

Башкортостан Республикаһының
мәҙәни мирас объекттарын
дәүләт һаҡлауы буйынса
И Д А Р А Л Ы Ғ Ы

Юр. адресы: Тухай урамы, 46-сы й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450101
Фак. адресы: Цорупа урамы, 86-сы й., Өфө к.,
Башкортостан Республикаһы, 450005



У П Р А В Л Е Н И Е
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан

Юр. адрес: ул. Тукаева, д. 46, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450101
Факт. адрес: ул. Цорупы, д. 86, г. Уфа,
Республика Башкортостан, 450005

БОЙОРОК

« 28 » январь 20 26 й.

№ 12

Өфө к.

ПРИКАЗ

« 28 » января 20 26 г.

г. Уфа

**Об утверждении границ и режима использования территории
выявленного объекта культурного наследия «Дом Коротковых»,
расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа,
ул. Ленина, д. 12**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.2, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьями 4, 13.1 и 20 Закона Республики Башкортостан от 7 ноября 2005 года № 224-з «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Республики Башкортостан», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктами 11, 12 Порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия, расположенного на территории Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 7 ноября 2023 года № 633, пунктами 1, 9.8 Положения об Управлении по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан, утвержденного постановлением Правительства Республики Башкортостан от 16 января 2017 года № 4, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Коротковых», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 12, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Дом Коротковых», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 12, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Отделу архитектурного и исторического наследия Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан направить настоящий приказ в установленном законодательством порядке на государственную регистрацию в Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции.

4. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Управления по государственной охране объектов культурного наследия Республики Башкортостан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления



С.Н.Кулбахтин

| |
|--|
| Государственный комитет Республики Башкортостан по делам юстиции |
| ЗАРЕГИСТРИРОВАНО |
| « 03 » 02 20 26 г. |
| Регистрационный № 25815 |

Приложение № 1
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 28 января 2026 года № 12

**Границы территории выявленного объекта культурного наследия
«Дом Коротковых», расположенного по адресу: Республика Башкортостан,
г. Уфа, ул. Ленина, д. 12**

1. Описание местоположения границ территории выявленного объекта культурного наследия (далее – ТОКН) «Дом Коротковых», расположенного по адресу: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 12 (далее – Объект)

| № п/п | Характеристики ТОКН | Описание характеристик |
|-------|--|---|
| 1 | Местоположение ТОКН | Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 12 |
| 2 | Площадь ТОКН +/- величина погрешности определения площади (P +/- дельта P) | 1097,07 кв. м |
| 3 | Иные характеристики ТОКН | территория, непосредственно занятая объектом культурного наследия и (или) связанная с ним исторически и функционально, являющаяся его неотъемлемой частью и устанавливаемая в соответствии с требованиями действующего законодательства |

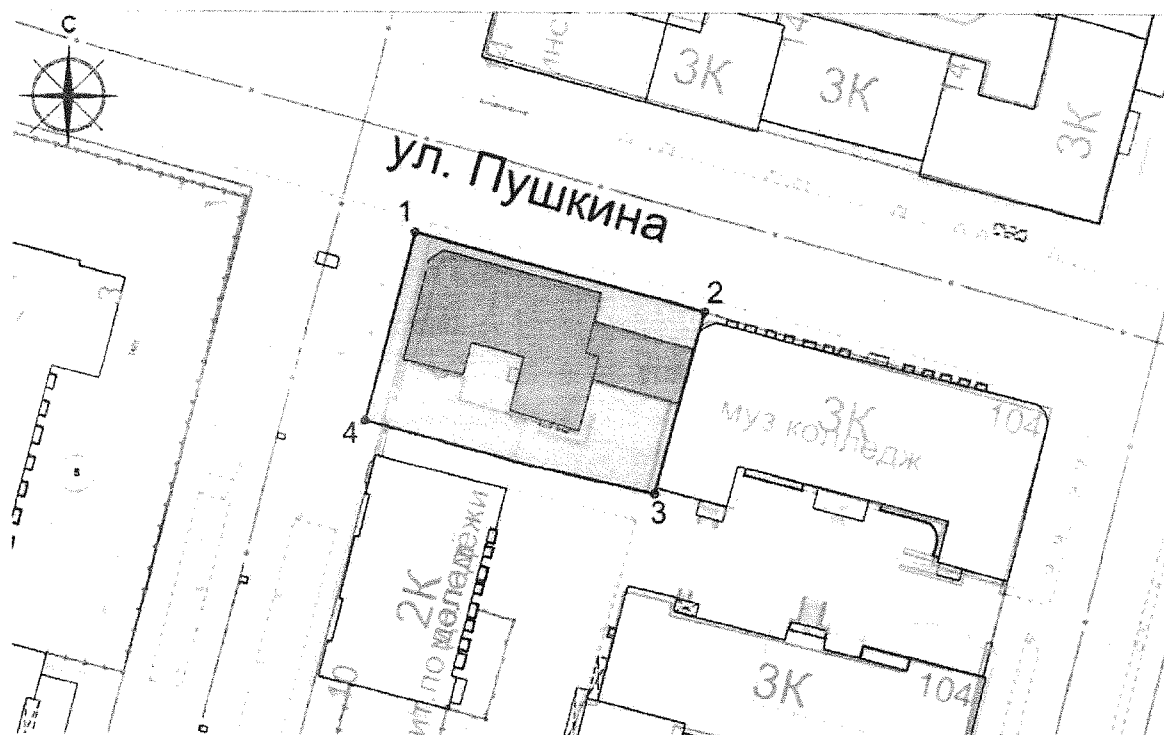
2. Описание границ территории Объекта

| Участок территории объекта культурного наследия | |
|---|--|
| Прохождение границы | Описание границы |
| 1, 2 | от начальной точки 1 на юго-восток проходит 41,6 м до точки 2 |
| 2, 3 | далее поворачивает на юго-запад и проходит 26,04 м до точки 3 |
| 3, 4 | далее поворачивает на северо-запад и проходит 41,23 м до точки 4 |
| 4, 1 | далее на северо-восток проходит 26,95 м в исходную точку 1. Контур замкнулся |

Координаты поворотных (характерных) точек границ территории
Объекта в местной системе координат МСК-02


| Сведения о местоположении границы ТОКН | | | | | |
|--|------------|------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|
| Система координат: МСК-02 зона 1 | | | | | |
| Сведения о характерных точках границ ТОКН | | | | | |
| Обозначение характерных точек границы | Координаты | | Метод определения координат | Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание закреплен ия точки |
| | X | Y | | | |
| 1 | 657291.87 | 1358867.78 | Картометри- ческий | 1 | - |
| 2 | 657280.98 | 1358907.93 | | 1 | - |
| 3 | 657255.88 | 1358901.01 | | 1 | - |
| 4 | 657265.79 | 1358860.99 | | 1 | - |
| 1 | 657291.87 | 1358867.78 | | 1 | - |

3. Схема границ территории Объекта



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – Границы территории Объекта
- 1 – характерные поворотные точки

Приложение № 2
к приказу Управления
по государственной охране
объектов культурного наследия
Республики Башкортостан
от 28 января 2026 года № 12

**Режим использования территории выявленного объекта
культурного наследия «Дом Коротковых», расположенного по адресу:
Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Ленина, д. 12 (далее – Объект)**

Режим использования территории Объекта установлен в соответствии с требованиями к осуществлению деятельности в границах территории Объекта, определенными статьей 5.1 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».