



КАРАР

« 28 » октябрь 2025 й. № 539

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 28 » октября 2025 г.

**О внесении изменений
в постановление Правительства Республики Башкортостан
от 23 мая 2018 года № 233 «О мерах по организации
процесса определения перечня объектов недвижимого
имущества, в отношении которых налоговая база определяется
как кадастровая стоимость, и его уточнения»**

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в постановление Правительства Республики Башкортостан от 23 мая 2018 года № 233 «О мерах по организации процесса определения перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и его уточнения» (с последующими изменениями).

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением
Правительства
Республики Башкортостан
от 28 октября 2025 года
№ 539

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
Правительства Республики Башкортостан
от 23 мая 2018 года № 233 «О мерах по организации
процесса определения перечня объектов недвижимого имущества,
в отношении которых налоговая база определяется
как кадастровая стоимость, и его уточнения»

1) в Порядке определения перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденном указанным постановлением:

а) в подпункте «и» пункта 1.2 слова «органы исполнительной власти Республики Башкортостан,» заменить словами «республиканские исполнительные органы, органы»;

б) в пункте 1.4:

в подпункте «а» слова «Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – Росреестр)» исключить;

в подпункте «б» слово «Росреестра» исключить;

в) в пункте 2.1 слова «Управлением Росреестра по Республике Башкортостан» исключить;

г) подпункт 2 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«2) изменения вида фактического использования либо иных характеристик объекта недвижимости, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка;»;

2) в Порядке определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений, утвержденном указанным постановлением:

а) в подпункте «и» пункта 1.2 слова «органы исполнительной власти Республики Башкортостан» заменить словами «республиканские исполнительные органы»;

б) в пункте 1.3:

цифры «3-4» заменить цифрой «4»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«Объекты недвижимости, включенные в перечни за предшествующие налоговые периоды не менее трех лет подряд и в отношении которых отсутствуют вступившие в законную силу судебные решения об исключении из перечня за указанные периоды, подлежат включению в перечень без проведения мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимости.»;

в) пункт 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. В целях подготовки к проведению мероприятий по определению вида фактического использования объектов недвижимости используются данные Роскадастра, содержащиеся в ЕГРН и (или) документах технического учета (инвентаризации) объектов недвижимого имущества, иные документы, полученные в установленном порядке от исполнительных органов, организаций, подведомственных исполнительным органам, собственников объектов недвижимого имущества или их уполномоченных представителей, организаций, владеющих объектами недвижимого имущества на праве хозяйственного ведения, а также общедоступная информация в отношении объекта недвижимого имущества и земельного участка, на котором расположен объект недвижимого имущества, в том числе содержащаяся в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.»;

3) в подпункте «б» пункта 2.2 Положения о Межведомственной комиссии по рассмотрению обращений заявителей об актуализации перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, утвержденного указанным постановлением, слова «органами исполнительной власти Республики Башкортостан» заменить словами «республиканскими исполнительными органами».