



ҚАРАР

« 28 » ноябрь _____ 2025 й. № 589

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » ноября _____ 2025 г.

**О внесении изменений
в Порядок заключения договора купли-продажи государственного
имущества Республики Башкортостан по итогам продажи
по минимально допустимой цене**

Правительство Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в Порядок заключения договора купли-продажи государственного имущества Республики Башкортостан по итогам продажи по минимально допустимой цене, утвержденный постановлением Правительства Республики Башкортостан от 10 декабря 2024 года № 525.

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от « 28 » ноября _____ 2025 года
№ 589

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в Порядок заключения договора купли-продажи
государственного имущества Республики Башкортостан по итогам продажи
по минимально допустимой цене

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок определяет правила заключения с покупателем
либо иным лицом в случаях, предусмотренных настоящим Порядком,
договора купли-продажи государственного имущества Республики
Башкортостан (далее – государственное имущество).»;

2) в пункте 2:

абзац первый дополнить предложением следующего содержания:

«В случае поступления нескольких одинаковых предложений о цене
государственного или муниципального имущества покупателем признается
лицо, подавшее предложение о цене такого имущества ранее других лиц и
допущенное к участию в продаже.»;

после абзаца первого дополнить абзацем следующего содержания:

«При уклонении или отказе покупателя от заключения договора купли-
продажи государственного имущества в срок, установленный пунктом
3 настоящего Порядка, договор купли-продажи такого имущества
заключается с лицом, подавшим предпоследнее предложение о размере
цены такого имущества и допущенным к участию в продаже (далее – лицо,
подавшее предпоследнее предложение о цене). В случае поступления
нескольких одинаковых предложений о цене государственного имущества
договор купли-продажи такого имущества заключается с лицом, подавшим
предложение о цене такого имущества ранее других лиц и допущенным к
участию в продаже.»;

после абзаца второго дополнить абзацами следующего содержания:

«В течение 5 календарных дней с даты подведения итогов продажи по
минимально допустимой цене суммы задатков возвращаются ее участникам,
за исключением покупателя либо лица, признанного единственным
участником продажи по минимально допустимой цене, в случае,
установленном абзацем третьим настоящего пункта, а также лица,
подавшего предпоследнее предложение о цене.»

Лицу, подавшему предпоследнее предложение о цене, задаток возвращается в течение 5 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи государственного имущества с покупателем.»;

3) пункт 3 после абзаца второго дополнить абзацем следующего содержания:

«Заключение договора купли-продажи государственного имущества с лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене, осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня признания покупателя уклонившимся или отказавшимся от заключения договора купли-продажи такого имущества.»;

4) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. При уклонении или отказе покупателя, единственного участника либо лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, от заключения в установленный пунктом 3 настоящего Порядка срок договора купли-продажи государственного имущества покупатель, единственный участник либо лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

При этом покупатель, единственный участник либо лицо, подавшее предпоследнее предложение о цене, обязаны в течение 10 календарных дней с даты истечения срока, установленного пунктом 3 настоящего Порядка для заключения договора купли-продажи государственного имущества, уплатить продавцу штраф в размере минимальной цены государственного имущества, установленной в соответствии с Федеральным законом № 178-ФЗ, за вычетом суммы задатка. В этом случае продажа по минимально допустимой цене признается несостоявшейся.

Ответственность покупателя, единственного участника либо лица, подавшего предпоследнее предложение о цене, в случае его отказа или уклонения от оплаты государственного имущества в установленный срок предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи государственного имущества, и задаток ему не возвращается.»;

5) в абзаце первом пункта 6 слова «либо единственным участником» заменить словами «, единственным участником либо лицом, подавшим предпоследнее предложение о цене,».