



от 30 июня 2020 г. № 397

г. Улан-Удэ

**Об утверждении Порядка предоставления
единовременной денежной выплаты на приобретение жилых
помещений многодетным семьям, в которых одновременно родилось
трое и более детей, и признании утратившими силу некоторых
нормативных правовых актов Правительства Республики Бурятия**

Во исполнение части 1.1 статьи 6 Закона Республики Бурятия от 06.07.2006 № 1810-III «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Республике Бурятия» и в целях улучшения жилищных условий многодетных семей, в которых одновременно родилось трое и более детей, Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей.

2. Установить, что уполномоченным исполнительным органом государственной власти Республики Бурятия по предоставлению единовременной денежной выплаты многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей, на приобретение жилых помещений за счет средств республиканского бюджета является Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия.

3. Признать утратившими силу:
- постановление Правительства Республики Бурятия от 11.12.2008 № 527 «Об утверждении Порядка предоставления жилищных субсидий многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей»;

- постановление Правительства Республики Бурятия от 20.07.2009 № 278 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.12.2008 № 527 «Об утверждении Порядка предоставления жилищных субсидий многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей»;

- пункт 31 постановления Правительства Республики Бурятия от 28.05.2012 № 305 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия»;

- пункт 1 постановления Правительства Республики Бурятия от 03.09.2012 № 503 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия»;

- постановление Правительства Республики Бурятия от 26.12.2012 № 804 «О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 11.12.2008 № 527 «Об утверждении Порядка предоставления жилищных субсидий многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей»;

- пункт 8 постановления Правительства Республики Бурятия от 03.06.2014 № 253 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия»;

- пункт 2 постановления Правительства Республики Бурятия от 07.10.2015 № 518 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия»;

- пункт 2 постановления Правительства Республики Бурятия от 23.05.2017 № 236 «О внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты Правительства Республики Бурятия».

4. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года, за исключением пункта 3, вступающего в силу через 10 дней после официального опубликования настоящего постановления.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством социальной
защиты населения
тел. 44-19-38

ПОРЯДОК
предоставления единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений многодетным семьям,
в которых одновременно родилось трое и более детей

1. Настоящий Порядок определяет условия предоставления в Республике Бурятия единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений многодетным семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей, в соответствии с частью 1.1 статьи 6 Закона Республики Бурятия от 06.07.2006 № 1810-III «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Республике Бурятия» (далее - единовременная денежная выплата).

2. Предоставление единовременной денежной выплаты осуществляется за счет и в пределах средств, предусмотренных в республиканском бюджете на обеспечение мер социальной поддержки многодетных семей в соответствии с Законом Республики Бурятия от 06.07.2006 № 1810-III «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Республике Бурятия».

Единовременная денежная выплата предоставляется семьям, проживающим на территории Республики Бурятия не менее пяти лет на дату рождения трех и более детей одновременно.

Единовременная денежная выплата предоставляется семье один раз.

Семьям, имеющим одновременно право на единовременную денежную выплату на приобретение жилых помещений в соответствии с частями 1.1 и 1.3 статьи 6 Закона Республики Бурятия от 06.07.2006 № 1810-III «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Республике Бурятия», предоставляется единовременная денежная выплата по их выбору.

3. В составе семьи учитываются трое и более детей, в связи с рождением которых у семьи возникло право на единовременную денежную выплату на приобретение жилых помещений, родители, не лишенные родительских прав и не имеющие ограничения в родительских правах, и рожденные (усыновленные) дети до достижения ими возраста восемнадцати лет.

4. Семья вправе использовать единовременную денежную выплату на приобретение жилого помещения или жилых помещений (далее - жилое

помещение) на первичном или вторичном рынке жилья, при долевом или индивидуальном строительстве жилого помещения для постоянного проживания в любом населенном пункте Республики Бурятия.

Единовременная денежная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга (супруги), родителей, детей).

Площадь приобретаемого жилого помещения должна быть не менее учетной нормы жилого помещения, предусмотренной для принятия на учет граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.

5. Размер единовременной денежной выплаты определяется по формуле:

$$P = 18 \text{ кв. м} \times K \times C, \text{ где:}$$

P - размер единовременной денежной выплаты, руб.;

K - количество членов семьи, чел.;

C - размер средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Республике Бурятия, установленной на соответствующий квартал федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации, руб.

Расчет размера единовременной денежной выплаты производится на дату выдачи свидетельства о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений семьям, в которых одновременно родилось трое и более детей. Перерасчет размера единовременной денежной выплаты, перечисленной на банковский счет граждан, не производится.

Единовременная денежная выплата предоставляется гражданам в пределах средств, выделенных на эти цели из республиканского бюджета.

Стоимость приобретаемого жилого помещения не должна превышать более чем на 10 % рыночную стоимость, указанную в отчете об оценке рыночной стоимости приобретаемого жилого помещения, составленном в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации.

Размер предоставляемой единовременной денежной выплаты не должен превышать стоимости приобретаемого жилого помещения. В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения ниже размера предоставляемой единовременной денежной выплаты, то единовременная денежная выплата предоставляется в размере стоимости приобретаемого жилого помещения.

6. Для получения единовременной денежной выплаты в подразделение республиканского государственного учреждения «Центр социальной поддержки населения» (далее - подразделение РГУ) обращается заявитель

(отец или мать) с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку и одновременно представляет следующие документы:

- 1) копии паспортов членов семьи, достигших 14-летнего возраста;
- 2) копии свидетельств о рождении детей;
- 3) копию свидетельства о заключении брака;
- 4) согласие на обработку персональных данных членов семьи.

7. Заявление о предоставлении единовременной денежной выплаты и документы, указанные в пункте 6 настоящего Порядка, заявитель подает одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в подразделение РГУ. В этом случае документы представляются вместе с копиями, которые заверяются подразделением РГУ после их сличения с оригиналами документов, оригиналы документов возвращаются заявителю;

2) посредством почтовой связи (далее - по почте). В этом случае документы представляются в копиях, заверенных в нотариальном порядке.

Достоверность представленных сведений, указанных в заявлении, а также информированность заявителя об ответственности за достоверность представленных сведений подтверждаются подписью заявителя в заявлении, указанном в настоящем пункте.

Днем обращения с заявлением о предоставлении единовременной денежной выплаты способами, указанными в настоящем пункте, считается дата регистрации подразделением РГУ заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты с документами, указанными в пункте 6 настоящего Порядка.

Подразделение РГУ регистрирует заявление о предоставлении субсидии с документами, указанными в пункте 6 настоящего Порядка, в день их поступления в подразделение РГУ.

8. Подразделение РГУ в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления о предоставлении субсидии получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия документы или сведения, содержащиеся в них, если заявитель не представил их по собственной инициативе:

1) сведения Министерства внутренних дел Российской Федерации о регистрации по месту проживания на территории Республики Бурятия заявителя и членов его семьи в течение пяти лет, предшествующих дате рождения троих и более детей одновременно (в случае отсутствия регистрации по месту жительства за данный период в паспортах у заявителя и членов его семьи);

2) сведения информационного расчетного центра, органов местного самоуправления о составе семьи заявителя с указанием даты регистрации

членов семьи по настоящему адресу и о регистрации заявителя и членов его семьи на территории Республики Бурятия в течение пяти лет, предшествующих дате рождения троих и более детей одновременно;

3) сведения Пенсионного фонда Российской Федерации о страховых номерах индивидуальных лицевых счетов заявителя и членов его семьи;

4) сведения органов местного самоуправления о лишении родительских прав либо ограничении в родительских правах обоих родителей.

9. Подразделения РГУ на основании представленных документов формируют списки семей, претендующих на получение единовременной денежной выплаты за счет средств республиканского бюджета, в которых указывают следующие сведения:

- фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя;
- состав семьи;
- адрес проживания (пребывания);
- дата регистрации заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты.

На каждую семью, включенную в список, подразделением РГУ формируется учетное дело, в которое включаются заявление и документы, указанные в пунктах 6 и 8 настоящего Порядка.

10. Подразделения РГУ составляют списки семей, изъявивших желание получить единовременную денежную выплату, в хронологическом порядке, исходя от даты регистрации заявления в подразделении РГУ. Утвержденные руководителем подразделения РГУ списки и документы, указанные в пунктах 6, 8 настоящего Порядка, до 1 октября года, предшествующего планируемому, представляются в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия (далее - Министерство).

11. Министерство на основании списков, представленных подразделениями РГУ, формирует сводный список получателей единовременной денежной выплаты (далее - сводный список) по Республике Бурятия.

Министерство не позднее 15 рабочих дней со дня поступления от подразделений РГУ списков и документов, указанных в пункте 10 настоящего Порядка, на основании заявлений и документов, указанных в пунктах 6 и 8 настоящего Порядка, принимает решение о включении заявителя в сводный список или об отказе во включении заявителя в сводный список.

Решение о включении заявителя в сводный список или об отказе во включении заявителя в сводный список оформляется приказом Министерства, выписка из которого в течение 5 рабочих дней со дня его принятия направляется заявителю способом, указанным в заявлении о предоставлении единовременной денежной выплаты. При направлении выписки из приказа Министерства об отказе во включении заявителя в сводный список заявителю письменно разъясняются причины принятия решения об отказе

во включении заявителя в сводный список.

Основаниями для отказа заявителю во включении в сводный список являются:

- 1) непредставление предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка документов, обязанность по представлению которых возложена на заявителя;
- 2) представление документов, содержащих недостоверные сведения;
- 3) отсутствие права заявителя на получение единовременной денежной выплаты в соответствии с частью 1.1 статьи 6 Закона Республики Бурятия от 06.07.2006 № 1810-III «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Республике Бурятия»;
- 4) лишение родительских прав либо ограничение в родительских правах обоих родителей.

В случае лишения родительских прав либо ограничения в родительских правах родителя, являющегося заявителем, в сводный список может быть включен второй родитель, соответствующий условиям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка, на основании личного заявления.

Заявитель вправе обжаловать в досудебном (внесудебном) и (или) судебном порядке решение Министерства об отказе о включении семьи в сводный список.

Семьям, включенным в сводный список, устанавливается очередность, исходя от даты предоставления заявителем в подразделение РГУ заявления и документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка.

Семьи, представившие заявление и документы, предусмотренные пунктом 6 настоящего Порядка, в подразделения РГУ в один день, включаются в очередь в алфавитном порядке.

Семьи, включенные в сводный список, снявшиеся с регистрационного учета по месту жительства на территории Республики Бурятия после подачи заявления о предоставлении единовременной денежной выплаты до принятия решения Министерством о предоставлении либо об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты, исключаются из сводного списка на основании сведений органов местного самоуправления, Министерства внутренних дел по Республике Бурятия о снятии семьи с регистрационного учета в связи с убытием за пределы Республики Бурятия, приказом Министерства в течение 15 рабочих дней со дня поступления указанных сведений.

12. Предоставление единовременной денежной выплаты гражданам осуществляется при поступлении средств из республиканского бюджета и по мере наступления очередности.

13. Право семьи на получение единовременной денежной выплаты удостоверяется свидетельством о предоставлении единовременной денежной выплаты на приобретение жилых помещений семьям, в которых

одновременно родилось трое и более детей, по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку (далее - свидетельство).

Срок действия свидетельства составляет девять месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

Министерство в течение 15 рабочих дней со дня поступления средств из республиканского бюджета на предоставление единовременной денежной выплаты в порядке очередности, исходя из объема средств, предусмотренных в республиканском бюджете на соответствующий год, принимает решение о предоставлении единовременной денежной выплаты или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты в форме приказа Министерства и направляет его заявителю способом, указанным в заявлении.

Основанием для принятия решения об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты является снятие семьи с регистрационного учета по месту проживания на территории Республики Бурятия.

При принятии решения о предоставлении единовременной денежной выплаты Министерство оформляет свидетельство, уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении о предоставлении единовременной денежной выплаты, и направляет его заявителю в течение 10 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении единовременной денежной выплаты по почте. Заявитель вправе самостоятельно получить свидетельство в Министерстве.

14. Свидетельство является основанием для заключения договора банковского счета с заявителем и открытия банковского счета, предназначенного для зачисления единовременной денежной выплаты.

Для предоставления единовременной денежной выплаты Министерство заключает с кредитными организациями, выбранными заявителями, соглашения, в которых предусматриваются основания для заключения с получателем единовременной денежной выплаты договора банковского счета, условия зачисления единовременной денежной выплаты на банковский счет и ее списания, а также ежеквартальное представление информации о количестве открытых и закрытых банковских счетов по обслуживанию единовременных денежных выплат. Заявитель не имеет права использовать бюджетные средства, поступающие на его банковский счет, на оплату процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по кредитам (займам).

Министерство в срок, указанный в соглашении, на основании приказа Министерства, информации банка о факте заключения договора банковского счета с заявителем или заявления заявителя о перечислении денежных средств на его банковский счет с приложением копии договора банковского счета перечисляет единовременную денежную выплату на банковский счет заявителя.

Министерство обязано уведомить заявителя о поступлении денеж-

ных средств в течение 10 рабочих дней со дня перечисления средств на счет заявителя способом, указанным в заявлении заявителя.

15. В случае утраты или порчи свидетельства заявитель вправе обратиться в Министерство за выдачей дубликата ранее выданного свидетельства с письменным заявлением, оформляемым в произвольной форме (далее - заявление о выдаче дубликата), с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) заявителя, обстоятельств, потребовавших выдачу дубликата ранее выданного свидетельства.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о выдаче дубликата Министерство принимает решение о выдаче (об отказе в выдаче) дубликата свидетельства. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении заявителя, и осуществляет выдачу дубликата свидетельства или решения об отказе в выдаче дубликата свидетельства.

Решение об отказе в выдаче дубликата свидетельства принимается Министерством в случае истечения срока действия свидетельства, предусмотренного абзацем вторым пункта 13 настоящего Порядка, и направляется заявителю способом, указанным в заявлении о выдаче дубликата.

В правом верхнем углу повторно выдаваемого свидетельства делается отметка о выдаче дубликата свидетельства в виде надписи: «Дубликат».

16. В случае изменения данных, внесенных в свидетельство, в том числе в связи с обстоятельствами, указанными в абзаце седьмом пункта 13 настоящего Порядка, заявитель вправе обратиться в Министерство за заменой ранее выданного свидетельства на повторное свидетельство со следующими документами:

1) письменное заявление о замене ранее выданного свидетельства, оформляемое в произвольной форме (далее – заявление о замене свидетельства) с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) заявителя, обстоятельств, потребовавших замену ранее выданного свидетельства;

2) ранее выданное свидетельство;

3) документы, подтверждающие изменения данных, внесенных в свидетельство.

В течение 10 рабочих дней со дня получения заявления о замене свидетельства заявителя (его представителя) и документов, указанных в подпунктах 1 - 3 настоящего пункта, Министерство принимает решение о выдаче (об отказе в выдаче) повторного свидетельства. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения уведомляет заявителя о принятом решении способом, указанным в заявлении заявителя, и осуществляет выдачу повторного свидетельства или решения об отказе в выдаче повторного свидетельства.

Решение об отказе в выдаче нового свидетельства принимается Ми-

нистерством в случае истечения срока действия свидетельства или отсутствия изменения данных, внесенных в свидетельство.

В правом верхнем углу повторно выдаваемого свидетельства делается отметка о замене ранее выданного свидетельства в виде надписи: «Повторное».

16.1. В случае истечения срока ранее выданного свидетельства заявитель (его представитель) вправе однократно обратиться в Министерство за продлением срока действия ранее выданного свидетельства с письменным заявлением о продлении срока действия ранее выданного свидетельства, оформляемым в произвольной форме (далее - заявление о продлении срока свидетельства), с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) заявителя, обстоятельств, потребовавших продления срока действия ранее выданного свидетельства, способа направления ответа на заявление о продлении срока свидетельства (путем направления по почтовому адресу, путем выдачи в Министерстве или подразделении РГУ по месту жительства заявителя). Заявление подается не позднее чем за 15 рабочих дней до окончания срока действия ранее выданного свидетельства.

В течение 15 рабочих дней со дня получения заявления о продлении срока свидетельства Министерство принимает решение о продлении или отказе в продлении срока действия свидетельства и направляет уведомление о принятом решении заявителю (его представителю) способом, указанным в заявлении о продлении срока свидетельства.

Решение об отказе в продлении срока действия свидетельства принимается Министерством в случае, если срок действия данного свидетельства ранее продлевался.

Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о продлении срока действия свидетельства, но не позднее дня окончания первоначального срока действия свидетельства, направляет в письменной форме уведомление в кредитную организацию, в которой открыт банковский счет заявителя, о продлении срока действия свидетельства с указанием нового периода действия свидетельства.

17. В случае, если заявитель в течение 10 рабочих дней со дня направления в адрес заявителя уведомления о принятом решении о выдаче дубликата или повторного свидетельства не получил в Министерстве дубликат или повторное свидетельство, или решение об отказе в выдаче дубликата или повторного свидетельства, дубликат или повторное свидетельство, или решение об отказе в выдаче дубликата или повторного свидетельства направляются ему по почтовому адресу.

Размер единовременной денежной выплаты в дубликате или повторно выдаваемом свидетельстве должен соответствовать размеру единовременной денежной выплаты, предусмотренной в ранее выданном свидетельстве, потребовавшем замены. Дубликату или повторно выдаваемому

свидетельству присваивается номер ранее выданного свидетельства, срок действия дубликата или повторно выдаваемого свидетельства ограничивается датой, указанной в ранее выданном свидетельстве.

18. Заявитель обращается в Министерство с заявлением о перечислении с банковского счета единовременной денежной выплаты продавцу (продавцам) жилого помещения по форме согласно приложению № 3 к настоящему Порядку и представляет следующие документы:

а) при приобретении жилого помещения:

- копию договора купли-продажи жилого помещения, содержащего условие об оплате стоимости жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на приобретаемое жилое помещение;

- копию документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок, на котором находится приобретаемое жилое помещение (в случае приобретения индивидуального жилого дома) (при наличии);

- отчет об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (приобретаемого жилого помещения), составленный в соответствии с законодательством об оценочной деятельности в Российской Федерации;

б) при участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома:

- копию договора об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или копию договора об уступке прав требований по договору об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома, содержащих сведения о стоимости объекта долевого строительства;

в) при строительстве объекта индивидуального жилищного строительства подрядным способом:

- копию документа, удостоверяющего право собственности на земельный участок;

- копию договора подряда на строительство жилого дома и выполнение отделочных работ, содержащего сведения о стоимости объекта индивидуального жилищного строительства;

- акт выполненных работ, акт приема жилья в эксплуатацию.

Заявитель несет ответственность за достоверность представленных им сведений и документов, обязанность по представлению которых на него возложена.

19. Заявление на перечисление и документы, указанные в пункте 18 настоящего Порядка, заявитель подает в Министерство одним из следующих способов:

1) путем личного обращения в Министерство. В этом случае копии документов представляются вместе с их оригиналами и заверяются Министерством после их сличения с оригиналами документов, оригиналы документов возвращаются заявителю;

2) по почте. В этом случае заявитель направляет заверенные в нотариальном порядке копии документов.

Днем обращения с заявлением на перечисление считается дата регистрации Министерством заявления на перечисление и документов, указанных в пункте 18 настоящего Порядка.

Министерство регистрирует заявление на перечисление и документы, указанные в пункте 18 настоящего Порядка, в день их поступления в Министерство.

20. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня поступления заявления на перечисление и документов, указанных в пункте 18 настоящего Порядка, получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Бурятия в Управлении Росреестра по Республике Бурятия выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (при приобретении жилого помещения), если заявитель не представил ее по собственной инициативе.

21. Министерство в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления на перечисление и документов, указанных в пунктах 18, 20 настоящего Порядка, осуществляет проверку указанных документов и принимает решение о выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику) или об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)).

Основаниями для принятия решения об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику) являются:

1) непредставление или неполное представление заявителем документов, указанных в пункте 18 настоящего Порядка;

2) несоответствие направления расходования субсидии условиям, указанным в пункте 4 настоящего Порядка;

3) несоответствие стоимости приобретаемого жилого помещения условиям, указанным в пункте 5 настоящего Порядка.

Министерство не позднее 5 рабочих дней с даты принятия решения о выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику) или об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику) направляет заявителю разрешение на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику) либо письменное уведомление о принятом решении об отказе в выдаче разрешения способом, указанным заявителем в заявлении о перечислении с банковского счета единовременной денежной выплаты продавцу (застройщи-

ку, исполнителю (подрядчику).

В случае принятия решения о выдаче разрешения на перечисление средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)) Министерством оформляется разрешение по форме согласно приложению № 4.

В случае, если стоимость приобретаемого жилого помещения ниже размера единовременной денежной выплаты, то заявителю выдается разрешение на перечисление средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)) на сумму в размере стоимости приобретаемого жилого помещения. При этом неиспользованный остаток единовременной денежной выплаты кредитная организация возвращает на лицевой счет Министерства в течение трех календарных дней со дня перечисления средств продавцу.

Полученное от Министерства разрешение заявитель представляет в кредитное учреждение, в котором в соответствии с пунктом 14 настоящего Порядка открыт банковский счет заявителя.

В случае принятия решения об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)) Министерство не позднее 5 рабочих дней с даты принятия решения направляет заявителю письменное уведомление о принятом решении с указанием причины отказа и порядка его обжалования.

Заявитель вправе обжаловать в досудебном (внесудебном) и (или) судебном порядке решение Министерства об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)).

Заявитель в пределах срока действия свидетельства вправе повторно представить документы, указанные в пункте 18 настоящего Порядка, после устранения причин, послуживших основанием для принятия решения об отказе в выдаче разрешения на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)).

22. Перечисление единовременной денежной выплаты с банковского счета заявителя производится кредитной организацией на основании разрешения Министерства на перечисление денежных средств продавцу (застройщику, исполнителю (подрядчику)).

После перечисления единовременной денежной выплаты с банковского счета заявителя кредитная организация в течение 5 рабочих дней направляет в Министерство подлинник свидетельства с отметкой о произведенной оплате.

23. Министерство на основании межведомственного запроса, в том числе в форме электронного документа с использованием системы межведомственного информационного взаимодействия, получает сведения о регистрации права собственности на жилое помещение (объект долевого участия):

- по истечении одного месяца после принятия Министерством решения о выдаче разрешения о перечислении денежных средств с банковского счета владельца свидетельства продавцу - в случае приобретения жилого помещения на вторичном рынке;

- по истечении двух лет после принятия Министерством решения о выдаче разрешения о перечислении денежных средств с банковского счета заявителя застройщику - в случае участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома или заключения договора об уступке прав требований по договору об участии в долевом строительстве многоквартирного жилого дома.

24. Денежные средства возвращаются на лицевой счет Министерства в случае:

- отказа заявителя от единовременной денежной выплаты;
- истечения установленного срока действия свидетельства на предоставление единовременной денежной выплаты после перечисления субсидии на банковский счет заявителя в кредитной организации, в случае, если установленный срок действия свидетельства не был продлен в соответствии с пунктом 16.1 настоящего Порядка.

В случае смерти заявителя после государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение, договора долевого участия в строительстве многоквартирного жилого дома и до выплаты единовременной денежной выплаты продавцу жилого помещения, застройщику многоквартирного жилого дома сумма единовременной денежной выплаты перечисляется Министерством продавцу жилого помещения, застройщику многоквартирного жилого дома в течение 5 рабочих дней после возвращения суммы единовременной денежной выплаты кредитной организацией на лицевой счет Министерства.

После перечисления денежных средств на лицевой счет Министерства кредитное учреждение возвращает подлинник свидетельства в Министерство.

25. Жилые помещения оформляются в соответствии с законодательством Российской Федерации в собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве, за исключением случаев, указанных в пункте 26 настоящего Порядка.

26. В случае смерти одного или нескольких членов семьи, указанных в свидетельстве, в том числе детей, законным представителем которых является заявитель, жилое помещение оформляется в собственность остальных членов семьи, указанных в свидетельстве.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку предоставления
единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений
многодетным семьям, в которых одновременно
родилось трое и более детей

Форма

Министру социальной защиты населения
Республики Бурятия
от гражданина(ки) _____
(ФИО (при наличии))
_____,
проживающего(ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу предоставить единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилых помещений моей семье в составе:

1) Мать (отец): _____

(ФИО (при наличии), дата рождения)

Паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

_____;

2) Супруг (супруга): _____

(ФИО (при наличии), дата рождения)

Паспорт: серия _____ № _____, выданный _____

_____;

3) Адрес места жительства: _____

_____;

4) Дети _____

(ФИО (при наличии), дата рождения, свидетельство о рождении)

О себе сообщаю, что не лишен(а) родительских прав и не ограничен(а) в родительских правах в отношении одного или нескольких детей, с рождением которых наступило право на единовременную денежную выплату.

Обязуюсь предоставленную единовременную денежную выплату использовать по назначению в установленные сроки.

Я уведомлен, что срок действия свидетельства может быть продлен однократно, в случае продления срока действия предоставленного свидетельства, заявление о продлении срока действия подается в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия не позднее 15 рабочих дней до окончания ранее выданного свидетельства.

Представляю следующие документы для предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения:

№№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1	2	3

Мне известно, что заведомо ложные сведения, сообщенные в заявлении, могут повлечь отказ во включении в список семей, в которых одновременно родилось трое и более детей, по Республике Бурятия.

Информацию о принятии решения о включении в список семей, в которых родилось трое и более детей, (далее - список) или об отказе во включении в список прошу (нужное подчеркнуть и заполнить):

1) направлять по следующему почтовому адресу:

2) направлять по следующему электронному адресу:

3) направлять по факсу по следующему номеру телефона факса:

4) направлять телефонограммой по следующему номеру телефона:

Дата заполнения _____

Собственноручная подпись заявителя _____

Подпись законного представителя (доверенного лица)* _____

Памятку получил(а) _____

*Заполняется при подаче заявления законным представителем (доверенным лицом).

Дата приема документов	Регистрационный №	ФИО (при наличии) специалиста подразделения РГУ	Подпись специалиста подразделения РГУ

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к Порядку предоставления
единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений
многодетным семьям, в которых одновременно
родилось трое и более детей

Форма

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о предоставлении единовременной денежной выплаты на
приобретение жилого помещения многодетной семье, в которой
одновременно родилось трое и более детей

РЕСПУБЛИКА БУРЯТИЯ

№ _____ Дата выдачи _____ 20__ г.

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданину

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии), владельца свидетельства)

_____,
(дата рождения: число, месяц, год)

(серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)

гарантируется предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение жилого(ых) помещения(ий) за счет средств республиканского бюджета в размере _____

_____ рублей

(цифрами и прописью)

в соответствии с приказом Министерства социальной защиты населения
Республики Бурятия от _____ № _____ и семье в составе:

№№ п/п	ФИО (при наличии)	Родственные отношения с владельцем свидетельства	Дата рождения
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			

6.			
----	--	--	--

по норме общей площади жилого помещения 18 кв. м и стоимости 1 кв. м общей площади жилья для Республики Бурятия _____ рублей.

Настоящее свидетельство действительно до «__» _____ 20__ г. (включительно).

Свидетельство выдано Министерством социальной защиты населения Республики Бурятия.

(должность руководителя
исполнительного органа
государственной власти
Республики Бурятия)

(подпись)

(ФИО (при наличии))

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к Порядку предоставления
единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений
многодетным семьям, в которых одновременно
родилось трое и более детей

Форма

Министру социальной защиты
населения Республики Бурятия

от гражданина(ки) _____

_____,
(ФИО (при наличии)

проживающего(ей) по адресу: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о перечислении единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

прошу перечислить денежные средства продавцу, (застройщику, исполнителю (подрядчику)) _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии) продавца

на банковский счет в кредитной организации _____

(указать реквизиты)

за приобретенное жилое помещение по адресу: _____

за доленое или индивидуальное строительство жилого дома по адресу:

_____.
(указать нужное)

Представляю следующие документы для перечисления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилых помещений:

№№ п/п	Наименование документа	Количество листов
1	2	3

Информацию о принятии решения о предоставлении единовременной денежной выплаты или об отказе в предоставлении единовременной денежной выплаты прошу (нужное подчеркнуть и заполнить):

1) направлять по следующему почтовому адресу:

2) направлять по следующему электронному адресу:

3) направлять по факсу по следующему номеру телефона факса:

4) направлять телефонограммой по следующему номеру телефона:

Дата заполнения _____

Собственноручная подпись заявителя _____

Подпись законного представителя (доверенного лица)* _____

Памятку получил(а) _____

*Заполняется при подаче заявления законным представителем (доверенным лицом).

Дата приема документов	Регистрационный №	ФИО (при наличии) специалиста подраз- деления РГУ или Министерства	Подпись специалиста подразделения РГУ или Министерства

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку предоставления
единовременной денежной выплаты
на приобретение жилых помещений
многодетным семьям, в которых одновременно
родилось трое и более детей

Форма

Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия

Исх. № _____ дата «____» _____ 20__ г.
Наименование Банка, которому дается поручение _____

РАЗРЕШЕНИЕ

на перечисление средств единовременной денежной выплаты
на приобретение (строительство) жилых помещений многодетным семьям,
в которых одновременно родилось трое и более детей

Министерством социальной защиты населения Республики Бурятия
проверены представленные _____,
(ФИО (при наличии))

дата рождения _____, документы о приобретении (строительстве)
жилых помещений по адресу: _____

_____ со-
гласно договору купли-продажи (договору участия в долевом строитель-
стве) от _____, зарегистрированного Управлением Федеральной
службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Респу-
блике Бурятия _____, договору подряда на строительство жилого
дома от _____;

(нужное подчеркнуть)

Считаем возможным произвести оплату ЕДВ в размере
_____ рублей с целевого блокированного счета покупателя

(ФИО (при наличии))

Действующей(его) в интересах несовершеннолетних детей:

№№ п/п	ФИО (при наличии) детей	Дата рождения	Доля собственности в приобретаемом жилом помещении

В _____
 (наименование банка) (местонахождение филиала банка)

№ целевого блокированного счета покупателя _____
 на лицевой счет (картсчет) продавца _____
 (ФИО (при наличии))

№ счета _____ в _____
 (наименование банка)

 (местонахождение филиала банка)

Реквизиты банка продавца:

ИНН _____, БИК _____,
 корр/счет _____,
 р/с _____, КПП _____

Министр _____

Исполнитель _____
 (ФИО (при наличии))
