



**ҚАРАР**

« 27 » август 2025й. № 414

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 27 » августа 2025г.

**Об утверждении Положения о межведомственной рабочей группе по проработке вопросов предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сферах, курируемых Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан**

В целях решения вопросов, возникающих при предоставлении земельных участков в аренду без проведения торгов для реализации инвестиционных проектов в сферах придорожного сервиса, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, складской логистики, Правительство Республики Башкортостан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной рабочей группе по проработке вопросов предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сферах, курируемых Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Премьер-министра Правительства Республики Башкортостан – министра промышленности, энергетики и инноваций Республики Башкортостан Шельдяева А.Н.

Премьер-министр  
Правительства  
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждено  
постановлением Правительства  
Республики Башкортостан  
от « 27 » августа 2025 года  
№ 414

## ПОЛОЖЕНИЕ

о межведомственной рабочей группе  
по проработке вопросов предоставления земельных участков  
для реализации инвестиционных проектов в сферах, курируемых  
Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан

1. Настоящее Положение определяет основные задачи, функции и порядок деятельности межведомственной рабочей группы по проработке вопросов предоставления земельных участков для реализации инвестиционных проектов в сферах, курируемых Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан (далее – Рабочая группа).

2. Рабочая группа в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

3. Задачей Рабочей группы является рассмотрение инвестиционных проектов в сферах, курируемых Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан, для реализации которых предполагается получение земельного участка в аренду без проведения торгов.

4. Основными функциями Рабочей группы являются:

а) определение возможности реализации инвестиционного проекта на испрашиваемом земельном участке в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации с учетом утвержденных в муниципальном образовании Республики Башкортостан, на территории которого планируется реализация инвестиционного проекта, документов территориального планирования, градостроительного зонирования, документации по планировке территории, местных нормативов градостроительного проектирования;

б) определение необходимости внесения изменений в документы

территориального планирования, градостроительного зонирования, документацию по планировке территории, местные нормативы градостроительного проектирования;

в) рассмотрение возможности обустройства примыкания автомобильной дороги к испрашиваемому земельному участку;

г) внесение предложений о включении рассматриваемых на заседаниях Рабочей группы земельных участков в формируемый Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан реестр земельных участков, планируемых для реализации инвестиционных проектов в сферах, курируемых Министерством торговли и услуг Республики Башкортостан;

д) при необходимости – внесение и (или) рассмотрение на заседаниях Рабочей группы предложений о возможности реализации инвестиционного проекта на альтернативном(-ых) земельном(-ых) участке(-ах).

5. В состав Рабочей группы входят председатель Рабочей группы, его заместитель, ответственный секретарь и члены Рабочей группы.

6. Председатель Рабочей группы:

определяет дату проведения заседания Рабочей группы;

ведет заседания Рабочей группы;

определяет порядок рассмотрения вопросов на заседаниях Рабочей группы;

принимает решения по вопросам деятельности Рабочей группы;

подписывает протоколы заседаний Рабочей группы.

7. В случае отсутствия председателя Рабочей группы при проведении заседания Рабочей группы его обязанности исполняет заместитель председателя Рабочей группы.

8. Ответственный секретарь Рабочей группы:

осуществляет организационные мероприятия, связанные с подготовкой заседаний Рабочей группы;

направляет членам Рабочей группы повестку дня заседания Рабочей группы с указанием даты, времени, места проведения заседания Рабочей группы;

осуществляет информационное и организационно-техническое обеспечение деятельности Рабочей группы;

осуществляет ведение и оформление протоколов заседаний Рабочей группы.

9. К деятельности Рабочей группы могут быть привлечены представители федеральных и республиканских исполнительных органов, муниципальных образований, организаций в сфере дорожного хозяйства и иных заинтересованных организаций.

10. Члены Рабочей группы и привлеченные представители органов местного самоуправления, организаций и ведомств:

участвуют в подготовке материалов по вопросам, обсуждаемым на заседании Рабочей группы;

выступают по вопросам повестки дня заседания Рабочей группы.

11. Заседания Рабочей группы проводятся по мере необходимости, но не реже 1 раза в квартал.

12. Заседания Рабочей группы проводятся в дистанционной форме (в форме видео-конференц-связи). По решению председателя Рабочей группы может быть проведено очное заседание Рабочей группы.

13. Решения по вопросам, обсуждаемым на заседаниях Рабочей группы, принимаются большинством голосов членов Рабочей группы, присутствующих на заседании Рабочей группы, и оформляются протоколом заседания Рабочей группы.

14. Протокол заседания Рабочей группы оформляется ответственным секретарем Рабочей группы в течение 3 рабочих дней с даты проведения заседания Рабочей группы, утверждается председателем Рабочей группы, а в его отсутствие – заместителем председателя Рабочей группы, и в течение 2 рабочих дней направляется членам Рабочей группы. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании Рабочей группы является решающим.

15. Рабочая группа правомочна принимать решения, если в заседании участвует не менее половины членов Рабочей группы.

16. Решения, принимаемые Рабочей группой, носят рекомендательный характер.