



**О внесении изменений в статью 14.2 Закона Республики Бурятия  
«Об организации проведения капитального ремонта общего имущества  
в многоквартирных домах, расположенных  
на территории Республики Бурятия»**

*Принят Народным Хуралом  
Республики Бурятия  
5 ноября 2019 года*

**Статья 1**

Внести в статью 14.2 Закона Республики Бурятия от 14 ноября 2013 года № 53-V «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия» (Собрание законодательства Республики Бурятия, 2013, № 11 (176), часть I; 2017, № 4 – 5, № 6 – 7; газета «Бурятия», 2013, 21 ноября; 2014, 8 июля, 10 октября; 2015, 13 января, 20 октября, 25 декабря; 2017, 21 июля; официальный портал органов государственной власти Республики Бурятия ([www.egov-buryatia.ru](http://www.egov-buryatia.ru)), 2013, 15 ноября; 2014, 7 июля, 9 октября, 13 ноября, 15 декабря; 2015, 14 октября, 18 декабря; 2016, 28 ноября; 2017, 10 мая, 10 июля, 16 ноября; 2018, 10 мая; 2019, 29 апреля, 7 октября) следующие изменения:

1) часть 3 изложить в следующей редакции:

«3. Проведение бывшим наймодателем, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени Республики Бурятия в качестве собственника жилого помещения государственного жилищного фонда (далее – орган государственной власти, являвшийся наймодателем), капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме осуществляется путем финансирования за счет средств республиканского бюджета в пределах, предусмотренных на данные цели ассигнований в соответствующем финансовом году, оказания услуг и (или) вы-

полнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

Указанное финансирование производится с учетом способа формирования фонда капитального ремонта путем перечисления средств в объеме, определенном в соответствии с частью 2 настоящей статьи, в форме субсидии республиканскому оператору или владельцу специального счета при условии:

1) если до даты приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме такой многоквартирный дом был включен в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда в соответствии с нормами о порядке разработки планов капитального ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату, но капитальный ремонт на дату приватизации первого жилого помещения проведен не был;

2) если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме после даты приватизации первого жилого помещения до даты включения такого многоквартирного дома в региональную программу капитального ремонта за счет средств федерального бюджета, средств республиканского бюджета, местного бюджета не проводился.»;

2) дополнить частями 3.1, 3.2 и 3.3 следующего содержания:

«3.1. Перечисление средств республиканского бюджета осуществляется в срок до 1 апреля года, в котором должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с республиканской программой.

3.2. Финансирование, предусмотренное частью 3 настоящей статьи, производится при условии заключения соглашения между органом государственной власти, являвшимся наймодателем, и республиканским оператором или владельцем специального счета. В указанном соглашении предусматриваются следующие условия:

1) целевое назначение и размер средств республиканского бюджета;

2) согласие получателя средств республиканского бюджета на осуществление бывшим наймодателем проверок соблюдения получателем средств республиканского бюджета целевого назначения предоставленных средств;

3) порядок возврата сумм, использованных получателем средств республиканского бюджета, в случае установления по итогам проверок факта нарушения целевого назначения предоставленных средств республиканского бюджета;

4) порядок и сроки предоставления отчетности о целевом использовании предоставленных средств республиканского бюджета.

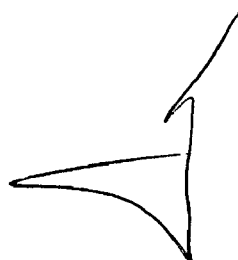
3.3. Порядок принятия решения о перечислении средств из республиканского бюджета на исполнение обязательств по оказанию услуг и (или) проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в том числе перечень документов, необходимых для принятия указанного решения, порядок их представления и рассмотрения, определяются Правительством Республики Бурятия.».

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу через десять дней после дня его официального опубликования.

**Глава Республики Бурятия**

г. Улан-Удэ

«**13**» **НОЯБРЯ** \_\_\_\_\_ 2019 года**№ 722-VI****А.С. ЦЫДЕНОВ**