-2025 году не проводились.
6. В 2025 году проведен мониторинг официальных сайтов администраций муниципальных образований «Майминский район», «Улаганский район», «Онгудайский район», «Шебалинский район» в сети «Интернет» на предмет соблюдения законодательства о градостроительной деятельности, мониторинг по заполнению и направлению информационных писем в части выдачи разрешений на строительство, на ввод объекта в эксплуатацию, о проведении публичных слушаний и общественных обсуждений, о выдаче градостроительного плана земельного участка, о случаях, когда разрешение на строительство не требуется.
7. Проведены консультации и информирование подконтрольных лиц и граждан: консультирование – 13, информирование – 10. В адрес контролируемых лиц направлено информационных писем – 8.
8. Проблемы, на решение которых направлена Программа профилактики:
 - а) нарушение прав физических и юридических лиц ввиду нарушения порядка организации публичных слушаний (общественных обсуждений)

по вопросам градостроительной деятельности вследствие несоблюдения требований статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

б) наиболее часто данная проблема встречается в органах местного самоуправления, где публичные слушания проводятся сельскими администрациями.

в) возможным решением проблемы является создание методических рекомендаций по организации публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, содержащей рекомендуемые формы оповещения, протоколов, заключений.

г) не размещение (несвоевременное размещение) в федеральной государственной информационной системе территориального планирования и на официальных сайтах в сети «Интернет» органов местного самоуправления актуальной градостроительной документации.

д) возможным решением проблемы является обеспечение постоянного мониторинга размещения в указанных источниках документов территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории.

II. Основные цели и задачи проведения профилактической работы в рамках контроля за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности с указанием сроков и этапов ее реализации, а также целевых индикаторов и показателей качества и результативности Программы профилактики

9. Цели Программы профилактики:

снижение общего числа нарушений органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности Республики Алтай;

проведение мониторинга действующих нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности и размещения на официальном сайте в сети «Интернет» документации по планировке территории, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, нормативов градостроительного проектирования, программ комплексного развития (актуальной градостроительной документации).

10. Задачи Программы профилактики:

выявление и снижение влияния причин, факторов и условий, способствующих возникновению нарушений обязательных требований, установленных законодательством о градостроительной деятельности Российской Федерации и Республики Алтай;

повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

III. Перечень программных мероприятий, связанных с созданием инфраструктуры и проведением профилактической работы и график их реализации

11. План мероприятий по профилактике нарушений градостроительной деятельности на 2026 год.

№ п/п	Наименование мероприятия	Периодичность проведения, сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Мониторинг действующих нормативных правовых актов в сфере градостроительной деятельности	Постоянно	Отдел контроля Комитета
2	Актуализация перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности, размещенного на сайте Комитета	По мере необходимости	Отдел контроля Комитета
3	Мониторинг своевременного размещения в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования (ФГИС ТП) документов территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативов градостроительного проектирования, программ комплексного развития поселений, городских округов	По мере необходимости	Отдел контроля Комитета
4	Мониторинг своевременного размещения на официальных сайтах муниципальных образований Республики Алтай утвержденных документов градостроительного зонирования, документации по планировке территории, проектов местных нормативов градостроительного проектирования	По мере необходимости	Отдел контроля Комитета
5	Обобщение практики осуществления контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности и размещение на сайте Комитета	Март 2026 года	Отдел контроля Комитета
6	Направление информационных писем о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства о градостроительной деятельности Российской Федерации	По мере необходимости	Отдел контроля Комитета
7	Подготовка отчета в Минэкономразвития России об осуществлении органами государственной власти субъектов Российской Федерации переданных им полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности	Ежегодно (февраль-март)	Отдел контроля Комитета
8	Подготовка отчета в Минстрой России об осуществлении органами государственной	2 раза в год (февраль, июль)	Отдел контроля Комитета

	власти субъектов Российской Федерации переданных им полномочий в области контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности (за исключением территориального планирования) и в области организации и проведения государственной экспертизы и проектной документации		
9	Устное информирование и консультирование должностных лиц органов местного самоуправления по исполнению государственных функций посредством использования телефонной связи	По мере необходимости	Отдел контроля Комитета
10	Размещение на официальном сайте Комитета ежегодного плана проведения проверок соблюдения органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на 2026 год	До 1 сентября 2026 года	Отдел контроля Комитета

IV. Определение ресурсного обеспечения Программы профилактики

12. Количество должностных лиц Комитета, уполномоченных на осуществление контроля за соблюдением органами местного самоуправления в Республике Алтай законодательства о градостроительной деятельности составляет 1 единица.

V. Механизм реализации Программы профилактики

13. Программа профилактики реализуется Комитетом, информация о текущих результатах профилактической работы, готовящихся и состоявшихся профилактических мероприятиях, а также настоящая Программа профилактики размещается на официальном сайте Комитета.

Приложение № 7
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 г. П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных
объектов недвижимости на территории Республики Алтай на 2026 год**

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки Программы профилактики	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; постановление Правительства Республики Алтай от 16 июня 2022 г. № 203 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай, признании утратившим силу постановления Правительства Республики Алтай от 29 сентября 2021 г. № 281 и внесении изменения в пункт 1 постановления Правительства Республики Алтай от 7 декабря 2021 г. № 372
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Вид регионального государственного надзора	Региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

	(далее – Федеральный закон № 214-ФЗ)
Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы профилактики	б) снижение количества нарушений застройщиками обязательных требований в области долевого строительства; в) увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; г) уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; д) обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; е) мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Статистические сведения деятельности и показателя подконтрольных объектов:

Наименование показателей	Статистические сведения деятельности		
	2023	2024	2025
Количество застройщиков	7	8	13
Количество проведенных внеплановых проверок	0	0	0
Поступление в Комитет уведомления уполномоченного банка в случае отказа в проведении операции по основанию, указанному в ч. 2 ст. 18.2 Федерального закона № 214-ФЗ	0	0	0
Проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)	3	21	11
Виды исполненных документов по нарушениям, всего:	1	17	9
предписаний	0	0	0
протоколов об административных правонарушениях	0	0	0
предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	1	17	9
Проведение профилактических визитов	3	3	0

2. Типичными нарушениями, выявленными в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с юридическими лицами при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области

долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Республики Алтай (далее - контроль (надзор)), являлись нарушения в части информационной открытости в единой информационной системе жилищного строительства (далее - ЕИСЖС) по раскрытию застройщиком информации, а именно: размещение застройщиком информации в ЕИСЖС проектной декларации, содержащей неполную и (или) недостоверную информацию.

3. Основными причинами нарушений обязательных требований являются: недостаточная осведомленность о требованиях законодательства, нормативных актах и правилах строительства;

проблемы технического характера (в части размещения информации);

4. Основные рекомендации контролируемым лицам по проведению мероприятий, направленных на устранение условий и причин совершения массовых нарушений обязательных требований:

изучить требования основных нормативно-правовых актов в области долевого строительства;

своевременное ознакомление с изменениями законодательства.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

5. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

6. Задачи Программы профилактики:

1) выявление условий, причин и факторов, способствующих нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области контроля (надзора);

2) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

3) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) обеспечение защиты прав, законных интересов и имущества граждан, чьи денежные средства привлечены для строительства многоквартирного дома.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

7. План-график профилактических мероприятий на 2026 год.

№	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответствен
---	--------------------------	-----------------	------------

п/п			ные исполнител и мероприяти я
1. Информирование			
1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление контроля;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p> <p>сведения о способах получения консультации по</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования; - принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений <p>при обращении</p>	Отдел контроля

	вопросам соблюдения обязательных требований; сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц	по мере необходимости	
2. Консультирование			
2	По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам: 1) организация и осуществление контроля; 2) основания и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 3) соблюдение обязательных требований	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц	Отдел контроля
3. Объявление предостережения			
3	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений	при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований.	Отдел контроля
4. Профилактический визит			
4	Профилактический визит проводится: по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит); по инициативе контролируемого лица	по мере поступления заявления, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ	Отдел контроля
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	Подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики	Доклад утверждается правовым актом Комитета до 10 марта года, следующего за отчетным годом, и размещается на официальном сайте до 15 марта, следующего за отчетным годом	Отдел контроля
5.2	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденной Программы профилактики	в течение 5 дней со дня утверждения	Отдел контроля

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

8. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока ее реализации.

9. Результативность и эффективность реализации Программы профилактики в целом оценивается:

№ п/п	Наименование показателя	Целевое значение
1	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, %	100%
2	Проведение консультирования контролируемых лиц (их представителей) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора), из числа обратившихся за консультацией, %	100 %
3	Подготовка обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), ед.	1
4	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям), %	100 %
5	Проведение в отношении контролируемых лиц обязательных профилактических визитов в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248	100 %

9.1 Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

10. Информация о профилактических мероприятиях размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета.

Приложение № 8
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 № П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной
с привлечением средств членов кооператива для строительства
многоквартирного дома на территории Республики Алтай на 2026 год**

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Республики Алтай на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки Программы профилактики	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон – 248 ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; постановление Правительства Республики Алтай от 21 декабря 2021г. № 403 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов на территории Республики Алтай»
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Вид регионального государственного надзора	Региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов в Республики Алтай (далее – региональный контроль) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 214-ФЗ)

Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные результаты	<p>а) снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям;</p> <p>б) увеличение доли контролируемых лиц, не допускающих нарушение обязательных требований;</p> <p>в) развитие системы профилактических мероприятий службы;</p> <p>г) уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>д) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>е) снижение количества нарушений обязательных требований в области регионального контроля;</p> <p>ж) повышение уровня информированности контролируемых лиц, а также членов жилищно-строительных кооперативов и лиц, имеющих намерение ими стать (далее – иные заинтересованные лица)</p>

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Статистические сведения деятельности и показателя подконтрольных объектов:

Наименование показателей	Статистические сведения деятельности		
	2023	2024	2025
Количество застройщиков	0	0	0
Количество проведенных внеплановых проверок	0	0	0
Проведение контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия в виде наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинг безопасности)	0	0	0
Виды исполненных документов по нарушениям, всего:	0	0	0
В том числе:			
предписаний	0	0	0
протоколов об административных правонарушениях	0	0	0
предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований	0	0	0
Проведение профилактических визитов	0	0	0

II. Основные цели и задачи Программы профилактики

2. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения всеми контролируруемыми лицами обязательных требований, установленных частью 3 статьи 110 Жилищного

кодекса Российской Федерации, за исключением последующего содержания многоквартирного дома, и статьей 123.1 Жилищного кодекса Российской Федерации;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

3. Задачи Программы профилактики:

1) выявление условий, причин и факторов, способствующих нарушению обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области регионального контроля;

2) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

3) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

4) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения;

5) обеспечение защиты прав, законных интересов и имущества членов жилищно-строительного кооператива, средства которых привлечены для строительства многоквартирного дома.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

4. План-график профилактических мероприятий на 2026 год.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление контроля;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление регионального контроля, о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального контроля, с текстами в действующей редакции;</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты внесения изменений</p>	Отдел контроля

	<p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p> <p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц</p>	<p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования; - принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
2. Консультирование			
2	<p>По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) организация и осуществление контроля; 2) основания и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 3) соблюдение обязательных требований 	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц.	Отдел контроля
3. Объявление предостережения			
3	<p>Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений</p>	при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований.	Отдел контроля
4.Профилактический визит			
4	<p>Профилактический визит проводится:</p> <ul style="list-style-type: none"> по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит); по инициативе контролируемого лица 	по мере поступления заявления, при наличии	Отдел контроля

		оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248- ФЗ	
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	Подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики	Доклад утверждается правовым актом Комитета до 10 марта года, следующего за отчетным годом, и размещается на официальном сайте до 15 марта, следующего за отчетным годом	Отдел контроля
5.2	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденной программы	в течение 5 дней со дня утверждения	Отдел контроля

IV. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики формируются Комитетом, следующим образом:

№ п/п	Наименование показателя	Целевое значение
1.	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, %	100%
2.	Проведение консультирования контролируемых лиц (их представителей) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора), из числа обратившихся за консультацией, %	100%
3.	Подготовка обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального контроля, ед.	1
4	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям), %	100 %

5	Проведение в отношении контролируемых лиц обязательных профилактических визитов в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248	100 %
---	--	-------

5.1 Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

6. На территории Республики Алтай жилищно-строительные кооперативы, связанные с привлечением средств членов кооперативов для строительства многоквартирных домов, по состоянию на декабрь 2025 г. отсутствуют.

7. Информация о профилактических мероприятиях размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета.

Приложение № 9
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 г. П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси
в Республике Алтай на 2026 год**

Наименование Программы профилактики	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Республике Алтай на 2026 год (далее – Программа профилактики)
Правовые основания разработки Программы профилактики	Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; постановление Правительства Республики Алтай от 29 мая 2024 г. № 208 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Республике Алтай и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай»
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Вид регионального государственного надзора	Региональный государственный контроль (надзор) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Республике Алтай (далее – государственный контроль) в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2022 г. № 580-ФЗ «Об организации перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Российской Федерации, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 580-ФЗ)
Сроки и этапы реализации	2026 год

Программы профилактики	
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы профилактики	Снижение рисков причинения вреда охраняемым законом ценностям; увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; повышение уровня правовой грамотности подконтрольных субъектов

II. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

1. Комитет в соответствии с Положением о Комитете, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 16 декабря 2021 г. № 388, является уполномоченным исполнительным органом Республики Алтай на осуществление регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси в Республике Алтай.

Объектами регионального государственного контроля (надзора) (далее – объект контроля) являются:

деятельность, действия (бездействие) перевозчиков и служб заказа легкового такси, в рамках которых должны соблюдаться соответственно обязательные требования к перевозчикам и обязательные требования к службам заказа легкового такси;

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования к перевозчикам и обязательные требования к службам заказа легкового такси;

транспортные средства, которыми контролируемые лица владеют и (или) пользуются и к которым предъявляются обязательные требования, установленные статьей 9 Федерального закона № 580-ФЗ.

По состоянию на 12 декабря 2025 г. в Республике Алтай 308 действующих перевозчиков, в региональном реестре легковых такси зарегистрировано 700 транспортных средств, предоставлено право на осуществление деятельности на территории Республики Алтай 11 службами заказа легкового такси.

В 2025 году плановые и внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия не проводились. За неисполнение обязательных требований, соблюдение которых обязательно при осуществлении деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси, одно контролируемое лицо привлечено к административной ответственности по части 3 статьи 11.14.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях. В 2025 году в отношении контролируемых лиц вынесены 4 предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований законодательства. Проведено 2 профилактических мероприятия в форме консультирования дистанционно с использованием мобильного приложения «Инспектор».

В 2025 году инспекторы Комитета провели консультации по вопросам осуществления регионального государственного контроля (надзора) в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси на территории Республики Алтай

для 91 контролируемого лица. Обращения в письменной форме и электронном виде по указанному вопросу в адрес Комитета не поступали.

Проведено 4 специальных режима государственного контроля (надзора) – постоянный рейд на территории Республики Алтай (на автовокзале, в аэропорту, на территории г. Горно-Алтайска, Кош-Агачского и Онгудайского районов) с целью предупреждения, выявления и пресечения нарушений обязательных требований в сфере перевозок пассажиров и багажа легковыми такси, в рамках которого также была осуществлена информационная и разъяснительная работа с перевозчиками. По результатам проведенного анализа в сфере осуществления деятельности по перевозке пассажиров и багажа легковым такси на территории Республики Алтай, наиболее часто встречающимися нарушениями являются:

нарушение требований о проведении предрейсовых медицинских осмотров водителей легковых такси;

отсутствие информации для пассажира в салоне легковых такси;

отсутствие цветографической схемы на кузове легкового такси и (или) опознавательного фонаря на крыше легкового такси.

Анализ причин и условий возникновения нарушений в сфере перевозок пассажира и багажа легковым такси на территории Республики Алтай показывает, что основными из них являются:

недостаточный уровень правовых знаний и правовой культуры руководителей и должностных лиц организаций;

отсутствие четко проработанного и эффективного механизма, стимулирующего подконтрольных субъектов к недопущению нарушений обязательных требований.

2. Основными проблемами, на решение которых направлена программа профилактики, по-прежнему остаются:

осуществление деятельности такси без разрешения;

осуществление деятельности такси с нарушением обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

3. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

а) предупреждения нарушения обязательных требований законодательства в сфере перевозок пассажиров и багажа легковым такси, устранение причин, фактов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

б) мотивации к добросовестному поведению, и как следствие, снижение уровня вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

в) снижение административной нагрузки;

г) предотвращения причинения вреда либо угрозы причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

4. Задачи Программы профилактики:

а) выявление причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

б) устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований;

в) повышение уровня правовой грамотности;

г) формирование единого понимания обязательных требований у всех участников отношений при осуществлении функции по контролю (надзору).

V. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

5. План-график профилактических мероприятий на 2026 год.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные исполнители мероприятия
1. Информирование			
1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление контроля;</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля (надзора), о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования; - принятия новым нормативных правовых актов внесения 	Отдел контроля

	<p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц</p>	<p>изменений</p> <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	
2. Консультирование			
2	<p>По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам:</p> <p>1) организация и осуществление контроля;</p> <p>2) основания и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий;</p> <p>3) соблюдение обязательных требований</p>	<p>по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц.</p>	Отдел контроля
3. Объявление предостережения			
3	<p>Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений</p>	<p>при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований.</p>	Отдел контроля
4. Профилактический визит			
4	<p>Профилактический визит проводится: по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит); по инициативе контролируемого лица</p>	<p>по мере поступления заявления, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ</p>	Отдел контроля
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	<p>Подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики</p>	<p>до 15 марта 2026 г.</p>	Отдел контроля
5.2	<p>Размещение на официальном сайте Комитета утвержденной программы</p>	<p>в течение 5 дней со дня утверждения</p>	Отдел контроля

VI. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

6. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока ее реализации.

7. Результативность и эффективность реализации Программы профилактики в целом оценивается:

№ п/п	Наименование показателя	Целевое значение
1	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, %	100%
2	Проведение консультирования контролируемых лиц (их представителей) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора), из числа обратившихся за консультацией, %	100 %
3	Подготовка обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), ед.	1
4	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям), %	100 %
5	Проведение в отношении контролируемых лиц обязательных профилактических визитов в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248	100 %

7.1 Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

- 1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;
- 3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируруемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

8. Информация о профилактических мероприятиях размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета.

Приложение № 10
к приказу Комитета по контролю
(надзору) Республики Алтай
от 19.12.2025 № П-20-01/342

**ПРОГРАММА ПРОФИЛАКТИКИ
рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)
за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями,
подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой
информационной системе жилищного строительства информации и сведений,
предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г.
№ 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда
с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов
по договорам строительного подряда на 2026 год**

<p>Наименование Программы профилактики</p>	<p>Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на 2026 год (далее – Программа профилактики)</p>
<p>Правовые основания разработки Программы профилактики</p>	<p>Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ); постановление Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»; постановление Правительства Республики Алтай от 3 июня 2025 г. № 161 «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений,</p>

	предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда»
Разработчик Программы профилактики	Комитет по контролю (надзору) Республики Алтай (далее – Комитет)
Вид регионального государственного надзора	Региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений в соответствии с Федеральным законом от 22 июля 2024 г. № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу» (далее – Федеральный закон № 186-ФЗ)
Сроки и этапы реализации Программы профилактики	2026 год
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы профилактики	снижение количества нарушений застройщиками обязательных требований в области строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу; увеличение доли законопослушных подконтрольных субъектов; уменьшение административной нагрузки на подконтрольные субъекты; обеспечение единообразия понимания предмета контроля подконтрольными субъектами; мотивация подконтрольных субъектов к добросовестному поведению

III. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

8. В соответствии с Положением о Комитете по контролю (надзору) Республики Алтай, утвержденным постановлением Правительства Республики Алтай от 16 декабря 2021 г. № 388, Комитет осуществляет региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона № 186-ФЗ (далее – контроль (надзор)).

9. Предметом контроля (надзора) в области строительства жилых домов по договорам строительного подряда является оценка соблюдения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку

и срокам размещения и срокам размещения в единой информационной системе жилищного строительства (далее - ЕИСЖС) информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона № 186-ФЗ, необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда на территории Республики Алтай (далее - обязательные требования).

10. Объектом контроля (надзора) являются деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования (далее - объект контроля).

11. Согласно позиции Минэкономразвития России, отраженной в протоколе от 15 мая 2025 г. № 39-Д24, до внесения необходимых изменений в Федеральный закон № 186-ФЗ и принятия соответствующих положений о виде контроля, формирование карточек соответствующего вида государственного контроля (надзора) в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора) не допускается.

12. В рамках профилактической работы Комитетом с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками проводится работа по разъяснению обязательных требований.

II. Цели и задачи реализации Программы профилактики

6. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

4) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами;

5) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

6) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Для достижения основных целей профилактической работы необходимо решение следующих задач:

1) мониторинг изменений обязательных требований;

2) повышение уровня правовой грамотности в отношении обязательных требований контролируемых лиц;

3) формирование правомерного, добросовестного, ответственного поведения контролируемых лиц;

4) формирование единого понимания обязательных требований;

5) выявление причин, способствующих нарушению обязательных требований, снижение рисков их возникновения.

VII. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

7. План-график профилактических мероприятий на 2026 год.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок исполнения	Ответственные и исполнители
----------	--------------------------	--------------------	--------------------------------

			мероприятия
6. Информирование			
1	<p>Размещение и актуализация документов (информации) обязательной для размещения на официальном сайте Комитета в том числе: тексты нормативных правовых актов, регулирующих осуществление контроля (надзора);</p> <p>сведения об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующих осуществление контроля (надзора), о сроках и порядке их вступления в силу;</p> <p>перечень нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом контроля (надзора), а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции;</p> <p>руководство по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 г. № 247-ФЗ «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»;</p> <p>исчерпывающий перечень сведений, которые могут запрашиваться Комитетом у контролируемых лиц;</p> <p>сведения о способах получения консультации по вопросам соблюдения обязательных требований;</p> <p>сведения о порядке досудебного обжалования решений Комитета, действий (бездействия) его должностных лиц</p>	<p>по мере необходимости</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты принятия</p> <p>в течение 5 рабочих дней с даты внесения изменений</p> <p>актуализация в течение 10 рабочих дней с даты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - вступления в силу нормативного правового акта, которым вносятся изменения в состав (или) содержание обязательного требования; - принятия новым нормативных правовых актов внесения изменений <p>при обращении</p> <p>по мере необходимости</p>	Отдел контроля
7. Консультирование			

2	По телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия по вопросам: 1) организация и осуществление контроля (надзора); 2) основания и порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий; 3) соблюдение обязательных требований	по мере необходимости и поступления обращений от контролируемых лиц.	Отдел контроля
8. Объявление предостережения			
3	Объявление предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований, учет объявленных предостережений	при наличии сведений о готовящихся или возможных нарушениях обязательных требований	Отдел контроля
9. Профилактический визит			
4	Профилактический визит проводится: по инициативе Комитета (обязательный профилактический визит); по инициативе контролируемого лица	по мере поступления заявления, при наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом № 248-ФЗ	Отдел контроля
5. Обобщение правоприменительной практики			
5.1	Подготовка, утверждение доклада правоприменительной практики	Доклад утверждается правовым актом Комитета и размещается на официальном сайте ежегодно до 15 марта года, следующего за отчетным годом	Отдел контроля
5.2	Размещение на официальном сайте Комитета утвержденной программы	в течение 5 дней со дня утверждения	Отдел контроля

VIII. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

8. Оценка результативности и эффективности Программы профилактики осуществляется в течение всего срока ее реализации.

9. Результативность и эффективность реализации Программы профилактики в целом оценивается:

№ п/п	Наименование показателя	Целевое значение
1	Осуществление информирования контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, %	100%
2	Проведение консультирования контролируемых лиц (их представителей) по вопросам, связанным с организацией и осуществлением регионального государственного контроля (надзора), из числа обратившихся за консультацией, %	100 %
3	Подготовка обобщения правоприменительной практики при осуществлении регионального государственного контроля (надзора), ед.	1
4	Объявление контролируемым лицам предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) при отсутствии подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям), %	100 %
5	Проведение в отношении контролируемых лиц обязательных профилактических визитов в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 248	100 %

9.1 Эффективность реализации программы профилактики оценивается:

1) повышением эффективности системы профилактики нарушений обязательных требований;

2) повышением уровня правовой грамотности контролируемых лиц в вопросах исполнения обязательных требований о проведении внеплановых выездных проверок, правах контролируемых лиц в ходе проверки;

3) снижением количества правонарушений при осуществлении контролируруемыми лицами своей деятельности.

Основными механизмами оценки эффективности и результативности профилактических мероприятий являются анализ статистических показателей контрольной (надзорной) деятельности.

10. Информация о профилактических мероприятиях размещается в открытом доступе в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Комитета.