

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 3 сентября 2019 г. № 489

г. Улан-Удэ

О внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 16.06.2016 № 260 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения очередности расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, в рамках Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия» и о внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 02.08.2013 № 424 «Об утверждении Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия»

В целях создания условий для реализации мероприятия «Переселение граждан из жилых помещений, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, признанных непригодными для проживания, и (или) из жилых домов (помещений), признанных аварийными и не подлежащими реконструкции» Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия» Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести следующие изменения в Порядок формирования и утверждения очередности расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, в рамках Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 16.06.2016 № 260 (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 08.08.2016 № 369, от 09.12.2016 № 568, от 14.04.2017 № 166, от 06.04.2018 № 182, от 06.09.2018 № 481, от 07.11.2018 № 626, от 26.04.2019 № 213):

1.1. Подпункт 2.2.3 изложить в следующей редакции:

«2.2.3. Список многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, в разрезе населенных пунктов (далее - Список № 3), с приложением копий решения органа местного самоуправления о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, жилых помещений, признанных непригодными для проживания, а также заключений межведомственной комиссии о признании многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу, жилых помещений, признанных непригодными для проживания, и оформленный согласно приложению № 3 к Порядку.»

1.2. Подпункт 2.2.4 изложить в следующей редакции:

«2.2.4. Список граждан, утративших аварийное жилье в результате чрезвычайной ситуации регионального характера (далее - Список № 4), оформленный согласно приложению № 6 к Порядку.»

1.3. Дополнить подпунктом 2.2.5 следующего содержания:

«2.2.5. Муниципальное образование несет ответственность за обоснованность и достоверность указанных в Списках №№ 1, 2, 3, 4 сведений.»

1.4. В пункте 2.3 слова «в соответствии с пунктами 2.2.1 - 2.2.3» заменить словами «в соответствии с пунктами 2.2.1 - 2.2.4».

1.5. Пункт 2.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«- наличие в списке граждан, утративших аварийное жилье в результате чрезвычайной ситуации регионального характера».

1.6. Абзац второй пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

«Внеочередная корректировка производится на основании вступивших в законную силу судебных решений, в том числе о понуждении Министерства включить жилое помещение в очередность расселения, о понуждении муниципальных образований включить жилое помещение в Списки №№ 1, 2, 3, 4, а также в случае выявления несоответствия документов граждан, состоящих в очередности расселения, требованиям Порядка.»

1.7. Абзац пятый пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«- сведения, которые ранее не подавались и не были включены в Список № 4 о лицах, утративших аварийное жилье в результате чрезвычайной ситуации регионального характера.

Указанные в абзацах третьем, четвертом, пятом настоящего пункта сведения должны быть оформлены согласно приложениям №№ 1, 2, 3, 6 к настоящему Порядку.

Указанные в абзаце пятом настоящего пункта сведения в 2019 году должны быть представлены муниципальными образованиями в Республике Бурятия, на территории которых произошла чрезвычайная ситуация регионального характера, не позднее 10 сентября 2019 года.»

1.8. Дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. При внеочередной корректировке на основании вступивших в законную силу судебных решений муниципальные образования не позднее 30 календарных дней с даты вступления в законную силу судебных решений представляют в Комиссию:

- заверенную в установленном порядке копию вступившего в законную силу судебного решения;

- сведения, указанные в пункте 4.2 настоящего Порядка.

При внеочередной корректировке в случае выявления информации о несоответствии документов граждан, состоящих в очередности расселения, требованиям Порядка муниципальные образования не позднее 30 календарных дней со дня выявления такой информации представляют в Комиссию:

- документы, подтверждающие несоответствие документов граждан, состоящих в очередности расселения, требованиям Порядка;

- список граждан, состоящих в очередности расселения, по которым выявлено несоответствие документов требованиям Порядка формирования, утверждения и корректировки очередности расселения многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской магистрали, в рамках Государственной программы Республики Бурятия «Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов Республики Бурятия», оформленный согласно приложению № 7 к Порядку.

Комиссия рассматривает представленные муниципальными образованиями документы на внеочередном заседании.

Внеочередное заседание комиссии проводится при наличии поступивших документов, не более двух раз в год: не позднее 30 апреля и 30 сентября текущего финансового года.»

1.9. Приложение № 4 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.10. Дополнить Порядок приложениями №№ 6, 7 согласно приложениям №№ 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Зураев

Проект представлен Министерством строительства и модернизации
жилищно-коммунального комплекса
тел. 21-65-28

бд2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 03.09.2019 № 489

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к Порядку формирования и
утверждения очередности
расселения многоквартирных
домов, признанных в
установленном порядке
аварийными и подлежащими
сносу, и жилых помещений,
признанных непригодными для
проживания, расположенных в
зоне Байкало-Амурской
магистрала, в рамках
Государственной программы
Республики Бурятия
«Развитие строительного и
жилищно-коммунального
комплексов Республики Бурятия»

ОЦЕНКА
применения критериев при формировании
очередности расселения

№№ п/п	Наименование критерия	Характеристика	Кол-во баллов	Коэффициент весомости
1	2	3	4	5
1.	Наличие в списке граждан, которым в связи со строительством Байкало-Амурской магистрали было предоставлено временное жилье		18	0,3
2.	Степень износа коммунальной инфраструктуры	85 % и выше 60 % - 84 % 0 – 59 %	8 4 1	0,1
3.	Дата признания многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу	До 01.01.2012 01.01.2012- 31.12.2014 01.01.2015 - 31.12.2017 С 01.01.2018	10 8 7 3	0,4

1	2	3	4	5
4.	Дата признания жилых помещений непригодными для проживания	До 01.01.2012	4	0,1
		01.01.2012-31.12.2014	3	
		01.01.2015 - 31.12.2017	2	
		С 01.01.2018	0,5	
5.	Наличие в списке граждан, утративших аварийное жилье в результате чрезвычайной ситуации регионального характера		13	0,1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 03.09.2019 № 489

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к Порядку формирования и
утверждения очередности
расселения многоквартирных
домов, признанных в
установленном порядке
аварийными и подлежащими
сносу, и жилых помещений,
признанных непригодными для
проживания, расположенных в
зоне Байкало-Амурской
магистральной, в рамках
Государственной программы
Республики Бурятия
«Развитие строительного и
жилищно-коммунального
комплексов Республики Бурятия»

СПИСОК

граждан, утративших аварийное жилье в результате
чрезвычайной ситуации регионального характера

№№ п/п	ФИО	Адрес жилого дома, № квартиры	Общая площадь жилого помещения, кв. м	Основание для включения в очередность расселения
1	2	3	4	5

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 03.09.2019 № 489

ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
к Порядку формирования и
утверждения очередности
расселения многоквартирных
домов, признанных в
установленном порядке
аварийными и подлежащими
сносу, и жилых помещений,
признанных непригодными для
проживания, расположенных в
зоне Байкало-Амурской
магистрали, в рамках
Государственной программы
Республики Бурятия
«Развитие строительного и
жилищно-коммунального
комплексов Республики Бурятия»

СПИСОК

граждан, состоящих в очередности расселения,
по которым выявлено несоответствие документов требованиям Порядка
формирования, утверждения и корректировки очередности расселения
многоквартирных домов, признанных в установленном порядке
аварийными и подлежащими сносу, и жилых помещений, признанных
непригодными для проживания, расположенных в зоне Байкало-Амурской
магистрали, в рамках Государственной программы Республики Бурятия
«Развитие строительного и жилищно-коммунального комплексов
Республики Бурятия»

№№ п/п	ФИО	Адрес жилого дома, № квартиры	Общая площадь жилого помещения, кв. м	Основание для корректировки очередности расселения
1	2	3	4	5