



МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РЕСПУБЛИКИ АЛТАЙ
(Минстрой РА)

ПРИКАЗ

от 10.10.2025. № П-07-01/459

г. Горно-Алтайск

**Об утверждении инвестиционной программы на реализацию мероприятий
в сфере теплоснабжения МУП «Горно-Алтайское ЖКХ» г. Горно-Алтайск
на 2026 - 2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утвержденных в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Республики Алтай от 18 мая 2006 г. № 99 «Об утверждении Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Республики Алтай», **приказываю:**

1. Утвердить инвестиционную программу на реализацию мероприятий в сфере теплоснабжения МУП «Горно-Алтайское ЖКХ» г. Горно-Алтайск на 2026 - 2028 годы согласно приложениям № 1- № 7.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр

А.А. Чакыров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Алтай
от 10.10.2025 г. № П-07-01/459

**Паспорт
инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
МУП «Горно-Алтайское ЖКХ»**
(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Муниципальное Унитарное Предприятие «Горно-Алтайское ЖКХ»
Местонахождение регулируемой организации	649000 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Красноармейская, 52
Сроки реализации инвестиционной программы	2026 - 2028 г.г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МУП «Горно-Алтайское ЖКХ» Полтавский Л. А.
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	8(38822) -5-12-05
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	649000 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, ул. Чаптынова 2
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Республики Алтай - Чакыров А. А
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	(8-38822) 2-47-25
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Горно-Алтайска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	649000 Республика Алтай, г. Горно-Алтайск, пр. Коммунистический, 18
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр г. Горно-Алтайск Сафронова Ольга Александровна
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8(38822) 2-23-40

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Алтай
от 10.10.2025г. № П-07-01/459

Инвестиционная программа
МУП «Горно-Алтайское ЖКХ»
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2026 - 2028 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадас- тров- ый номер объек- та (участ- ка объек- та)	Вид объекта	Описа- ние и место распо- ложения объекта	Основные технические характеристики										Год нач- ала реа- лизи- зации меропри- ятия	Год окон- чани я реали- зации меропри- ятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)				Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС																
					до реализации мероприятия					после реализации мероприятия							Плановые расходы		Финансирование, в т.ч. по годам			Ос- та- ток финан- сирова- ния я	Амор- тиза- ция (стр. 1.1 ФП)	При- быль, напр- авле- ния на подкл- ючение (стр. 1.3 ФП)	Средст- ва, получе- нные за счет платы за подкл- ючение (стр. 1.4 ФП)	Прочие собстве- нные средств- а (стр. 1.4 ФП)	Экономия расходов (стр. 1.5 ФП)	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга) (стр. 1.6 ФП)	Иные собств- енные средств- ва (стр. 2 ФП)	Привлече- нные средства на возратно- й основе (стр. 23 ФП)	Бюдже- тные средств- а (стр. 4 ФП)	Проч- ие ис- точ- ники финан- сиро- вания (стр. 5 ФП)					
					Тепловая сеть		Тепловая сеть			Теп- ловая на- груз- ка, Гкал/ ч	Усл- ов- ный диа- метр, мм	Проп- уск- ная диа- спосо- бность, т/ч	Прот- яжен- ность (в одно- рубном исчис- лении), км	Спо- соб- ность прокл- адки			Теп- ловая на- груз- ка, Гкал/ ч	в том числе:	2026	2027	2028																
					Усл- лов- ный диа- метр, мм	Про- пуск- ная спосо- бность, т/ч	Про- тяжен- ность (в одно- рубном исчис- лении), км	Спо- соб- ность прокл- адки	ПИР																								СМР				
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	6.5	7.1	7.2	7.3	7.4	7.5	8	9	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.12	11.1	11.2	11.3	11.4	11.5.1	11.5.2	11.6	11.7	11.8	11.9	11.10		
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																					

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Алтай
от 10.10.2025г. № П-07-01/459

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы МУП «Горно-Алтайское ЖКХ»

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактиче- ские значения	Текущее значение	Период реализации		
					2026	2027	2028
1	2	3	4	5	8	9	10
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/Гкал					
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал					
		т.у.т./м ³					
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч					
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%	100,00%	100,00%	99,92%	99,79%	99,25%
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, в том числе	Гкал в год	767,06	767,06	753,59	745,38	744,75
		% от полезного отпуска тепловой энергии	23,01%	23,01%	22,60 %	22,36%	22,34%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды					
		куб. м для пара					

7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом «ж» пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. № 410						
---	--	--	--	--	--	--	--

		значение	2026	2027	2028	значение	2026	2027	2028	значение	2026	2027	2028
1	2	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
	котельная №8					1,25	1,25	1,25	1,25	275,95	275,949	275,949	275,949
	котельная №14					1,739	1,739	1,739	1,716	213,151	213,151	213,151	210,303
	котельная №15					1,729	1,729	1,729	1,729	102,133	102,33	102,33	102,133
	котельная №16					0,817	0,815	0,811	0,811	85,856	85,603	85,223	85,223
	котельная №18					1,446	1,446	1,446	1,370	62,162	62,162	62,162	58,877
	котельная №24					1,348	1,348	1,348	1,348	27,812	27,812	27,812	27,812

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу Министерства
строительства и жилищно-
коммунального хозяйства
Республики Алтай
от 10.10.2025 г. № П-07-01/459

Финансовый план
МУП «Горно-Алтайское ЖКХ»

(наименование энергоснабжающей организации)

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)						По мероприятиям, согласно Форме № 2- ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		Тепло- снабжение	Тепло- снабжение		2026	2027	2028	
1	2	3	4	5	6	7	8	14
1	Собственные средства	395,55		395,55	173,9	143,55	78,10	395,55
1.1.	Амортизация	395,55		395,55	173,90	143,55	78,10	395,55
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой							
1.3	экономия расходов платы за подключение	0		0	0	0	0	0
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы платы за подключение	0		0	0	0	0	0
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного платы за подключение	0		0	0	0	0	0

1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0		0	0		0	0
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0		0	0	0	0	0
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0		0	0	0	0	0
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1	кредиты							
3.2	займы организаций							
3.3	прочие привлеченные средства							
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по аждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0		0	0	0	0	0
5	Прочие источники финансирования	0		0	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	395,55		395,55	173,9	143,55	78,10	395,55

