

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО
АРХИТЕКТУРЕ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ**



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
АРХИТЕКТУРЭМРЭ
КЪЭЛЭГЪЭПСЫНЫМРЭКІЭ
И КОМИТЕТ**

Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12

e-mail: komarch@adygheya.gov.ru

Краснооктябрьскэм ур., 12,
кь. Мыекъяупэ, 385000
тел./факс (8772) 52-47-12

e-mail: komarch@adygheya.gov.ru

П Р И К А З № 29-ПЗЗУ

«22» июня 2026 года

г. Майкоп

**О внесении изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования «Кужорское сельское поселение
Майкопского муниципального района Республики Адыгея»**

В соответствии со статей 32, частями 3.1.-3.3 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 2 Закона Республики Адыгея от 4 августа 2021 г. № 490 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Республики Адыгея», подпунктом 32 пункта 1 раздела III Положения о Комитете Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству, утвержденного постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 июня 2007г. № 94, на основании приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству на основании приказа Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 01.06.2026г. № 3-ПЗЗ «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение Майкопского муниципального района Республики Адыгея», приказываю:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение Майкопского муниципального района Республики Адыгея», утвержденные Решением Совета народных депутатов муниципального образования «Кужорское городское поселение» от 21.12.2012 г. № 36 (далее – Правила), дополнив в части III статьи 23 Правил раздел I. «Основные виды и параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» таблицы 6 строкой следующего содержания:

«

Администрация Главы Республики Адыгея
и Кабинета Министров Республики Адыгея

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

«2» 400 м 2026 г.

Регистрационный № 26-250

14	12.2	Специальная деятельность	Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)	минимальная/максимальная площадь земельных участков - 1000 кв. м/не устанавливается; минимальная ширина земельных участков вдоль фронта улицы (проезда) - 20 м;	минимальные отступы от границ земельных участков - 5 м;	максимальное количество надземных этажей зданий - 3 этажа (включая мансардный этаж); максимальная высота строений, сооруженных от уровня земли - 20 м;	максимальный процент застройки и в границах земельного участка - 70%	Не подлежит установлению
----	------	--------------------------	---	---	---	--	--	--------------------------

».

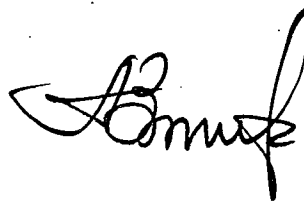
2. Опубликовать настоящий приказ на официальном Интернет-сайте исполнительных органов государственной власти Республики Адыгея (<http://adygheya.ru>).

3. Направить настоящий приказ Главе муниципального образования «Майкопский район» Республики Адыгея для официального опубликования в порядке, установленном для опубликования правовых актов, иной официальной информации и размещения на официальном сайте в сети Интернет.

4. Разместить правила землепользования и застройки муниципального образования «Кужорское сельское поселение Майкопского муниципального района Республики Адыгея» в редакции настоящего приказа в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не позднее чем по истечении десяти дней с даты подписания настоящего приказа.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Н. Зезарахов