

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**



**БУРЯАД УЛАСАЙ
ЗАСАГАЙ ГАЗАР**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

ТОГТООЛ

от 10 ноября 2017 г. № 534

г. Улан-Удэ

**О внесении изменений в постановление
Правительства Республики Бурятия от 05.05.2009 № 159
«О мерах по реализации Закона Республики Бурятия от 16.03.2009
№ 778-IV «О порядке, условиях предоставления жилых помещений
в специализированном жилом доме системы государственного
социального обслуживания граждан для инвалидов-
колясочников в Республике Бурятия»**

В целях приведения нормативного правового акта Правительства Республики Бурятия в соответствие с действующим законодательством Правительство Республики Бурятия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести следующие изменения в постановление Правительства Республики Бурятия от 05.05.2009 № 159 «О мерах по реализации Закона Республики Бурятия от 16.03.2009 № 778-IV «О порядке, условиях предоставления жилых помещений в специализированном жилом доме системы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия» (в редакции постановлений Правительства Республики Бурятия от 16.12.2009 № 475, от 28.05.2012 № 305, от 17.09.2012 № 534, от 04.03.2014 № 80, от 28.04.2017 № 181):

1.1. Пункт 1 после слов «в Республике Бурятия» дополнить словами «согласно приложению № 1 к настоящему постановлению».

1.2. Дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:

«1.1. Утвердить прилагаемое Положение о порядке принятия инвалидов-нанимателей на учет для обмена предоставленного инвалиду-нанимателю жилого помещения на свободное жилое помещение или жилое помещение, выделенное другому инвалиду-нанимателю согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.»

1.3. В Положении о порядке принятия инвалидов на учет для предоставления специализированных жилых помещений и порядке предоставления специализированных жилых помещений в специализированном жилом доме системы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия:

1.3.1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Специализированные жилые помещения предоставляются инвалидам, не обеспеченным жилыми помещениями в населенном пункте, в котором расположен специализированный жилой дом системы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия (далее - специализированный жилой дом), или состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»

1.3.2. В абзаце пятом пункта 4 слова «из лечебно-профилактического учреждения» заменить словами «из медицинской организации».

1.3.3. Пункт 23 после слов «за инвалидом»)» дополнить словами «(далее - члены семьи инвалида-нанимателя).».

1.3.4. В пункте 24 слово «проживающего» заменить словами «инвалида и члена семьи инвалида-нанимателя».

1.3.5. Дополнить приложением № 2 согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Республики Бурятия**



И. Зураев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Правительства
Республики Бурятия
от 10.11.2017 № 534

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Республики Бурятия
от 05.05.2009 № 159

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке принятия инвалидов-нанимателей на учет
для обмена предоставленного инвалиду-нанимателю жилого
помещения на свободное жилое помещение или жилое
помещение, выделенное другому инвалиду-нанимателю

1. Настоящее Положение о порядке принятия инвалидов-нанимателей на учет для обмена предоставленного инвалиду-нанимателю жилого помещения на свободное жилое помещение или жилое помещение, выделенное другому инвалиду-нанимателю (далее - Положение) определяет порядок принятия инвалидов-нанимателей на учет для обмена предоставленного инвалиду-нанимателю жилого помещения на свободное жилое помещение или жилое помещение, выделенное другому инвалиду-нанимателю, в специализированном жилом доме системы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия.

2. При выбытии из жилого помещения членов семьи инвалида-нанимателя, рождении (усыновлении, удочерении) инвалидом-нанимателем ребенка (детей), а также при вселении одного члена семьи инвалида-нанимателя на период постоянного ухода за инвалидом-нанимателем наймодатель осуществляет обмен предоставленного инвалиду-нанимателю специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение или специализированное жилое помещение, предусмотренное другому инвалиду-нанимателю, в порядке очередности при одновременном соблюдении следующих условий:

- 1) согласие членов семьи инвалида-нанимателя (инвалидов-нанимателей);
- 2) освобождение занимаемого специализированного жилого помещения (занимаемых специализированных жилых помещений);
- 3) соответствие общей площади специализированных жилых помещений на каждого инвалида-нанимателя и члена семьи инвалида-

нанимателя нормам, указанным в части 1 статьи 5 Закона Республики Бурятия от 16.03.2009 № 778-IV «О порядке, условиях предоставления жилых помещений в специализированном жилом доме системы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия».

3. Для рассмотрения вопроса о принятии на учет для обмена специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение или специализированное жилое помещение, предоставленное другому инвалиду-нанимателю (далее – для обмена специализированного жилого помещения), инвалид-наниматель, его законный представитель или представитель по доверенности (далее - представитель) представляет в Управление социальной защиты населения по г. Улан-Удэ республиканского государственного учреждения «Центр социальной поддержки населения» (далее – УСЗН по г. Улан-Удэ) следующие документы:

- 1) заявление;
- 2) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность;
- 3) документ, подтверждающий изменение состава семьи инвалида-нанимателя: свидетельство о рождении ребенка, свидетельство об усыновлении ребенка, свидетельство о заключении брака, свидетельство о смерти члена семьи инвалида-нанимателя, документ, подтверждающий выбытие из жилого помещения члена семьи инвалида-нанимателя, или паспорт или иной документ, удостоверяющий личность члена семьи инвалида-нанимателя, вселенного на период постоянного ухода за инвалидом-нанимателем;
- 4) письменное согласие членов семьи инвалида-нанимателя на обмен предоставленного инвалиду-нанимателю специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение и освобождение занимаемого специализированного жилого помещения (при обмене предоставленного инвалиду-нанимателю специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение);
- 5) письменное согласие инвалидов-нанимателей и членов семьи инвалидов-нанимателей на обмен предоставленного одному инвалиду-нанимателю специализированного жилого помещения на специализированное жилое помещение, предоставленное другому инвалиду-нанимателю (при обмене предоставленного инвалиду-нанимателю специализированного жилого помещения на специализированное жилое помещение, предоставленное другому инвалиду-нанимателю).

4. УСЗН по г. Улан-Удэ в течение 15 календарных дней со дня обращения инвалида-нанимателя или его представителя с заявлением и документами, указанными в пункте 3 настоящего Положения, представляет заявление и документы, указанные в пункте 3 настоящего Положения, в Министерство социальной защиты населения Республики Бурятия (далее - Министерство) на рассмотрение Комиссии по предоставлению специализированных жилых помещений в специализированном жилом доме систе-

мы государственного социального обслуживания граждан для инвалидов-колясочников в Республике Бурятия (далее - Комиссия), созданной при Министерстве.

Порядок работы и состав Комиссии утверждается приказом Министерства.

5. Комиссия на основании заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, принимает одно из указанных решений:

- о принятии на учет для обмена специализированного жилого помещения;

- об отказе в принятии на учет для обмена специализированного жилого помещения;

- об обмене специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение;

- об обмене специализированного жилого помещения на специализированное жилое помещение, предоставленное другому инвалиду-нанимателю.

6. Решение о принятии на учет для обмена специализированного жилого помещения принимается Комиссией при наличии оснований и соблюдении условий для обмена специализированного жилого помещения, указанных в пункте 2 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней со дня представления УСЗН по г. Улан-Удэ заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения.

7. Решение об отказе в принятии на учет для обмена специализированного жилого помещения принимается Комиссией в течение 30 календарных дней со дня представления УСЗН по г. Улан-Удэ заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения, в случае:

1) непредставления документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Положения;

2) отсутствия права состоять на учете для обмена специализированного жилого помещения;

3) представления документов, содержащих недостоверные сведения.

8. Решение об обмене специализированного жилого помещения на свободное специализированное жилое помещение принимается Комиссией при наличии оснований и соблюдении условий, предусмотренных пунктом 2 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней со дня представления УСЗН по г. Улан-Удэ сведений об освобождении специализированного жилого помещения.

9. Решение об обмене специализированного жилого помещения на специализированное жилое помещение, предоставленное другому инвалиду-нанимателю, принимается Комиссией при возникновении оснований и соблюдении условий, предусмотренных пунктом 2 настоящего Положения, в течение 30 календарных дней со дня представления УСЗН по г. Улан-Удэ заявления и документов, указанных в пункте 3 настоящего Положения.

10. Инвалидам-нанимателям, принятым на учет для обмена специализированного жилого помещения, устанавливается очередность исходя из даты представления инвалидом-нанимателем или его представителем в УСЗН по г. Улан-Удэ заявления и документов, предусмотренных пунктом 3 настоящего Положения.

Инвалиды-наниматели, принятые на учет для обмена специализированного жилого помещения в один день, включаются в очередь в алфавитном порядке.

Право состоять на учете для обмена специализированного жилого помещения сохраняется за инвалидом-нанимателем до обмена специализированного жилого помещения или до возникновения оснований для снятия его с учета.

На каждого инвалида-нанимателя, обратившегося для постановки на учет для обмена специализированного жилого помещения, Министерством заводится учетное дело, в котором содержатся заявление, документы, предусмотренные пунктом 3 настоящего Положения, решения, принятые по заявлению инвалида-нанимателя.

11. Инвалиды снимаются с учета для обмена специализированных жилых помещений в случаях:

- 1) представления заявления о снятии с учета;
- 2) утраты оснований, дающих право на обмен специализированного жилого помещения;
- 3) расторжения или прекращения договора найма специализированного жилого помещения;
- 4) выявления в представленных документах сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием для принятия на учет.

При наступлении обстоятельств, влекущих снятие инвалидов-нанимателей с учета для обмена специализированных жилых помещений, инвалиды-наниматели обязаны извещать УСЗН по г. Улан-Удэ в течение 15 календарных дней со дня наступления указанных случаев.

12. Министерство сообщает о принятых решениях инвалидам-нанимателям в письменной форме в течение 15 календарных дней со дня принятия решения.
