

**КОМИТЕТ
РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ
ПО ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ**
Краснооктябрьская ул., д. 12,
г. Майкоп, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru



**АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ
МЫЛЪКУ ЗЭФЫШЫТЫКЭХЭМКЭ
И КОМИТЕТ**
Краснооктябрьскээр., 12,
къ. Мыекъуапэ, 385000
тел. 52-51-68, факс 52-42-36
e-mail: komimra@mail.ru

ПРИКАЗ

07.10.2025г.

№ 211-ОД

г. Майкоп

О внесении изменений в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29 декабря 2023 года № 520 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, сведениями Единого государственного реестра недвижимости, на основании заявлений собственников объектов недвижимости об исключении объекта из Перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость

п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в перечень объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденный приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29 декабря 2023 года № 520 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год» изменение, исключив из него объекты недвижимого имущества согласно приложению.

2. Отделу кадастровой оценки и проведения торгов Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:

2.1. Размещение настоящего приказа на официальном интернет-сайте органов исполнительной власти Республики Адыгея и Кабинета Министров Республики Адыгея <http://www.adygheya.ru>.

Адыгейская Республика Министерство Исполнительной и Кабинета Министров Республики Адыгея	
ЗАРЕГИСТРИРОВАН	
« 9 »	октябрь 2025
Регистрационный №	25-316

2.2. Направление настоящего приказа в Управление ФНС России по Республике Адыгея.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня официального опубликования и применяется к правоотношениям, возникшим с 1 января 2024 года.

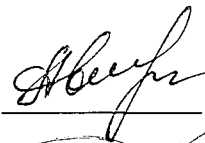
Председатель Комитета



И.П. Бочарникова

Проект приказа подготовлен и внесен:

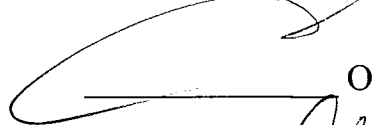
Разработчик



А.Н. Аветян

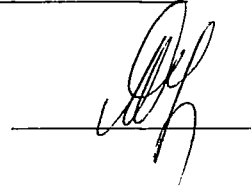
Согласовано:

Заместитель председателя Комитета



О.С. Казначевская

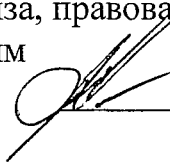
Начальник отдела кадастровой оценки
и проведения торгов



М.З. Ожева

Антикоррупционная экспертиза, правовая экспертиза:

Начальник отдела по правовым
вопросам и кадровой работе



Р.А. Ожев

02.10.2025 г.

Приложение
к приказу Комитета Республики Адыгея
по имущественным отношениям
от 07.10.2025 г. № 211-ОД

Перечень объектов недвижимости, подлежащих исключению из перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, утвержденного приказом Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29 декабря 2023 года № 520 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год»

№ п/п	№ п/п по приложению к приказу Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям от 29.12.2023 №520	Кадастровый номер здания, строения, сооружения	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта недвижимого имущества
1	15805		01:08:0505002:84	Россия, Республика Адыгея (Адыгея), г. Майкоп, ул. Загородная, дом №9-б/4
2	15806		01:08:0505002:85	Россия, Республика Адыгея (Адыгея), г. Майкоп, ул. Загородная, дом №9-б/4
3	13645	01:08:0509008:84		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Калинина, д 176
4	14540	01:08:1304004:141		Республика Адыгея, г Майкоп, снт Джанатан, ул 3 Линия
5	14574	01:08:1310011:65		Республика Адыгея, г Майкоп, снт Селекционер, ул Вишневая
6	14040		01:08:0505001:726	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Юннатов, д 9, пом 36а
7	14041		01:08:0505001:727	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Юннатов, д 9
8	14044		01:08:0505001:801	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Юннатов, д 9, пом 36б,36в,36г,36д
9	10503		01:08:0513012:1579	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, кв 63
10	10504		01:08:0513012:1605	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 29
11	10505		01:08:0513012:1606	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 70
12	10506		01:08:0513012:1607	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 31
13	10507		01:08:0513012:1608	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 32
14	10508		01:08:0513012:1609	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 33
15	10509		01:08:0513012:1610	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 34
16	10510		01:08:0513012:1611	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 35
17	10511		01:08:0513012:1612	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 36
18	10512		01:08:0513012:1613	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 37
19	10513		01:08:0513012:1614	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д

				23-б, пом 38
20	10514		01:08:0513012:1615	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 39
21	10515		01:08:0513012:1616	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 40
22	10516		01:08:0513012:1617	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 41
23	10517		01:08:0513012:1618	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 62
24	10518		01:08:0513012:1619	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 63
25	10519		01:08:0513012:1620	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 64
26	10520		01:08:0513012:1621	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 67
27	10521		01:08:0513012:1622	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 68
28	10522		01:08:0513012:1623	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 69
29	10523		01:08:0513012:1624	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 30
30	10525		01:08:0513012:1626	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 86
31	10526		01:08:0513012:1627	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 73
32	10527		01:08:0513012:1628	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 74
33	10529		01:08:0513012:1630	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 76
34	10531		01:08:0513012:1632	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 78
35	10532		01:08:0513012:1633	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 79
36	10534		01:08:0513012:1635	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 81
37	10535		01:08:0513012:1636	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 82
38	10536		01:08:0513012:1637	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 83
39	10537		01:08:0513012:1638	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 84
40	10538		01:08:0513012:1639	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 85
41	10539		01:08:0513012:1640	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 72
42	10540		01:08:0513012:1641	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 16
43	10541		01:08:0513012:1642	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 61
44	10542		01:08:0513012:1643	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 17
45	10543		01:08:0513012:1644	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 18
46	10544		01:08:0513012:1645	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 19
47	10545		01:08:0513012:1646	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 20
48	10546		01:08:0513012:1647	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 21
49	10547		01:08:0513012:1648	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 22

50	10548		01:08:0513012:1649	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 23
51	10549		01:08:0513012:1650	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 24
52	10550		01:08:0513012:1651	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 25
53	10551		01:08:0513012:1652	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 26
54	10552		01:08:0513012:1653	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 27
55	10553		01:08:0513012:1654	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 28
56	10554		01:08:0513012:1655	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 51
57	10555		01:08:0513012:1656	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 52
58	10556		01:08:0513012:1657	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 53
59	10557		01:08:0513012:1658	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 54
60	10559		01:08:0513012:1660	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 59
61	10560		01:08:0513012:1661	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 60
62	10562		01:08:0513012:1663	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 1
63	10563		01:08:0513012:1664	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 50
64	10564		01:08:0513012:1665	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 3
65	10565		01:08:0513012:1666	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 4
66	10566		01:08:0513012:1667	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 5
67	10567		01:08:0513012:1668	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 6
68	10568		01:08:0513012:1669	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 7
69	10569		01:08:0513012:1670	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 8
70	10570		01:08:0513012:1671	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 9
71	10571		01:08:0513012:1672	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 10
72	10572		01:08:0513012:1673	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 11
73	10573		01:08:0513012:1674	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 12
74	10574		01:08:0513012:1675	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 13
75	10575		01:08:0513012:1676	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 14
76	10576		01:08:0513012:1677	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 15
77	10577		01:08:0513012:1678	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 42
78	10578		01:08:0513012:1679	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 43
79	10579		01:08:0513012:1680	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 44
80	10582		01:08:0513012:1683	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д

				23-б, пом 49
81	10583		01:08:0513012:1684	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Димитрова, д 23-б, пом 2
82	12707	01:08:0505004:89		Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640
83	12708		01:08:0505004:110	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 11, к 1
84	12709		01:08:0505004:112	Адыгея респ, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 12, к 1-А
85	12710		01:08:0505004:113	Адыгея респ, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 14, к 3
86	12711		01:08:0505004:134	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, Блок 11, кв. 3
87	12712		01:08:0505004:138	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, кв 1, Блок 15
88	12713		01:08:0505004:140	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 12, к 2
89	12714		01:08:0505004:142	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, ком. 4, блок 11
90	12715		01:08:0505004:146	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 13, ком 3
91	12716		01:08:0505004:147	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, к 2, блок №11
92	12717		01:08:0505004:149	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, блок №15, ком. 2
93	12718		01:08:0505004:153	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, бокс 12, к 4
94	12719		01:08:0505004:154	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, блок №15, ком. 4
95	12720		01:08:0505004:159	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 13, к 2
96	12721		01:08:0505004:160	Российская Федерация, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, блок №13, ком. 1
97	12722		01:08:0505004:162	Россия, Республика Адыгея (Адыгея), г. Майкоп, ул. Хакурате, дом №640, блок №12, ком. 1
98	12723		01:08:0505004:164	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 14, к 2
99	12724		01:08:0505004:166	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 12, к 3
100	12725		01:08:0505004:167	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 15, кв 3
101	12726		01:08:0505004:177	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 14, комната 1
102	12727		01:08:0505004:178	Республика Адыгея, г Майкоп, ул Хакурате, д 640, блок 14, комната 4