



ЗАКОН РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИКЭМ И ЗАКОН

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 13 ЗАКОНА РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ "ОБ УПРАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ"

Принят Государственным Советом - Хасэ Республики Адыгея
30 июля 2025 года

Статья 1. О внесении изменения в статью 13 Закона Республики Адыгея "Об управлении государственной собственностью Республики Адыгея"

Внести в статью 13 Закона Республики Адыгея от 3 декабря 2002 года № 102 "Об управлении государственной собственностью Республики Адыгея" (Собрание законодательства Республики Адыгея, 2002, № 12; 2003, № 11; 2004, № 12; 2006, № 12; 2007, № 7; 2008, № 4; 2010, № 5; 2011, № 3; 2012, № 4; 2013, № 5, 11; 2014, № 7; 2015, № 8; 2017, № 3; 2019, № 4, 6; 2021, № 6; 2022, № 11; 2023, № 2; 2024, № 6, 11) изменение, дополнив новыми частями 4 - 6 следующего содержания:

"4. Порядок определения размера арендной платы за объекты государственной собственности Республики Адыгея устанавливается Кабинетом Министров Республики Адыгея.

5. Льготы по арендной плате за объекты государственной собственности Республики Адыгея устанавливаются в отношении:

1) объектов государственной собственности Республики Адыгея, включенных в перечень государственного имущества Республики Адыгея, свободного от

прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), используемого для предоставления в аренду:

а) субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся сельскохозяйственными кооперативами или занимающимся социально значимыми видами деятельности, иными установленными государственными программами Республики Адыгея приоритетными видами деятельности;

б) физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход";

в) организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) объектов связи и центров обработки данных;

3) объектов коммунальной инфраструктуры, объектов транспортной инфраструктуры, построенных в рамках реализации государственных программ, национальных и региональных проектов, индивидуальных программ социально-экономического развития Республики Адыгея, на территориях промышленных зон Республики Адыгея в целях создания специальных преференциальных режимов осуществления предпринимательской деятельности, в том числе реализуемых в рамках инвестиционных соглашений, заключенных с Республикой Адыгея;

4) иных категорий объектов государственного имущества Республики Адыгея и (или) категорий арендаторов в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Республики Адыгея.

6. Порядок предоставления льгот по арендной плате за объекты государственной собственности Республики Адыгея, указанные в части 5 настоящей статьи, размер и сроки предоставления льгот устанавливаются Кабинетом Министров Республики Адыгея."

Статья 2. Вступление в силу настоящего Закона

1. Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

2. Действие пункта 3 части 5 статьи 13 Закона Республики Адыгея от 3 декабря 2002 года № 102 "Об управлении государственной собственностью Республики Адыгея" в редакции настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие по договорам аренды, заключенным с 1 июля 2025 года.

Глава Республики Адыгея

г. Майкоп
31 июля 2025 года
№ 451



М.К. КУМПИЛОВ