



**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**23 апреля 2026 г.**

**№ 289-р**

г. Улан-Удэ

В целях реализации на территории Республики Бурятия проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ:

1. Создать рабочую группу по обеспечению реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ (далее - Рабочая группа).
2. Утвердить состав и Положение о Рабочей группе согласно приложениям №№ 1, 2 к настоящему распоряжению.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -  
Председатель Правительства  
Республики Бурятия**



**А. Цыденов**

Проект представлен Министерством строительства  
и модернизации ЖКК  
тел. 21-62-03

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Республики Бурятия  
от 23.04.2026 № 289-р

**СОСТАВ**  
**рабочей группы по обеспечению реализации проекта**  
**по строительству жилого комплекса «Мегаполис»**  
**в 148 квартале г. Улан-Удэ**

- |                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Коркин<br>Евгений Александрович   | - заместитель Председателя Правительства Республики Бурятия, председатель рабочей группы  |
| Цыренжапов<br>Тимур Очирович      | - министр строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, заместитель председателя рабочей группы  |
| Павлюк<br>Николай Владимирович    | - руководитель Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора  |
| Гатапов<br>Михаил Алексеевич      | - первый заместитель министра имущественных и земельных отношений Республики Бурятия - председатель Комитета земельно-имущественной политики и землепользования               |
| Оболова<br>Наталья Цыремпиловна   | - первый заместитель министра экономики Республики Бурятия - председатель Комитета инвестиций   |
| Маренич<br>Александр Владимирович | - заместитель министра строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия - председатель Комитета по архитектуре и территориальному планированию |
| Тумуров<br>Зана Баярович          | - начальник ГКУ Республики Бурятия «Управление комплексного развития территорий Республики Бурятия»   |

- Ниндакова  
Сэржэна Содномовна
- главный специалист-эксперт отдела архитектуры и развития жилищного строительства Министерства строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия, секретарь рабочей группы
- по согласованию:  
Мангутов  
Бадма Цырендашиевич
- заместитель руководителя Управления Федеральной налоговой службы по Республике Бурятия
- Бальхеева  
Светлана Владимировна
- заместитель начальника отдела государственной регистрации Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Бурятия
- Щукин  
Константин  
Александрович
- заместитель руководителя Управления Федеральной службы судебных приставов по Республике Бурятия
- Попов  
Николай Николаевич
- заместитель мэра г. Улан-Удэ - председатель Комитета по строительству Администрации г. Улан-Удэ
- Дондукова  
Дарима Бабасановна
- председатель Комитета по управлению имуществом и землепользованию Администрации г. Улан-Удэ
- Голев  
Сергей Александрович
- управляющий директор Дальневосточного регионального центра акционерного общества «Банк ДОМ.РФ»
- Грунтов  
Борис Александрович
- директор корпоративных продаж Дальневосточного регионального центра акционерного общества «Банк ДОМ.РФ»
- Юрьева  
Светлана Ивановна
- директор корпоративного бизнеса Дальневосточного регионального центра акционерного общества «Банк ДОМ.РФ»
- Пнев  
Александр Михайлович
- руководитель общества с ограниченной ответственностью «Специализированный за-

Ястребова  
Маргарита Сергеевна

стройщик «Байкал»  
- участник долевого строительства жилого  
комплекса «Мегаполис»

---

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о рабочей группе по обеспечению реализации проекта**  
**по строительству жилого комплекса «Мегаполис»**  
**в 148 квартале г. Улан-Удэ**

**1. Общие положения**

1.1. Рабочая группа по обеспечению реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ (далее - Рабочая группа) создается в целях содействия строительства жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ.

1.2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Конституцией Республики Бурятия, законами Республики Бурятия и иными нормативными правовыми актами Республики Бурятия, а также настоящим Положением.

**2. Основные задачи Рабочей группы**

Основной задачей Рабочей группы является обеспечение взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Республики Бурятия, органов местного самоуправления в Республике Бурятия и иных организаций по оказанию содействия реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ.

**3. Функции Рабочей группы**

Рабочая группа осуществляет следующие функции:

3.1. Координация обеспечения реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ.

3.2. Обеспечение взаимодействия с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами местного самоуправления в Республике Бурятия, заинтересованными службами и организациями независимо от их ведомственной принадлежности и организационно-

правовой формы, участвующими в обеспечении реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ.

#### **4. Права Рабочей группы**

Рабочая группа для решения поставленной задачи и осуществления возложенных на нее функций имеет право:

4.1. Запрашивать информацию от территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Республики Бурятия, органов местного самоуправления в Республике Бурятия, организаций и общественных объединений по вопросам, входящим в компетенцию Рабочей группы.

4.2. Заслушивать на своих заседаниях членов Рабочей группы, представителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Республики Бурятия, органов местного самоуправления в Республике Бурятия, участников долевого строительства многоквартирных домов и иных организаций по вопросам, входящим в компетенцию Рабочей группы.

4.3. Приглашать на заседания Рабочей группы должностных лиц федеральных органов государственной власти, исполнительных органов Республики Бурятия, органов местного самоуправления в Республике Бурятия, организаций, участвующих в обеспечении реализации проекта по строительству жилого комплекса «Мегаполис» в 148 квартале г. Улан-Удэ, участников долевого строительства многоквартирных домов и иных организаций.

#### **5. Организация деятельности Рабочей группы**

5.1. В состав Рабочей группы входят председатель Рабочей группы, заместитель председателя Рабочей группы, секретарь Рабочей группы и члены Рабочей группы.

5.2. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости и оформляются протоколом.

5.3. Председатель Рабочей группы руководит деятельностью Рабочей группы, организует ее работу, председательствует на заседаниях Рабочей группы, осуществляет общий контроль за реализацией принятых Рабочей группой решений. В отсутствие председателя Рабочей группы его обязанности исполняет заместитель председателя Рабочей группы.

5.4. Повестка заседания Рабочей группы формируется секретарем Рабочей группы в соответствии с планируемой тематикой обсуждения и рассылается членам Рабочей группы за 3 рабочих дня до заседания.

5.5. Решения Рабочей группы принимаются на ее заседаниях открытым голосованием большинством голосов присутствующих на заседании членов Рабочей группы при участии в заседании не менее половины состава.

ва Рабочей группы. В случае невозможности присутствия на заседании члена Рабочей группы он вправе поручить (доверить) исполнение своих полномочий другому лицу, предварительно письменно уведомив об этом председателя Рабочей группы.

В заседании Рабочей группы вправе принимать участие без права голоса исполняющие обязанности руководителя или иные уполномоченные лица органов государственной власти или организаций, не входящих в состав Рабочей группы.

К участию в деятельности Рабочей группы не допускаются лица, признанные в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием» иностранными агентами.

При проведении голосования председатель и каждый член Рабочей группы могут голосовать «за», или «против», или «воздержался». Результаты голосования отражаются в протоколе заседания Рабочей группы. При равенстве голосов членов Рабочей группы голос председателя является решающим.

Протокол заседания ведет секретарь Рабочей группы, утверждает председатель Рабочей группы.

#### 5.6. Секретарь Рабочей группы:

- формирует повестку заседания Рабочей группы, рассылает ее членам Рабочей группы с материалами заседания, оповещает членов Рабочей группы о времени и месте проведения заседания;

- согласовывает, рассылает членам Рабочей группы утвержденные протоколы в течение 3 рабочих дней со дня утверждения, хранит протоколы заседаний Рабочей группы;

- осуществляет оперативный контроль за исполнением решений Рабочей группы.

Секретарь Рабочей группы вправе обращаться к членам Рабочей группы, иным заинтересованным лицам, запрашивать у них информацию и материалы, необходимые для обеспечения деятельности Рабочей группы, проведения ее заседаний и контроля за исполнением решений Рабочей группы.

5.7. Материалы для рассмотрения на заседании Рабочей группы представляются секретарю Рабочей группы не позднее 5 рабочих дней до заседания Рабочей группы.

5.8. Решения Рабочей группы носят рекомендательный характер.

5.9. Организационно-техническое и информационно-аналитическое обеспечение деятельности Рабочей группы осуществляет Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия.

---