



РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 октября 2025 № 444-р

г. Майкоп

О резервировании земель для государственных нужд Республики Адыгея в целях строительства линейного объекта республиканского значения «Строительство автомобильной дороги обход города Майкопа в Республике Адыгея (3-я очередь. 2 этап)»

В соответствии со статьей 70.1 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2008 года № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», пунктом 6 статьи 3 Закона Республики Адыгея от 7 июня 2007 года № 86 «О регулировании земельных отношений», распоряжением Кабинета Министров Республики Адыгея от 4 сентября 2025 года № 374-р «О согласовании проекта планировки территории, предусматривающего размещение объекта республиканского значения «Строительство автомобильной дороги обход города Майкопа в Республике Адыгея (3-я очередь. 2 этап)», приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству от 23 сентября 2025 года № 73-ДПТУ «Об утверждении документации по планировке территории (основных частей проекта планировки территории и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта республиканского значения: «Строительство автомобильной дороги обход города Майкопа в Республике Адыгея (3-я очередь. 2 этап)»:

1. Зарезервировать для государственных нужд Республики Адыгея в целях размещения линейного объекта республиканского значения «Строительство автомобильной дороги обход города Майкопа в Республике Адыгея (3-я очередь. 2 этап)» земли сроком на три года в соответствии с перечнем координат характерных точек границ территории, в отношении которой принято решение о резервировании для государственных нужд Республики Адыгея, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием погрешности определения таких координат согласно приложению.

2. Права собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков, расположенных в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных нужд Республики Адыгея, на использование таких земельных участков ограничиваются в соответствии со статьей 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Комитету Республики Адыгея по имущественным отношениям обеспечить:

1) направление в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Адыгея документов, содержащих необходимые для внесения в единый государственный реестр недвижимости сведения, предусмотренные настоящим распоряжением;

2) публикацию настоящего распоряжения в республиканских средствах массовой информации и размещение на Интернет-странице Комитета Республики Адыгея по имущественным отношениям официального Интернет-сайта органов исполнительной власти Республики Адыгея в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://www.adygheya.ru>).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель
Кабинета Министров
Республики Адыгея



А. Керашев

Приложение
к распоряжению Кабинета
Министров Республики Адыгея
от 28 октября 2025 года № 444-р

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой принято решение о резервировании для государственных нужд Республики Адыгея, в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, с указанием погрешности определения таких координат

Система координат МСК-23			
Номер точки	X	Y	Погрешность определения координат
1	426837,45	2225874,33	0,10
2	426802,76	2225900,71	0,10
3	426711,52	2225987,78	0,10
4	426648,02	2226038,15	0,10
5	426555,44	2226107,62	0,10
6	426521,28	2226176,63	0,10
7	426503,94	2226421,94	0,10
8	426522,66	2226479,65	0,10
9	426570,48	2226543,49	0,10
10	426732,01	2226758,42	0,10
11	426698,43	2226783,65	0,10
12	426536,89	2226568,69	0,10
13	426518,27	2226543,85	0,10
14	426464,18	2226486,02	0,10
15	426441,95	2226476,02	0,10
16	426231,28	2226480,95	0,10
17	426177,32	2226506,70	0,10
18	426128,04	2226580,18	0,10
19	426061,19	2226734,90	0,10
20	426051,34	2226767,50	0,10
21	426083,26	2226779,10	0,10
22	426073,36	2226806,35	0,10
23	426044,78	2226795,97	0,10
24	426036,77	2226830,70	0,10
25	426023,28	2226928,89	0,10
26	426017,76	2226978,59	0,10
27	426005,75	2227079,09	0,10
28	425994,66	2227129,22	0,10
29	425965,13	2227227,43	0,10
30	425932,38	2227325,77	0,10

31	425907,73	2227371,51	0,10
32	425848,66	2227456,99	0,10
33	425807,63	2227490,00	0,10
34	425741,84	2227570,43	0,10
35	425695,87	2227595,93	0,10
36	425655,03	2227627,35	0,10
37	425609,94	2227652,33	0,10
38	425563,43	2227674,15	0,10
39	425517,72	2227697,38	0,10
40	425470,13	2227716,08	0,10
41	425422,43	2227732,68	0,10
42	425327,62	2227764,56	0,10
43	425232,40	2227795,13	0,10
44	425185,50	2227812,37	0,10
45	425139,59	2227830,64	0,10
46	425094,41	2227848,77	0,10
47	425092,78	2227849,50	0,10
48	425126,25	2227918,57	0,10
49	425022,67	2228000,96	0,10
50	424972,64	2227916,11	0,10
51	424927,31	2227947,08	0,10
52	424889,91	2227978,15	0,10
53	424853,82	2228010,78	0,10
54	424787,40	2228083,60	0,10
55	424755,90	2228119,80	0,10
56	424722,19	2228159,41	0,10
57	424690,90	2228198,46	0,10
58	424659,38	2228237,31	0,10
59	424627,88	2228276,18	0,10
60	424563,32	2228351,42	0,10
61	424553,77	2228385,63	0,10
62	424568,14	2228456,99	0,10
63	424587,05	2228551,70	0,10
64	424599,65	2228612,77	0,10
65	424603,18	2228632,45	0,10
66	424628,66	2228618,64	0,10
67	424642,04	2228644,37	0,10
68	424613,44	2228673,68	0,10
69	424607,84	2228714,24	0,10
70	424582,63	2228718,84	0,10
71	424575,46	2228680,65	0,10
72	424568,82	2228646,13	0,10
73	424551,86	2228556,89	0,10
74	424522,13	2228416,16	0,10
75	424504,65	2228415,13	0,10
76	424504,65	2228415,13	0,10

77	424504,58	2228415,13	0,10
78	424504,65	2228415,13	0,10
79	424489,90	2228427,07	0,10
80	424449,64	2228459,46	0,10
81	424365,27	2228519,15	0,10
82	424269,05	2228557,47	0,10
83	424175,09	2228596,97	0,10
84	424089,89	2228627,45	0,10
85	423986,41	2228664,78	0,10
86	423892,04	2228697,85	0,10
87	423797,67	2228730,92	0,10
88	423703,29	2228763,99	0,10
89	423608,92	2228797,07	0,10
90	423508,15	2228832,38	0,10
91	423441,17	2228866,94	0,10
92	423435,68	2228857,78	0,10
93	423420,18	2228863,21	0,10
94	423325,80	2228896,29	0,10
95	423231,54	2228929,42	0,10
96	423137,72	2228964,32	0,10
97	423042,69	2228995,51	0,10
98	422949,31	2229031,41	0,10
99	422854,93	2229064,48	0,10
100	422760,56	2229097,56	0,10
101	422748,57	2229101,76	0,10
102	422727,46	2229122,73	0,10
103	422728,80	2229131,90	0,10
104	422730,09	2229140,74	0,10
105	422728,22	2229141,06	0,10
106	422732,35	2229162,95	0,10
107	422712,74	2229167,12	0,10
108	422708,13	2229142,43	0,10
109	422702,15	2229143,47	0,10
110	422674,97	2229134,30	0,10
111	422666,52	2229131,57	0,10
112	422619,66	2229148,19	0,10
113	422572,72	2229163,17	0,10
114	422527,70	2229182,47	0,10
115	422484,13	2229204,83	0,10
116	422440,85	2229227,67	0,10
117	422398,89	2229252,89	0,10
118	422358,13	2229279,99	0,10
119	422318,63	2229308,91	0,10
120	422280,50	2229339,60	0,10
121	422243,79	2229371,99	0,10
122	422208,60	2229406,01	0,10

123	422174,99	2229441,59	0,10
124	422162,76	2229457,08	0,10
125	422197,70	2229486,33	0,10
126	422205,29	2229630,11	0,10
127	422220,10	2229643,10	0,10
128	422284,77	2229639,69	0,10
129	422376,66	2229634,85	0,10
130	422377,44	2229641,86	0,10
131	422384,99	2229641,26	0,10
132	422386,69	2229673,37	0,10
133	422286,83	2229678,64	0,10
134	422011,17	2229693,18	0,10
135	421972,98	2229774,07	0,10
136	421957,75	2229820,46	0,10
137	421943,23	2229867,02	0,10
138	421917,17	2229961,22	0,10
139	421909,09	2230009,47	0,10
140	421903,21	2230058,04	0,10
141	421896,96	2230106,86	0,10
142	421896,98	2230106,76	0,10
143	421895,66	2230156,52	0,10
144	421896,23	2230206,95	0,10
145	421894,05	2230256,53	0,10
146	421891,86	2230306,49	0,10
147	421889,67	2230356,44	0,10
148	421887,51	2230406,24	0,10
149	421887,36	2230454,04	0,10
150	421895,25	2230499,10	0,10
151	421904,79	2230544,05	0,10
152	421940,43	2230608,35	0,10
153	421986,00	2230620,16	0,10
154	422011,98	2230621,65	0,10
155	422011,22	2230662,30	0,10
156	422027,65	2230673,75	0,10
157	422069,31	2230694,84	0,10
158	422156,90	2230743,22	0,10
159	422248,68	2230782,91	0,10
160	422342,01	2230819,03	0,10
161	422432,79	2230861,06	0,10
162	422478,68	2230880,90	0,10
163	422524,58	2230900,74	0,10
164	422617,10	2230938,73	0,10
165	422708,88	2230978,44	0,10
166	422807,30	2231002,78	0,10
167	422851,73	2231026,01	0,10
168	422892,46	2231057,80	0,10

169	422938,35	2231077,64	0,10
170	422984,25	2231097,48	0,10
171	423030,14	2231117,33	0,10
172	423124,23	2231151,70	0,10
173	423171,41	2231168,57	0,10
174	423217,69	2231187,51	0,10
175	423257,97	2231220,33	0,10
176	423307,47	2231231,84	0,10
177	423363,13	2231241,66	0,10
178	423409,98	2231274,95	0,10
179	423434,23	2231285,20	0,10
180	423451,31	2231314,83	0,10
181	423487,19	2231360,08	0,10
182	423513,30	2231411,48	0,10
183	423513,40	2231411,72	0,10
184	423528,59	2231467,04	0,10
185	423524,42	2231524,58	0,10
186	423519,92	2231579,67	0,10
187	423517,67	2231636,02	0,10
188	423460,89	2231731,69	0,10
189	423424,32	2231772,29	0,10
190	423382,37	2231806,84	0,10
191	423335,81	2231831,52	0,10
192	423291,36	2231855,09	0,10
193	423247,85	2231879,72	0,10
194	423204,58	2231904,79	0,10
195	423160,82	2231928,99	0,10
196	423118,55	2231953,35	0,10
197	423081,43	2231981,43	0,10
198	423049,02	2232014,13	0,10
199	423026,47	2232054,10	0,10
200	423006,76	2232095,14	0,10
201	422991,33	2232140,58	0,10
202	422974,24	2232187,58	0,10
203	422965,35	2232216,42	0,10
204	422959,52	2232235,36	0,10
205	422928,17	2232330,34	0,10
206	422898,74	2232425,91	0,10
207	422869,31	2232521,48	0,10
208	422839,87	2232617,05	0,10
209	422813,30	2232713,51	0,10
210	422774,00	2232864,45	0,10
211	422762,26	2232911,60	0,10
212	422760,01	2232956,44	0,10
213	422772,70	2232999,39	0,10
214	422798,99	2233035,95	0,10

215	422850,71	2233066,66	0,10
216	422889,10	2233078,44	0,10
217	422881,20	2233104,20	0,10
218	422872,33	2233117,77	0,10
219	422815,06	2233100,13	0,10
220	422794,32	2233167,11	0,10
221	422760,59	2233194,27	0,10
222	422723,35	2233201,71	0,10
223	422707,96	2233197,98	0,10
224	422621,80	2233177,15	0,10
225	422598,75	2233171,79	0,10
226	422567,61	2233162,90	0,10
227	422539,02	2233152,57	0,10
228	422448,56	2233119,88	0,10
229	422442,67	2233126,92	0,10
230	422423,81	2233110,94	0,10
231	422404,13	2233104,23	0,10
232	422386,33	2233097,40	0,10
233	422383,63	2233100,58	0,10
234	422375,04	2233093,32	0,10
235	422340,71	2233082,77	0,10
236	422313,73	2233071,90	0,10
237	422293,71	2233064,66	0,10
238	422276,24	2233054,37	0,10
239	422260,98	2233041,43	0,10
240	422251,24	2233021,97	0,10
241	422243,35	2233000,32	0,10
242	422252,56	2232964,41	0,10
243	422269,63	2232944,65	0,10
244	422271,79	2232937,36	0,10
245	422260,80	2232929,39	0,10
246	422159,76	2232897,34	0,10
247	422172,33	2232857,71	0,10
248	422277,26	2232890,15	0,10
249	422326,90	2232905,50	0,10
250	422409,13	2232930,93	0,10
251	422468,31	2232949,24	0,10
252	422502,72	2232957,87	0,10
253	422556,90	2232974,04	0,10
254	422593,47	2232972,14	0,10
255	422635,62	2232956,59	0,10
256	422670,51	2232928,54	0,10
257	422694,80	2232890,51	0,10
258	422708,18	2232855,97	0,10
259	422762,65	2232697,91	0,10
260	422794,95	2232603,22	0,10

261	422824,39	2232507,65	0,10
262	422853,82	2232412,08	0,10
263	422883,26	2232316,51	0,10
264	422912,69	2232220,94	0,10
265	422927,41	2232173,15	0,10
266	422944,53	2232126,07	0,10
267	422961,12	2232077,32	0,10
268	422984,20	2232029,32	0,10
269	423011,44	2231982,69	0,10
270	423049,59	2231944,19	0,10
271	423092,58	2231911,80	0,10
272	423139,05	2231889,61	0,10
273	423182,80	2231865,41	0,10
274	423226,56	2231841,21	0,10
275	423270,64	2231816,27	0,10
276	423313,99	2231793,31	0,10
277	423354,89	2231768,71	0,10
278	423390,20	2231738,52	0,10
279	423421,65	2231704,06	0,10
280	423460,01	2231619,42	0,10
281	423467,50	2231527,61	0,10
282	423458,01	2231482,81	0,10
283	423458,32	2231482,74	0,10
284	423440,12	2231441,25	0,10
285	423417,37	2231403,05	0,10
286	423387,39	2231370,87	0,10
287	423367,35	2231364,70	0,10
288	423345,31	2231348,18	0,10
289	423313,50	2231327,75	0,10
290	423271,05	2231313,49	0,10
291	423224,05	2231298,81	0,10
292	423174,66	2231287,04	0,10
293	423146,91	2231225,23	0,10
294	423006,33	2231172,40	0,10
295	422957,26	2231159,90	0,10
296	422909,78	2231143,73	0,10
297	422818,40	2231103,11	0,10
298	422778,73	2231068,87	0,10
299	422687,45	2231028,00	0,10
300	422595,67	2230988,30	0,10
301	422549,04	2230970,15	0,10
302	422503,15	2230950,31	0,10
303	422453,29	2230939,65	0,10
304	422410,17	2230913,38	0,10
305	422365,46	2230890,78	0,10
306	422319,39	2230871,35	0,10

307	422273,32	2230851,91	0,10
308	422227,26	2230832,47	0,10
309	422135,47	2230792,79	0,10
310	422036,61	2230767,86	0,10
311	421986,04	2230745,56	0,10
312	421924,29	2230663,91	0,10
313	421851,47	2230638,19	0,10
314	421854,50	2230611,36	0,10
315	421880,08	2230612,84	0,10
316	421858,35	2230562,57	0,10
317	421846,37	2230509,66	0,10
318	421837,42	2230456,52	0,10
319	421835,56	2230404,09	0,10
320	421839,72	2230354,25	0,10
321	421841,91	2230304,29	0,10
322	421844,10	2230254,34	0,10
323	421846,28	2230204,76	0,10
324	421847,71	2230154,39	0,10
325	421850,05	2230104,04	0,10
326	421856,43	2230053,46	0,10
327	421862,57	2230002,76	0,10
328	421871,01	2229952,40	0,10
329	421874,14	2229936,93	0,10
330	421827,32	2229917,90	0,10
331	421794,28	2229878,85	0,10
332	421801,97	2229801,79	0,10
333	421794,58	2229797,40	0,10
334	421797,24	2229784,18	0,10
335	421773,73	2229778,01	0,10
336	421784,98	2229753,24	0,10
337	421791,96	2229751,77	0,10
338	421792,96	2229747,56	0,10
339	421795,00	2229735,03	0,10
340	421800,26	2229709,90	0,10
341	421805,83	2229681,85	0,10
342	421664,20	2229620,45	0,10
343	421678,33	2229588,03	0,10
344	421780,50	2229631,73	0,10
345	421793,46	2229620,54	0,10
346	421805,79	2229625,36	0,10
347	421805,27	2229638,00	0,10
348	421841,69	2229649,99	0,10
349	421887,79	2229657,41	0,10
350	421968,44	2229655,83	0,10
351	421987,75	2229615,20	0,10
352	422014,79	2229571,62	0,10

353	422074,38	2229488,37	0,10
354	422140,84	2229410,78	0,10
355	422175,89	2229373,67	0,10
356	422212,58	2229338,19	0,10
357	422250,85	2229304,42	0,10
358	422290,62	2229272,42	0,10
359	422331,80	2229242,27	0,10
360	422374,30	2229214,01	0,10
361	422418,05	2229187,72	0,10
362	422462,72	2229162,99	0,10
363	422508,21	2229139,70	0,10
364	422555,19	2229119,56	0,10
365	422602,60	2229101,19	0,10
366	422649,98	2229084,39	0,10
367	422664,52	2229062,39	0,10
368	422653,34	2229046,24	0,10
369	422677,19	2229029,74	0,10
370	422691,86	2229028,31	0,10
371	422705,52	2229038,29	0,10
372	422726,21	2229064,18	0,10
373	422746,67	2229057,92	0,10
374	422841,04	2229024,85	0,10
375	422935,41	2228991,77	0,10
376	423028,80	2228955,87	0,10
377	423123,83	2228924,68	0,10
378	423217,54	2228889,72	0,10
379	423311,91	2228856,65	0,10
380	423406,29	2228823,58	0,10
381	423500,66	2228790,50	0,10
382	423595,03	2228757,43	0,10
383	423689,40	2228724,36	0,10
384	423783,78	2228691,29	0,10
385	423878,15	2228658,21	0,10
386	423972,52	2228625,14	0,10
387	424076,00	2228587,81	0,10
388	424160,23	2228557,69	0,10
389	424250,51	2228519,79	0,10
390	424333,54	2228468,23	0,10
391	424412,98	2228411,96	0,10
392	424490,46	2228340,68	0,10
393	424497,43	2228299,25	0,10
394	424498,61	2228285,35	0,10
395	424479,72	2228184,25	0,10
396	424472,69	2228146,61	0,10
397	424505,68	2228140,41	0,10
398	424511,53	2228166,51	0,10

399	424532,84	2228278,50	0,10
400	424555,83	2228279,40	0,10
401	424590,16	2228243,37	0,10
402	424623,17	2228205,81	0,10
403	424656,20	2228168,27	0,10
404	424690,51	2228131,84	0,10
405	424724,11	2228092,35	0,10
406	424755,72	2228056,02	0,10
407	424824,08	2227981,13	0,10
408	424860,75	2227945,20	0,10
409	424900,27	2227912,37	0,10
410	424902,56	2227910,81	0,10
411	424884,35	2227815,79	0,10
412	424978,15	2227759,82	0,10
413	425019,89	2227834,26	0,10
414	425029,53	2227828,67	0,10
415	425074,79	2227803,87	0,10
416	425122,56	2227784,69	0,10
417	425170,73	2227768,80	0,10
418	425219,02	2227755,32	0,10
419	425314,24	2227724,75	0,10
420	425409,37	2227692,76	0,10
421	425409,00	2227692,89	0,10
422	425455,75	2227676,62	0,10
423	425500,82	2227657,83	0,10
424	425544,11	2227635,74	0,10
425	425584,72	2227609,15	0,10
426	425627,16	2227585,83	0,10
427	425667,90	2227559,41	0,10
428	425703,76	2227526,68	0,10
429	425740,23	2227494,75	0,10
430	425766,63	2227453,34	0,10
431	425790,52	2227411,20	0,10
432	425844,34	2227333,34	0,10
433	425884,47	2227300,86	0,10
434	425922,93	2227211,81	0,10
435	425953,76	2227119,66	0,10
436	425962,37	2227071,76	0,10
437	425965,15	2227022,71	0,10
438	425976,02	2226973,95	0,10
439	425981,54	2226924,25	0,10
440	425992,28	2226823,93	0,10
441	425999,24	2226785,12	0,10
442	425967,06	2226768,54	0,10
443	425974,24	2226747,04	0,10
444	425995,01	2226754,50	0,10

445	426003,89	2226757,69	0,10
446	426010,44	2226722,58	0,10
447	426023,10	2226672,35	0,10
448	426039,86	2226623,23	0,10
449	426063,29	2226576,91	0,10
450	426090,37	2226532,76	0,10
451	426117,07	2226490,10	0,10
452	426135,69	2226346,84	0,10
453	426142,09	2226142,28	0,10
454	426104,80	2226012,49	0,10
455	426112,46	2226007,14	0,10
456	426095,95	2225985,10	0,10
457	426039,70	2225902,25	0,10
458	425981,50	2225820,74	0,10
459	425925,39	2225740,07	0,10
460	425959,90	2225716,13	0,10
461	426015,70	2225796,36	0,10
462	426068,17	2225869,95	0,10
463	426068,08	2225869,83	0,10
464	426073,81	2225877,74	0,10
465	426134,78	2225956,88	0,10
466	426173,03	2226004,66	0,10
467	426246,90	2226043,41	0,10
468	426427,16	2226059,80	0,10
469	426512,26	2226051,26	0,10
470	426604,84	2225981,79	0,10
471	426668,34	2225931,42	0,10
472	426808,59	2225836,66	0,10