



от 6 марта 2020 г. № 109

г. Улан-Удэ

**Об утверждении Порядка определения объема и предоставления
субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию
«Фонд поддержки граждан - участников долевого строительства
на территории Республики Бурятия»**

Во исполнение Федерального закона от 30.12.2014 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и в целях создания условий по обеспечению прав граждан - участников долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, расположенных на территории Республики Бурятия, а также реализации положений постановления Правительства Республики Бурятия от 18.10.2019 № 565 «О создании некоммерческой организации «Фонд поддержки граждан - участников долевого строительства на территории Республики Бурятия» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения объема и предоставления субсидий в виде имущественного взноса в некоммерческую организацию «Фонд поддержки граждан - участников долевого строительства на территории Республики Бурятия».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия -
Председатель Правительства
Республики Бурятия**



А. Цыденов

Проект представлен Министерством строительства
и модернизации жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-62-03

ПОРЯДОК
определения объема и предоставления субсидий в виде
имущественного взноса в некоммерческую организацию
«Фонд поддержки граждан - участников долевого строительства
на территории Республики Бурятия»

I. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 9 статьи 21.1 Федерального закона от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», статьей 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации и регламентирует порядок предоставления за счет средств республиканского бюджета субсидий некоммерческой организации «Фонд поддержки граждан - участников долевого строительства на территории Республики Бурятия» (далее - Субсидия, Фонд поддержки).

1.2. Целью предоставления Субсидии является - финансирование расходов, связанных с обеспечением деятельности Фонда поддержки.

1.3. Главным распорядителем бюджетных средств является Министерство строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (далее - Министерство).

1.4. Получателем Субсидии является Фонд поддержки.

II. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Субсидии предоставляются Фонду поддержки на безвозмездной и безвозвратной основе в виде имущественного взноса Республики Бурятия - учредителя Фонда поддержки, в целях финансирования расходов, связанных с выполнением Фондом поддержки функций, предусмотренных учредительными документами Фонда поддержки.

2.2. Для получения Субсидии Фонд поддержки представляет в Министерство следующие документы:

- заявление на получение Субсидии, заверенное подписью руководителя и печатью (при наличии), содержащее полное наименование, основание предоставления Субсидии, дату направления заявления, соответствие условиям, предусмотренным пунктом 2.14 настоящего Порядка;

- копию устава со всеми последующими изменениями, заверенную подписью руководителя и печатью (при наличии);
- пояснительную записку, обосновывающую потребность получения Субсидии.

2.3. Министерство в порядке межведомственного информационного взаимодействия запрашивает в соответствующих органах (организациях) следующие имеющиеся в их распоряжении документы (сведения):

- а) выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;
- б) документ, содержащий сведения о наличии (отсутствии) задолженности по уплате страховых взносов, налогов, сборов, пени и штрафов.

Межведомственный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключенных к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к этой системе - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в части персональных данных.

2.4. Рассмотрение заявки по предоставлению Субсидии осуществляет Комиссия при Министерстве (далее - Комиссия).

2.5. Состав, функции и порядок работы Комиссии утверждаются приказом Министерства.

2.6. Комиссия в течение 14 календарных дней со дня поступления заявления с прилагаемыми документами рассматривает их на соответствие требованиям настоящего Порядка и составляет мотивированное заключение, которое носит рекомендательный характер.

2.7. Решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в ее предоставлении принимается министром строительства и модернизации жилищно-коммунального комплекса Республики Бурятия (далее - министр) либо лицом, его замещающим, в течение 7 календарных дней с даты составления заключения Комиссии.

2.8. Министерство в течение 5 календарных дней со дня принятия решения министром либо лицом, его замещающим, направляет Фонду поддержки письменное уведомление о предоставлении Субсидии либо об отказе в ее предоставлении и о праве обжалования данного решения, а также размещает решение министра на официальном сайте Министерства.

2.9. Основаниями для отказа в предоставлении Субсидии являются:

- 1) несоответствие представленных получателем Субсидии документов требованиям, определенным пунктом 2.2 настоящего Порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- 2) недостоверность представленной получателем Субсидии информации;
- 3) несоответствие требованиям, установленным в пункте 2.12 настоящего Порядка.

2.10. Размер Субсидии, предоставляемой Фонду поддержки для осуществления деятельности, определяется в сумме, предусмотренной в соответствии с Законом о республиканском бюджете на текущий финансовый год и плановый период и Государственной программой Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия» по следующей формуле:

$$S = F + АНР, \text{ где:}$$

S - размер Субсидии;

F - фонд оплаты труда (в том числе выплаты социального характера, премиальные, стимулирующие) согласно утвержденному штатному расписанию;

АНР - административно-хозяйственные расходы (коммунальные услуги, арендная плата, оргтехника, мебель, канцелярские товары, услуги связи, программное обеспечение, командировочные расходы, транспортные средства, транспортные расходы и т. д.).

2.11. План деятельности, финансовый план доходов и расходов, в том числе смета административно-хозяйственных расходов утверждаются высшим органом управления Фонда поддержки по представлению генерального директора Фонда поддержки, согласованному с учредителем, в объеме средств, выделенных согласно пункту 2.10 настоящего Порядка.

2.12. Штатное расписание, размер фонда оплаты труда сотрудников Фонда поддержки утверждаются согласно постановлению Правительства Республики Бурятия от 10.12.2014 № 620 «Об утверждении Положения об установлении системы оплаты труда работников республиканских государственных учреждений и фондов, финансируемых из республиканского бюджета».

2.13. Предоставление Субсидий осуществляется на основании соглашения, заключаемого между Фондом поддержки и Министерством о предоставлении субсидии (далее - Соглашение) в соответствии с типовой формой Соглашения о предоставлении Субсидии некоммерческой организации, не являющейся государственным (муниципальным) учреждением, утвержденной приказом Министерства финансов Республики Бурятия от 12.10.2017 № 406.

Соглашение заключается в течение 10 календарных дней со дня принятия решения министром либо лицом, его замещающим.

В Соглашении должны содержаться:

- цели и условия предоставления Субсидии;
- объем и сроки (периодичность) перечисления Субсидии;
- согласие получателя Субсидии и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договорам (соглашениям) о предоставлении Субсидий на осуществление Министерством и органами

финансового контроля проверок соблюдения получателями Субсидии условий, целей и порядка их предоставления;

- запрет приобретения за счет полученных средств, предоставленных в целях финансового обеспечения затрат получателей Субсидий, иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, а также связанных с достижением целей предоставления указанных средств иных операций, определенных нормативными правовыми актами, муниципальными правовыми актами, регулирующими порядок предоставления Субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями;

- установление конкретных значений показателей результативности;

- установление порядка, сроков и формы представления получателем Субсидии отчетности о достижении показателей;

- ответственность за несоблюдение Фондом поддержки условий предоставления Субсидии;

- порядок возврата Субсидий в случае нарушения условий предоставления Субсидии.

2.14. Субсидия предоставляется Фонду поддержки в случае его соответствия следующим требованиям на первое число месяца, в котором планируется заключение договора:

- отсутствие у получателя просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Республикой Бурятия (за исключением случаев, установленных Правительством Республики Бурятия);

- у Фонда поддержки должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- у Фонда поддержки должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в республиканский бюджет Субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед соответствующим бюджетом бюджетной системы Российской Федерации, из которого планируется предоставление Субсидии в соответствии с настоящим Порядком;

- Фонд поддержки не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя Субсидии не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

2.15. Показателем результативности предоставления Субсидии является количество проблемных объектов, включенных в Перечень проблемных объектов на дату подписания Соглашения, по которым Фондом орга-

низована работа по завершению их строительства.

Показатель результативности подлежит корректировке в зависимости от изменения Перечня проблемных объектов в течение года.

Конкретное значение показателя результативности устанавливается Министерством в Соглашении.

2.16. Перечисление Субсидии осуществляется в течение 15 рабочих дней со дня заключения Соглашения на указанный в Соглашении расчетный счет Фонда поддержки, открытый в кредитной организации.

III. Требования к отчетности

3.1. Фонд поддержки ежеквартально, не позднее 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет Министерству отчет об использовании Субсидии, в том числе о достижении показателей результативности предоставления Субсидии, по формам, установленным Министерством в Соглашении.

IV. Требования к осуществлению контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления Субсидий и ответственность за их нарушение

4.1. Проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления Субсидии осуществляется Министерством, органом государственного финансового контроля.

4.2. В случае неиспользования Субсидии Фондом поддержки возврат Субсидии осуществляется в порядке, установленном законодательством и Соглашением.

4.3. В случае установления факта нарушения условий, целей и порядка предоставления Министерство в течение 15 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет Фонду поддержки уведомление с требованием о возврате средств Субсидии.

Размер Субсидии, использованной в нарушение условий, целей и порядка ее предоставления, должен быть возвращен Фондом поддержки в течение 30 календарных дней со дня получения указанного уведомления.

В случае непоступления средств в течение указанного срока Министерство в 3-месячный срок со дня истечения срока возврата средств принимает меры к их взысканию в судебном порядке.