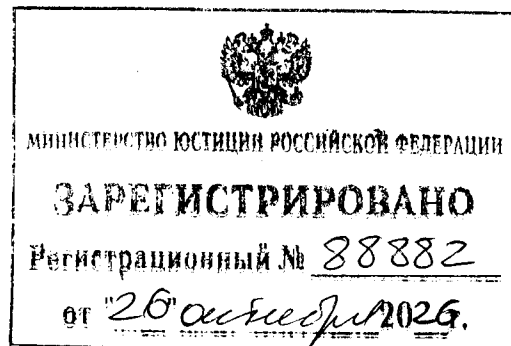




**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «17» сентября 2026 г.

№ 620/пр

Москва

**О внесении изменений в примерную форму договора об условиях деятельности
в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым
и г. Севастополя, утвержденную приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 13 марта 2023 г. № 171/пр**

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2 части 1 статьи 11 Федерального закона от 29 ноября 2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», подпунктом 5.2.114 пункта 5 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю :**

утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в примерную форму договора об условиях деятельности в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и г. Севастополя, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13 марта 2023 г. № 171/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 июня 2023 г., регистрационный № 73720), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26 декабря 2023 г. № 986/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 31 января 2024 г., регистрационный № 77068).

Министр

И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «17» ~~сентября~~ 2026 г. № 620/пр

**Изменения,
которые вносятся в примерную форму договора об условиях деятельности
в свободной экономической зоне на территориях Республики Крым
и г. Севастополя, утвержденную приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации
от 13 марта 2023 г. № 171/пр**

1. Дополнить пунктами 19(1) – 19(3) следующего содержания:

«19(1). Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение Договора.

При наступлении указанных обстоятельств срок исполнения обязательств Сторонами по Договору может быть изменен соразмерно времени, в течение которого будут действовать указанные обстоятельства.

19(2). Подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы является письменное свидетельство уполномоченных законодательством Российской Федерации органов или организаций.

19(3). Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение _____ (_____) дней уведомить другую
(количество прописью)

Сторону о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.».

2. Дополнить пунктом 27(1) следующего содержания:

«27(1). В случае утраты в результате обстрела со стороны вооруженных формирований Украины основных средств, созданных или приобретенных за счет капитальных вложений, предусмотренных Договором, объем таких капитальных вложений не исключается из общего объема осуществленных капитальных вложений.».