



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

6 июля 2021 г.

№ 343

г. Улан-Удэ

**Об учете объектов незавершенного строительства,
расположенных на территории Республики Бурятия, при
строительстве которых были использованы средства бюджетов
всех уровней бюджетной системы Российской Федерации**

В целях осуществления учета объектов (затрат) незавершенного строительства, расположенных на территории Республики Бурятия, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемое Положение об учете объектов (затрат) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее - Положение).

2. Определить Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по координации деятельности и взаимодействия исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия и органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия по снижению объема и количества объектов (затрат) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, осуществлению учета и ведению реестра объектов (затрат) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее - Реестр).

3. Определить, что ведение Реестра осуществляется с использованием автоматизированной информационной системы «Имущественно-земельный комплекс Республики Бурятия».

4. Государственному бюджетному учреждению «Центр информационных технологий Республики Бурятия» (Горяев К.В.) обеспечить техническую возможность ведения Реестра посредством автоматизированной информационной системы «Имущественно-земельный комплекс Республики Бурятия».

5. Исполнительным органам государственной власти Республики Бурятия, имеющим на балансе и (или) балансе подведомственных им государственных учреждений объекты (затраты) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, сведения о которых представляются в Министерство финансов Республики Бурятия по формам бюджетной отчетности: ОКУД 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации», ОКУД 0503790 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25.03.2011 № 33н «Об утверждении Инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений» (далее - объекты (затраты) незавершенного строительства) обеспечить:

1) в срок до 15 июля 2021 года проведение инвентаризации объектов (затрат) незавершенного строительства;

2) в срок до 30 июля 2021 года внесение в Реестр сведений об объектах (затратах) незавершенного строительства в соответствии с Положением;

3) в срок до 30 июля 2021 года утверждение ведомственных планов поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства на основании данных проведенной инвентаризации по форме согласно приложению № 2 к Положению.

6. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия, имеющим на балансе и (или) балансе муниципальных учреждений объекты (затраты) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, сведения о которых представляются в Министерство финансов Республики Бурятия по формам бюджетной отчетности: ОКУД 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строитель-

ства», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации», ОКУД 0503790 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25.03.2011 № 33н «Об утверждении Инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений» (далее - муниципальные объекты (затраты) незавершенного строительства):

1) в срок до 15 июля 2021 года провести инвентаризацию муниципальных объектов (затрат) незавершенного строительства;

2) в срок до 30 июля 2021 года обеспечить внесение в Реестр сведений о муниципальных объектах (затратах) незавершенного строительства в соответствии с Положением;

3) в срок до 30 июля 2021 года на основании проведенной инвентаризации утвердить муниципальные планы поэтапного снижения объемов и количества муниципальных объектов (затрат) незавершенного строительства по форме согласно приложению № 2 к Положению.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

ПОЛОЖЕНИЕ
об учете объектов (затрат) незавершенного
строительства, при строительстве которых были
использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной
системы Российской Федерации

1. Настоящее Положение определяет порядок учета и работы с объектами (затратами) незавершенного строительства, состоящими на балансе исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия, а также подведомственных им организаций, финансирование которых осуществлялось за счет средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее - Балансодержатели), сведения о которых представляются в Министерство финансов Республики Бурятия по формам бюджетной отчетности:

- ОКУД 0503190 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 28.12.2010 № 191н «Об утверждении Инструкции о порядке составления и представления годовой, квартальной и месячной отчетности об исполнении бюджетов бюджетной системы Российской Федерации» (далее - форма 0503190);

- ОКУД 0503790 «Сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, об объектах незавершенного строительства бюджетного (автономного) учреждения», утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 25.03.2011 № 33н «Об утверждении Инструкции о порядке составления, представления годовой, квартальной бухгалтерской отчетности государственных (муниципальных) бюджетных и автономных учреждений» (далее – форма 0503790).

Настоящее Положение не регулирует порядок учета в реестре республиканского имущества объектов недвижимого имущества, находящихся в собственности Республики Бурятия, в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.10.2016 № 464 «Об утверждении Положения об учете имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия».

2. Для целей настоящего Положения под объектами (затратами) незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации, понимаются объекты капитального строительства, строительство которых не завершено, приостановлено, законсервировано, окончательно прекращено, объекты введенные в эксплуатацию, но затраты по которым не списаны с баланса Балансодержателя, а также затраты по объектам капитального строительства, строительные работы по которым не были начаты, в том числе затраты на разработку проектной документации (далее - объекты (затраты) незавершенного строительства).

3. Учет объектов незавершенного строительства осуществляется путем ведения Реестра объектов незавершенного строительства, при строительстве которых были использованы средства бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации (далее - Реестр).

4. Ведение Реестра направлено на повышение эффективности расходования средств бюджетов всех уровней бюджетной системы Российской Федерации при планировании строительства (реконструкции) объектов (затрат) незавершенного строительства, сокращение объема незавершенного строительства.

5. В Реестр подлежат включению объекты (затраты) незавершенного строительства, сведения о которых представлены их Балансодержателями в Министерство финансов Республики Бурятия за предыдущий год по формам 0503190 и 0603790.

6. Исполнительные органы государственной власти Республики Бурятия и органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия на основании сведений, представленных подведомственными республиканскими и муниципальными учреждениями, обеспечивают:

6.1. Ежеквартальное наполнение Реестра с использованием автоматизированной информационной системы «Имущественно-земельный комплекс Республики Бурятия» в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению.

6.2. Актуализацию ведомственных (муниципальных) планов поэтапного снижения объемов и количества объектов (затрат) незавершенного строительства, внесенных в Реестр (далее – ведомственные, муниципальные планы), в срок до 1 мая текущего года.

7. Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия ежеквартально в срок до 20 числа месяца, следующего за от-

четным кварталом, проверяет полноту внесения исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия и органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия сведений в Реестр.

В случае выявления неполных либо противоречивых данных Реестра Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия в десятидневный срок информирует соответствующие исполнительные органы государственной власти Республики Бурятия, органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия о необходимости уточнения сведений Реестра.

8. Ответственность за полноту и достоверность представляемых в Реестр сведений и дальнейшую реализацию ведомственных (муниципальных) планов несут руководители исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия и главы муниципальных образований в Республике Бурятия.

9. Ежегодно с целью проверки сведений Реестра в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия предоставляются:

1) в срок до 1 апреля текущего года Министерством финансов Республики Бурятия - перечни объектов (затрат) незавершенного строительства по формам 0503190 и 0603790 за предыдущий год в разрезе исполнительных органов государственной власти Республики Бурятия и муниципальных образований в Республике Бурятия;

2) в срок до 10 мая текущего года:

- исполнительными органами государственной власти Республики Бурятия - скан-копии актуализированных ведомственных планов;

- органами местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия - скан-копии актуализированных муниципальных планов.

10. Исполнительные органы государственной власти Республики Бурятия и органы местного самоуправления муниципальных образований в Республике Бурятия не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, а по окончании текущего года не позднее пятого рабочего дня со дня завершения года наполняют (актуализируют) Реестр сведениями о реализации ведомственных (муниципальных) планов.

Форма

		1	Наименование объекта (проекта)	
		2	Код строки	
		3	ИНН учреждения	
		4	Балансодержатель	
		5	Учетный номер объекта на отчетную дату	
		6	Статус объекта на отчетную дату	
		7	Целевая функция объекта	
		8	Год приостановления (прекращения строительства)	
		9	Плановые сроки реализации инвестиционного проекта	
		10		Начало реализации
		11		Окончание реализации
		12	Реализация целевой функции	
		13	Сметная стоимость на отчетную дату (руб.)	
		14	Фактические расходы на конец года по счету 010611000 (руб.)	
		15	Всего	
		16	Из них средств федерального бюджета	
		17	Остаточная (ориентировочная) стоимость завершения строительства и ввода в эксплуатацию	
		18	Фактическое (планируемое) расположение объекта	
		19		Субъект Российской Федерации
		20		ОКТМО субъекта Российской Федерации
		21		Муниципальный район/округ/город
		22		Поселение
		23		Населенный пункт
		24		Элемент УДС (улица)
		25	ОКТМО расположения объекта	
		26	Классификация объекта по их (сфере) назначению	
		27	Наименование федерального проекта	
		28	Этап создания проекта	
		29	Ссылка на источник визуального представления	

Форма

(наименование и реквизиты документа об утверждении)

(главный распорядитель средств республиканского бюджета)

[illegible]

Раздел II. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

№№ п/п	Заказчик, застройщик. Наименование Объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекращения строительства. Степень завершенности строительства	Документ - основание для выделения средств республиканского бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестицион- ного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета	Источники и объемы финансирования работ по консерва- ции объекта	Срок проведения консервации объекта
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел III. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

№№ п/п	Заказчик, застройщик. Наименование объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекращения строительства. Степень завершенности строительства	Документ - основание для выделения средств республиканского бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республиканского бюджета	Предполагаемый срок приватизации (продажи)
1	2	3	4	5	6	7

Раздел IV. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

№№ п/п	Заказчик, застройщик. Наименование объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. руб- лей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекращения строительства. Степень завершенности строительства	Документ - основание для выделения средств республиканского бюд- жета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестици- онного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республикан- ского бюджета	Срок принятия решения о заключении концессионного соглашения
1	2	3	4	5	6	7

Раздел V. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности, либо в собственность субъекта Российской Федерации или в муниципальную собственность

№№ п/п	Заказчик, застройщик. Наименование объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекраще- ния строительства. Степень завершен- ности строительства	Документ - основа- ние для выделения средств республи- канского бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инве- стиционного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из респуб- ликанского бюджета	Предлагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Срок передачи объекта незавершенного строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

Раздел VI. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

№№ п/п	Заказчик, застройщик. Наименование объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекраще- ния строительства. Степень завершенности строительства	Документ - основание для выделения средств феде- рального бюд- жета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестицион- ного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из рес- публиканско- го бюджета	Обоснование необходимости списания объекта незавер- шенного строительства (в том числе реквизиты доку- ментов, содержащих инфор- мацию о состоянии объекта незавершенного строитель- ства, непригодности к даль- нейшему использованию, невозможности и неэффек- тивности восстановления)	Источники и объемы фи- нансирования работ по сносу объекта неза- вершенного строительства	Срок списания и сноса объек- та незавер- шенного стро- ительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Раздел VII. Предлагаемые решения в отношении капитальных вложений, произведенных в объекты капитального строительства, строительство, реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение которых не начиналось

№№ п/п	Заказчик, Застройщик. Наименование объекта. Адрес местонахождения объекта. Назначение объекта	Мощность объекта. Сметная стоимость, тыс. рублей	Планируемый период строительства. Годы фактического начала и прекращения строительства. Степень завершен- ности строительства	Документ- основание для выделения средств республиканского бюджета (начала строительства)	Фактические расходы на реализацию инвестици- онного проекта, тыс. рублей, всего, в том числе из республикан- ского бюджета	Наличие разработанной проектной документации	Предлагаемые решения, в том числе с обоснова- нием возможности/ невозможности использования разработанной проектной документации	Срок реализации предлагаемых решений
1	2	3	4	5	6	7	8	9