

УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
РЕГУЛИРОВАНИЯ ЦЕН И ТАРИФОВ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ

Юннатов ул., 9, г. Майкоп, 385009,
тел./факс 57-65-42 tarifra@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
УАСЭХЭМРЭ ТАРИФХЭМРЭ
ЯГЪЭНЭФЭНКІЭ ИГЪЭІЮРЫШАПІ

Юннатхэм ур., 9, кь. Мыекьуапэ, 385009,
тел./факс 57-65-42 tarifra@adygheya.gov.ru

ПРИКАЗ

от 19 декабря 2025 года № 207-п

г. Майкоп

О корректировке тарифов на тепловую энергию и горячую воду,
установленных на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов
для МП «ЖКХ» Теучежского района, на 2026-2028 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Кабинета Министров Республики Адыгея от 15 июля 2010 года № 133 «О некоторых вопросах Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея», на основании экспертного заключения и решения Коллегии Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея (протокол от 17.12.2025 № 101)

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Произвести корректировку необходимой валовой выручки и тарифов на тепловую энергию, горячую воду, установленных на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для МП «ЖКХ» Теучежского района, на 2026-2028 годы путем внесения изменений в приказ Управления государственного регулирования цен и тарифов Республики Адыгея от 11.12.2023 № 223-п «Об установлении долгосрочных тарифов на тепловую энергию, горячую воду для МП «ЖКХ» Теучежского района на 2024 год и на период 2025-2028 годов»:

1.1. В пункте 1 приказа слова «(с учетом освобождения от уплаты налога на добавленную стоимость)» исключить.

1.2. Приложение № 1 изложить в следующей редакции:

«

Тарифы
на тепловую энергию (мощность) МП «ЖКХ» Теучежского района
Администрация Главы Республики Адыгея
и Кабинета Министров Республики Адыгея

ЗАРЕГИСТРИРОВАН

«22» декабря 2025 г.
Регистрационный № 25-542

№ п/п	Вид тарифа	Год	Календарная разбивка	Вода	Отборный пар давлением		
					от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-	
		2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-	
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-	
		2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2802,81	-	-	
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3043,57	-	-	
		2027	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3043,57	-	-	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3224,26	-	-	
		2028	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3224,26	-	-	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3285,48	-	-	
		система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-
				с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-
			2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
				с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
			2026	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2802,81	-	-
				с 01.10.2026 по 31.12.2026	3043,57	-	-
	2027		с 01.01.2027 по 30.06.2027	3043,57	-	-	
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3224,26	-	-	
	2028		с 01.01.2028 по 30.06.2028	3224,26	-	-	
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3285,48	-	-	
2.	Население (тарифы указываются с учетом НДС)*						
	система централизованного теплоснабжения на отопление	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-	
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-	

		2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
		2026**	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2942,95	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3195,75	-	-
		2027**	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3195,75	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3385,47	-	-
		2028**	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3385,47	-	-
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3449,75	-	-
	система централизованного теплоснабжения на горячее водоснабжение	2024	с 01.01.2024 по 30.06.2024	2389,75	-	-
			с 01.07.2024 по 31.12.2024	2623,95	-	-
		2025	с 01.01.2025 по 30.06.2025	2623,95	-	-
			с 01.07.2025 по 31.12.2025	2942,95	-	-
		2026**	с 01.01.2026 по 30.09.2026	2942,95	-	-
			с 01.10.2026 по 31.12.2026	3195,75	-	-
		2027**	с 01.01.2027 по 30.06.2027	3195,75	-	-
			с 01.07.2027 по 31.12.2027	3385,47	-	-
		2028**	с 01.01.2028 по 30.06.2028	3385,47	-	-
			с 01.07.2028 по 31.12.2028	3449,75	-	-

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

** В соответствии с главами 21 и 26.2 части 2 НК РФ организация, продолжая применять упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки, установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 части 2 НК РФ, в размере 5%.

Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде горячей воды от источника тепловой энергии, составляет в 2024 году – 1202,76 руб./Гкал, в 2025 году – 1377,80 руб./Гкал, в 2026 году –

1624,21 руб./Гкал, в 2027 году – 1771,78 руб./Гкал, в 2028 году – 1913,92 руб./Гкал.».

1.3. Приложение № 2 изложить в следующей редакции:

«

**Тарифы
на горячую воду для потребителей МП «ЖКХ» Теучежского района**

Размер тарифа		
Компоненты	Потребители, оплачивающие горячую воду	Население* (с учетом НДС)
с 01.01.2024 по 30.06.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2389,75	2389,75
холодная вода, руб./м ³	28,96	28,96
с 01.07.2024 по 31.12.2024		
тепловая энергия, руб./Гкал	2623,95	2623,95
холодная вода, руб./м ³	31,73	31,73
с 01.01.2025 по 30.06.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2623,95	2623,95
холодная вода, руб./м ³	31,72	31,72
с 01.07.2025 по 31.12.2025		
тепловая энергия, руб./Гкал	2942,95	2942,95
холодная вода, руб./м ³	34,96	34,96
с 01.01.2026 по 30.09.2026**		
тепловая энергия, руб./Гкал	2802,81	2942,95
холодная вода, руб./м ³	33,30	34,96
с 01.10.2026 по 31.12.2026**		
тепловая энергия, руб./Гкал	3043,57	3195,75
холодная вода, руб./м ³	36,06	37,86
с 01.01.2027 по 30.06.2027**		
тепловая энергия, руб./Гкал	3043,57	3195,75
холодная вода, руб./м ³	36,06	37,86
с 01.07.2027 по 31.12.2027**		
тепловая энергия, руб./Гкал	3224,26	3385,47
холодная вода, руб./м ³	39,27	41,23
с 01.01.2028 по 30.06.2028**		
тепловая энергия, руб./Гкал	3224,26	3385,47
холодная вода, руб./м ³	39,27	41,23
с 01.07.2028 по 31.12.2028**		
тепловая энергия, руб./Гкал	3285,48	3449,75
холодная вода, руб./м ³	41,58	43,66

Примечание:

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации.

** В соответствии с главами 21 и 26.2 части 2 НК РФ организация, продолжая применять упрощенную систему налогообложения, исполняет обязанности налогоплательщика, связанные с исчислением и уплатой налога на добавленную стоимость с использованием налоговой ставки,

установленной в подпункте 1 пункта 8 статьи 164 части 2 НК РФ, в размере 5%.».

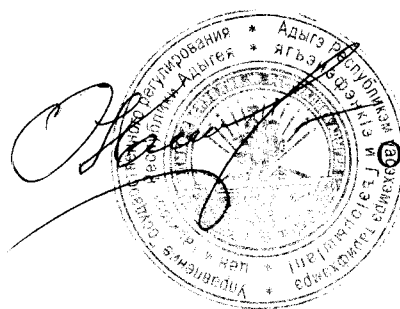
1.4. Раздел 6 приложение № 4 изложить в новой редакции:

«Отчет об исполнении производственной программы в сфере водоснабжения за 2024 год (истекший период регулирования).

Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на 2024 год	Фактическая величина показателя за 2024 год
Объем реализации, в том числе:	тыс. м ³	34,82	35,42
- население	тыс. м ³	25,46	27,50
- бюджетные организации	тыс. м ³	0,72	5,24
- прочие потребители	тыс. м ³	8,63	2,68

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года.

Начальник



О.С. Комиссаренко