



КАРАР

« 23 » ИЮЛЬ 2025 й. № 364

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 23 » ИЮЛЯ 2025 г.

**О внесении изменений
в постановление Правительства Республики Башкортостан
от 14 декабря 2023 года № 720 «Об утверждении государственной
программы "Развитие строительного комплекса и архитектуры
Республики Башкортостан"»**

Правительство Республики Башкортостан ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Утвердить прилагаемые изменения, вносимые в постановление Правительства Республики Башкортостан от 14 декабря 2023 года № 720 «Об утверждении государственной программы "Развитие строительного комплекса и архитектуры Республики Башкортостан"».

Премьер-министр
Правительства
Республики Башкортостан



А.Г. Назаров

Утверждены
постановлением Правительства
Республики Башкортостан
от « 23 » июля 2025 г.
№ 364

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление Правительства Республики Башкортостан
от 14 декабря 2023 года № 720 «Об утверждении государственной
программы "Развитие строительного комплекса и архитектуры
Республики Башкортостан"»

1) в постановлении пункт 3 изложить в следующей редакции:
«3. Контроль за исполнением настоящего постановления
возложить на заместителя Премьер-министра Правительства
Республики Башкортостан Газизова Р.Ф.»;

2) в государственной программе «Развитие строительного
комплекса и архитектуры Республики Башкортостан», утвержденной
указанным постановлением:

а) подзаголовок «Стратегические приоритеты в сфере реализации
государственной программы "Развитие строительного комплекса
и архитектуры Республики Башкортостан"» исключить;

б) в разделе 2 «Обоснование целей, задач и показателей
государственной программы»:

в абзаце втором слова «от 21 июля 2020 года
№ 474 "О национальных целях развития Российской Федерации
на период до 2030 года", от 4 февраля 2021 года № 68 "Об оценке
эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов
Российской Федерации и деятельности органов исполнительной власти
субъектов Российской Федерации"» заменить словами «от 7 мая
2024 года № 309 "О национальных целях развития Российской
Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года",
от 28 ноября 2024 года № 1014 "Об оценке эффективности деятельности
высших должностных лиц субъектов Российской Федерации
и деятельности исполнительных органов субъектов Российской
Федерации"»;

абзацы четвертый и пятый изложить в следующей редакции:

«Единым планом по достижению национальных целей развития
Российской Федерации до 2030 года и на перспективу

до 2036 года (утвержден резолюцией Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2024 года № ММ-П13-47086);

национальными проектами "Жилье и городская среда" (до 2024 года), "Инфраструктура для жизни" (с 2025 года);»;

в) раздел 3 «Цели и задачи государственной политики в сфере реализации государственной программы» изложить в следующей редакции:

«3. Стратегические приоритеты в сфере реализации государственной программы

Государственная программа обеспечивает вклад Республики Башкортостан в достижение следующих целевых показателей и задач национальной цели развития Российской Федерации "Комфортная и безопасная среда для жизни", определенной Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2024 года № 309 "О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года":

обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. м на человека к 2030 году;

обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года;

улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году;

устойчивое сокращение непригодного для проживания жилищного фонда;

повышение доступности жилья на первичном рынке;

обеспечение в рамках программы социальной газификации населения подключения к сетевому природному газу не менее чем 1,6 млн. домовладений к 2030 году.

Исходя из указанной национальной цели развития Российской Федерации сформированы основные цели государственной программы:

повысить уровень обеспеченности граждан республики жильем до 34,7 кв. м на одного проживающего к 2030 году;

повысить качество индустриального жилищного строительства, стимулировать внедрение передовых технологий в проектировании и строительстве, создать условия для модернизации строительной отрасли Республики Башкортостан.

Для достижения поставленных целей планируется реализация следующих задач в сфере строительства, установленных в рамках структурных элементов государственной программы:

улучшить качество среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов в 2030 году, обеспечить опережающее инфраструктурное развитие Республики Башкортостан;

обеспечить строительство социального жилья для отдельных категорий граждан;

обеспечить разработку документов территориального планирования Республики Башкортостан, территориального планирования и (или) градостроительного зонирования муниципальных образований Республики Башкортостан;

снизить административную нагрузку на застройщиков путем упрощения прохождения административных процедур при получении разрешения на строительство и расширения способов подачи документов в электронном виде;

улучшить жилищные условия граждан Республики Башкортостан за счет обновления жилищного фонда до 20 процентов в сравнении с 2019 годом, повышения доступности жилья, а также сокращения аварийного жилья;

обеспечить реализацию инфраструктурного проекта по комплексному развитию территории городского округа город Нефтекамск;

обеспечить строительство инженерных коммуникаций к районам индивидуальной массовой застройки на территории Республики Башкортостан, а также создать населению техническую возможность подключения к ним;

обеспечить доступным жильем отдельные категории граждан, в том числе создать возможности для приобретения (строительства) ими жилья с использованием ипотечного кредита;

выполнить мероприятия по завершению строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимого имущества, объектов инфраструктуры;

осуществить своевременное исполнение в полном объеме предусмотренных работ по строительству и реконструкции объектов республиканской адресной инвестиционной программы;

повысить качество подготовки проектно-сметной документации;

обеспечить комплексное развитие территории Республики Башкортостан за счет возведения объектов социально-культурного назначения и инженерных коммуникаций на основании инфраструктурных и социальных проектов;

увеличить число ресурсосберегающих, экономически эффективных и экологически безопасных производств строительных материалов, изделий и конструкций.»;

г) в разделе 4 «Сведения об участии муниципальных образований Республики Башкортостан и организаций в реализации государственной программы»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«Законом Республики Башкортостан "О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями Республики Башкортостан" органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов Республики Башкортостан наделены следующими государственными полномочиями Республики Башкортостан, реализуемыми в рамках государственной программы:»

после абзаца первого дополнить абзацами следующего содержания:

«по обеспечению детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений либо по их выбору выплатами на приобретение благоустроенного жилого помещения в собственность или для полного погашения кредита (займа) по договору, обязательства заемщика, по которому обеспечены ипотекой (далее – выплата), контролю за приобретением жилых помещений за счет выплаты, в том числе путем направления и получения межведомственных запросов о соответствии приобретаемого получателем выплаты жилого помещения установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства, о наличии или об отсутствии информации о признании данного жилого помещения непригодным для проживания и (или) признании многоквартирного дома, в котором находится данное жилое помещение, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, созданию комиссии для рассмотрения проекта договора купли-продажи жилого помещения и принятия решения о предоставлении выплаты или об отказе в ее предоставлении.

Перечень мероприятий (результатов), обеспечивающих ежегодное сокращение задолженности Республики Башкортостан по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения

родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, предусмотрен паспортом государственной программы, сформированным в подсистеме "Управление государственными программами субъектов Российской Федерации" электронной государственной системы "Электронный бюджет" и Программой поэтапной ликвидации до 2030 года накопившейся задолженности по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, включенных в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и достигли возраста 23 лет, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, утвержденной постановлением Правительства Республики Башкортостан от 7 декабря 2023 года № 699;

по обеспечению инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вставших на учет после 1 января 2005 года и страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, указанных в предусмотренном пунктом 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечне, по их выбору жилыми помещениями по договорам социального найма либо социальными выплатами на приобретение жилого помещения, удостоверяемыми жилищным сертификатом.

Предоставление и распределение субсидий из федерального бюджета, бюджета Республики Башкортостан бюджетам муниципальных образований Республики Башкортостан определяются следующими нормативными документами:»;

абзац шестой исключить.