



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ПРИКАЗ

от «20» марта 2026 г.

№ 174/пр

Москва

О внесении изменений в Общие требования к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28 ноября 2017 г. № 1596/пр

В соответствии с абзацем вторым пункта 4 статьи 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, абзацем первым пункта 13 Положения о формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и финансовом обеспечении выполнения государственного задания, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 26 июня 2015 г. № 640, а также пунктом 1 Положения о Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. № 1038, **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемые изменения, которые вносятся в Общие требования к определению нормативных затрат на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного (муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением, утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации

от 28 ноября 2017 г. № 1596/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 22 января 2018 г., регистрационный № 49721) с изменениями, внесенными приказами Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 июля 2019 г. № 389/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 12 сентября 2019 г., регистрационный № 55894) и от 5 октября 2023 г. № 713/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 14 ноября 2023 г., регистрационный № 75949).

2. Установить, что изменения, утвержденные пунктом 1 настоящего приказа, применяются при формировании государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в отношении федеральных государственных учреждений и расчете объема финансового обеспечения его выполнения начиная с государственного задания на 2027 год и на плановый период 2028 и 2029 годов.

Министр



И.Э. Файзуллин

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от «20» ноября 2026 г. № 1596/пр

ИЗМЕНЕНИЯ,
которые вносятся в Общие требования к определению нормативных затрат
на оказание государственных (муниципальных) услуг в сфере
жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной
деятельности, строительства и архитектуры, применяемых при расчете объема
субсидии на финансовое обеспечение выполнения государственного
(муниципального) задания на оказание государственных (муниципальных)
услуг (выполнение работ) государственным (муниципальным) учреждением,
утвержденные приказом Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации
от 28 ноября 2017 г. № 1596/пр

1. Абзац второй пункта 4 изложить в следующей редакции:

«затраты на оплату труда работников, непосредственно связанных с оказанием государственной (муниципальной) услуги, денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), непосредственно связанных с оказанием государственной (муниципальной) услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, и страховые взносы, объектом обложения которых признаются указанные выплаты лицам, подлежащим обязательному социальному страхованию в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования (далее – обязательные страховые взносы);».

2. Абзац восьмой пункта 5 изложить в следующей редакции:

«затраты на оплату труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании государственной (муниципальной) услуги, денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), которые не принимают непосредственного участия в оказании государственной (муниципальной) услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, благоустройства, градостроительной деятельности, строительства и архитектуры, и обязательные страховые взносы указанных работников;».

3. Абзац второй пункта 6 изложить в следующей редакции:

«территориального корректирующего коэффициента, включающего территориальный корректирующий коэффициент на оплату труда с обязательными страховыми взносами и территориальный корректирующий коэффициент на коммунальные услуги и на содержание недвижимого имущества;».

4. В абзаце третьем пункта 14 слова «с начислениями на выплаты по оплате труда работников, непосредственно связанных с оказанием i-ой государственной услуги, и денежное довольствие военнослужащих» заменить словами «с обязательными страховыми взносами работников, непосредственно связанных

с оказанием *i*-ой государственной услуги, и денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание)».

5. В пункте 15:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Затраты на оплату труда с обязательными страховыми взносами работников, непосредственно связанных с оказанием *i*-ой государственной услуги, и денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), непосредственно связанных с оказанием *i*-ой государственной услуги ($N_{i\text{баз}}^{\text{OT1}}$), рассчитываются по следующей формуле:»;

б) в абзаце третьем слова «работником (военнослужащим)» заменить словами «работником (военнослужащим (сотрудником, имеющим специальное звание))»;

в) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

« R_{id}^{OT1} - размер повременной (часовой, дневной, месячной, годовой) оплаты труда (с учетом окладов (должностных окладов), ставок заработной платы, выплат компенсационного и стимулирующего характера) с обязательными страховыми взносами *d*-ого работника, непосредственно связанного, с оказанием *i*-ой государственной услуги, и денежного довольствия военнослужащего (сотрудника, имеющего специальное звание), непосредственно связанного с оказанием *i*-ой государственной услуги.»;

г) в абзаце пятом слова «с начислениями на выплаты по оплате труда» заменить словами «с обязательными страховыми взносами».

6. В абзаце третьем пункта 18 слова «на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда» заменить словами «на оплату труда с обязательными страховыми взносами».

7. Абзац восьмой пункта 19 изложить в следующей редакции:

« $N_{i\text{баз}}^{\text{OT2}}$ - затраты на оплату труда с обязательными страховыми взносами работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании *i*-ой государственной услуги, и денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), которые не принимают непосредственного участия в оказании *i*-ой государственной услуги;».

8. В пункте 26:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«Затраты на оплату труда работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании *i*-ой государственной услуги, денежное довольствие военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), которые не принимают непосредственного участия в оказании *i*-ой государственной услуги, и обязательные страховые взносы указанных работников рассчитываются одним из следующих способов:»;

б) в подпункте «а»:

в абзаце третьем слова «работника (военнослужащего)» заменить словами «работника (военнослужащего (сотрудника, имеющего специальное звание))»;

в абзаце четвертом слова «с начислениями на выплаты по оплате труда *s*-ого работника (денежное довольствие военнослужащего)» заменить словами

«с обязательными страховыми взносами s-ого работника, денежное довольствие военнослужащего (сотрудника, имеющего специальное звание)»;

в абзаце пятом слова «оплаты труда с начислениями на выплаты по оплате труда» заменить словами «оплаты труда с обязательными страховыми взносами»;

седьмой абзац изложить в следующей редакции:

«Отношение затрат на оплату труда с обязательными страховыми взносами работников, которые не принимают непосредственного участия в оказании i-ой государственной услуги, к затратам на оплату труда с обязательными страховыми взносами работников, непосредственно связанных с оказанием i-ой государственной услуги, не должно превышать показатели, установленные законодательством Российской Федерации.»;

б) в подпункте «б»:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«при втором способе (в случае отсутствия затрат на денежное довольствие военнослужащего (сотрудника, имеющего специальное звание), непосредственно связанных с оказанием i-ой государственной услуги, и военнослужащих (сотрудников, имеющих специальное звание), которые не принимают непосредственного участия в оказании i-ой государственной услуги) применяется формула:»;

абзац третий изложить в следующей редакции:

« $N_{\text{абз}}^{\text{от1 а}}$ - установленная в соответствии с законодательством Российской Федерации предельная доля оплаты труда, определяемая как отношение затрат на оплату труда с обязательными страховыми взносами, которые не принимают непосредственного участия в оказании i-ой государственной услуги, к затратам на оплату труда с обязательными страховыми взносами работников, непосредственно связанных с оказанием i-ой государственной услуги.».

9. В абзаце третьем пункта 30 слова «на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда» заменить словами «на оплату труда с обязательными страховыми взносами».

10. В пункте 31 слова «на оплату труда с начислениями на выплаты по оплате труда» заменить словами «на оплату труда с обязательными страховыми взносами».

11. В приложении:

а) в строке 1.1 таблицы слова «Работники (военнослужащие)» заменить словами «Работники (военнослужащие (сотрудники, имеющие специальное звание))»;

б) в строке 2.6 таблицы слова «Работники (военнослужащие)» заменить словами «Работники (военнослужащие (сотрудники, имеющие специальное звание))».